

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.



Servizio Pianificazione Urbanistica Generale
Servizio Supporto Giuridico economico in Materia urbanistica

ASSESSORATO all'Urbanistica

Proposta di delibera prot. n° 1 ..del _17_/07/_2008_/

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 17 /

OGGETTO: approvazione della fattibilità del progetto per la realizzazione di una attrezzatura destinata a parcheggio ad uso pubblico in via Sgambati – traversa Imperatrice - quartiere Arenella area n. 3 del foglio 13 della tav. 8 - specificazioni-, ai sensi dell'art. 56 e dell'art. 17 delle norme tecniche di attuazione della Variante al Prg approvata con DPGRC 323/2004. Approvazione dello schema di convenzione ai sensi dell'art. 17 e 56 delle norme tecniche di attuazione. Procedura di cui alla delibera di Giunta comunale n. 1882 del 23 marzo 2006.

Il giorno ...15 GEN. 2009., nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ...16..... Amministratori in carica:

omissis

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco

Premesso che la Giunta comunale, al fine di procedere alla definizione di strumenti che accelerino il processo di attuazione della Variante generale al piano Regolatore e per consentire la promozione delle opportunità progettuali in essa previste, con delibera n. 1882 del 23 marzo 2006 ha approvato la "procedura per l'istruttoria e approvazione delle attrezzature assoggettate ad uso pubblico" e gli "schemi di convenzione di cui agli articoli 56 comma terzo e 17 comma quarto delle norme di attuazione della Variante al piano regolatore generale centro storico, zona orientale, zona nord-occidentale" (di seguito denominata Variante);

che, in particolare, le previsioni della Variante in materia di attrezzature, contenute nella tav.8 – specificazioni -, configurano l'insieme delle opere pubbliche o di uso pubblico destinate a soddisfare il fabbisogno da standard;

che la proponente Società Supercentri s.r.l., in qualità di proprietaria della consistenza immobiliare sita in Napoli alla via Sgambati angolo Traversa Imperatrice, giusto atto rep.n.98683 del 25.6.1991 per notaio dott. Claudio Trinchillo, (censita al NCT al Fg. 69 sez. particella 1064), in data 02.07.2007

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

prot. n°228/T ha presentato al Comune di Napoli - Dipartimento Urbanistica - ai sensi dell'art. 56 comma terzo e 17 comma quarto delle norme di attuazione della Variante un progetto preliminare per la realizzazione di una attrezzatura destinata a parcheggio di uso pubblico e di parcheggi interrati di tipo stanziale non pertinenziale;

che tale presentazione è stata completata in data 30.05.2008 prot. 210/C;

che l'area d'intervento ricade nella tav. 6 - zonizzazione – scala 1:4000 - foglio 13 della Variante, in zona B – agglomerati urbani di recente formazione –sottozona Bb-espansione recente- disciplinata dall'art. 33 delle N.T.A.;

che l'immobile in argomento ricade nella tav. 8 – specificazioni - foglio 13 della Variante, è individuato con il progressivo numero 3 come attrezzatura di quartiere reperita ai sensi del Dm 1444/1968 ed è destinata a parcheggio;

che l'art. 56 delle Norme di Attuazione della Variante generale al Piano Regolatore Generale prevede *“Per gli immobili destinati ad attività collettive, verde pubblico o parcheggi, siano essi attrezzature esistenti o reperite, di cui agli articoli 3 e 5 del Dm 2 aprile 1968 n. 1444 e al titolo II punto 1.4 della Lr 20 marzo 1982 n.14, individuate nella tavola delle specificazioni, sono consentiti gli interventi di cui al successivo comma 2.*

2.(omissis)

3. *“Le attrezzature di cui al comma 1 sono pubbliche o assoggettate ad uso pubblico. Per le attrezzature assoggettate ad uso pubblico i proprietari dovranno stipulare con l'amministrazione comunale apposita convenzione che ne disciplini l'uso”.*

Che inoltre l'art. 17, comma 3, delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante generale al piano Regolatore prevede: *“La realizzazione dei parcheggi interrati di tipo stanziale non pertinenziale è consentita nel sottosuolo degli immobili destinati alla realizzazione di nuove attività collettive, verde*

pubblico o parcheggi, di cui agli articoli 3 e 5 del Dm 2 aprile 1968 n. 1444 e al titolo II punto 1.4 della Lr 20 marzo 1982 n. 14, individuate nella tavola delle specificazioni , a eccezione degli interventi previsti nella zona A – centro storico, se non diversamente regolati dalla normativa riportata nella parte II delle presenti norme d'attuazione, nonché a eccezione delle aree a verde aventi estensione superiore a 5000 mq. La realizzazione resta condizionata alla sistemazione in superficie delle attrezzature pubbliche previste secondo tipologie e requisiti che l'Amministrazione fornirà al proponente all'avvio del procedimento. Le coperture destinate a verde pubblico dovranno essere realizzate disponendo uno strato di terreno vegetale di spessore non inferiore a 100 cm, per la piantumazione di arbusti e piante tappezzanti; le zone residuali saranno piantumate con essenze arboree”;

che il successivo comma 4 del citato art. 17 prevede: *“Il rilascio del provvedimento legittimante alla realizzazione dei parcheggi di cui al precedente comma 3, è subordinato alla stipula di una convenzione mediante la quale il richiedente si impegna a cedere al Comune il diritto perpetuo*

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

all'utilizzazione della superficie dell'area, e a realizzare, a proprie spese, attrezzature a verde come previsto dal progetto approvato. In alternativa alla realizzazione, il richiedente può versare una somma equivalente al costo previsto dal progetto approvato per la realizzazione diretta dell'attrezzatura. Nel caso che il piano preveda un'attrezzatura diversa dal verde, il richiedente deve versare al comune la sola somma corrispondente al costo dell'attrezzatura a verde. Il richiedente deve depositare una somma o apposita polizza fidejussoria per consentire al Comune l'intervento diretto alla realizzazione delle attrezzature pubbliche previste sulle coperture dei parcheggi, in caso di omissione da parte del titolare del provvedimento."

Considerato che il progetto preliminare, presentato in data 02.07.2007 prot. 228/T ed integrato nelle date 11.02.2008 prot.n.36/T, 22.02.2008 prot.n.47/T, 17.03.2008 prot.n.68/T, 21.03.2008 prot.n.77/T prevede la realizzazione con tutti gli interventi a carico della dichiarante società di un parcheggio di uso pubblico in via Sgambati angolo Traversa Imperatrice su di una superficie di lotto, secondo quanto dichiarato negli elaborati progettuali di mq 5619;

che nella tabella di cui alla Relazione della Variante l'area, nel rispetto del comma 2 dell'art. 4 del DM 1444/1968, in quanto ricadente in zona B è calcolata in misura doppia del valore effettivo;

che il progetto prevede l'uso pubblico del parcheggio a raso in superficie, nonché di un ulteriore livello (il quarto interrato) ed ancora un collegamento urbano pedonale gradonato e un ascensore che raccordano via Sgambati con la traversa detta via G. Imperatrice poste a quote differenti;

che il parcheggio a raso è progettato nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 16 delle norme di attuazione della Variante al Prg con estesa piantumazione, e quello interrato nel rispetto della condizione di cui all'art.17 di occupazione massima del 70% dell'intera superficie del lotto;

che i suddetti livelli di parcheggio destinati all'uso pubblico e il collegamento urbano pedonale costituiscono l'attrezzatura oggetto di convenzione di cui al presente provvedimento, mentre i rimanenti tre livelli interrati saranno destinati a parcheggio privato stanziale non pertinenziale, per il quale il rilascio del provvedimento legittimante alla realizzazione è subordinato alla stipula della citata convenzione.

Preso atto che in ottemperanza alla citata delibera di GC n. 1882/2006 il Dipartimento pianificazione urbanistica ha attivato la procedura ivi prevista per la prima fase con la convocazione di una conferenza di servizi interna all'Amministrazione estesa agli enti interessati per il rilascio dei pareri di competenza;

che è stato individuato quale servizio procedente il servizio pianificazione urbanistica generale;

che la conferenza di servizi indetta per il giorno 23.04.2008 si è riunita nella stessa data con prosieguo nella data 10.06.2008 ai fini dell'attività istruttoria propedeutica all'approvazione della fattibilità del progetto e della praticabilità dello schema di convenzione, così come previsto dalla prima fase di cui alla delibera di GC 1882/2006;

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

che a seguito di rilievi emersi nel corso della conferenza di servizi il progetto in argomento è stato integrato nelle date 09.05.2008 prot.n. 138/T e 30.05.2008 prot. n. 210/C;

che la conferenza di servizi si è conclusa il 10.06.2008, acquisendo così i pareri di competenza con gli esiti riportati nei relativi verbali allegati alla presente delibera;

che in particolare nel corso della conferenza di servizi è emerso che l'area oggetto di intervento è stata interessata da precedenti procedimenti, l'uno per la realizzazione di un progetto di sistemazione a parco pubblico, in capo al servizio realizzazione Parchi e l'altro in esito a richieste di realizzazione di parcheggi interrati privati in capo al servizio Edilizia Privata e che entrambi i procedimenti sono stati oggetto di ricorsi al TAR;

che la conferenza di servizi ha pertanto interessato l'Avvocatura del comune di Napoli;

che, come risulta dagli atti della Conferenza di Servizi il Dipartimento Ambiente –servizio Realizzazione Parchi ha dichiarato, con nota 723 del 21.05.2008 di aver concluso ogni attività sull'area in questione e di non aver intrapreso alcuna nuova iniziativa sulla stessa, allegando il parere dell'avvocatura comunale sulla sentenza TAR Campania n. 823/07 e il verbale di restituzione dell'area ubicata alla via Sgambati-traversa Imperatrice ai proprietari;

che, come si legge nel parere dell'Avvocatura di Napoli sulla sentenza TAR Campania 823/07, "il TAR ha annullato la delibera n. 924 del 16.02.2006 di approvazione del progetto definitivo di conseguenza annullando anche la delibera n. 2620 del 4.05.2006 di approvazione del progetto esecutivo ed il decreto n. 66 del 25 .09.2006 con cui veniva disposta l'occupazione d'urgenza";

che come si legge dalla nota n.1798 del 10.06.2008 del servizio Edilizia Privata, la proponente società Supercentri ha impugnato i dinieghi espressi dallo stesso servizio Edilizia Privata alle pratiche edilizie presentate;

che la società proponente ha poi intrapreso la procedura di cui alla delibera n. 1882/2006 per la realizzazione dell'attrezzatura convenzionata e del parcheggio stanziale non pertinenziale, impegnandosi nella convenzione a rinunciare a tutti i giudizi pendenti.

Atteso che alle condizioni e prescrizioni di cui ai verbali della conferenza di servizi e relativi allegati è risultato che:

- il progetto consegue la conformità alla disciplina urbanistica, nonché la fattibilità sotto il profilo edilizio e la conformità alle normative di settore alle condizioni e prescrizioni riportate negli allegati verbali;

- la bozza di convenzione risulta praticabile sotto il profilo tecnico giuridico;

- il progetto è rispondente alla domanda di fabbisogno di standard urbanistici determinati dall'Amministrazione;

Considerato che l'approvazione del progetto definitivo resta condizionato all'osservanza, da parte del proponente, delle prescrizioni formulate in sede di conferenza di servizi;

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

che in merito alla procedura di cui all'art.56 delle norme tecniche di attuazione del Prg il computo metrico estimativo di cui al progetto assume carattere indicativo e non comporta assenso da parte dell'Amministrazione;

che unitamente alla fattibilità del progetto è necessario approvare lo schema di convenzione con il quale i soggetti proponenti l'intervento si impegnano, tra l'altro, a costituire a favore del Comune servitù perpetua di uso pubblico delle aree e delle attrezzature dagli stessi realizzate secondo le modalità indicate nello schema di convenzione, e a realizzare, nonché a mantenere a proprie spese, le opere di cui al predetto schema di convenzione;

che a garanzia dell'adempimento degli obblighi scaturenti dalla citata convenzione, i soggetti proponenti gli interventi devono prestare, prima della stipula della stessa, idonea fideiussione, nei modi di legge e secondo le modalità specificate nello schema di convenzione allegato al presente atto;

che l'immobile sovrastante il corpo dell'autorimessa interrata e in ogni caso tutte le attrezzature di cui al progetto oggetto del presente provvedimento dovranno essere gravate da servitù perpetua di uso pubblico a favore del Comune di Napoli secondo le modalità riportate nello schema di convenzione, ferma restando la proprietà privata.

Ritenuto che la richiesta contenuta nel parere prot. n. 1797 del 10.06.2008 dell'Edilizia Privata, di precisare in convenzione "lo scomputo della quota dovuta per oneri di urbanizzazione" per la realizzazione del parcheggio privato stanziale non pertinenziale debba essere rinviata a successivo approfondimento, accertandone , in fase di progetto definitivo, le condizioni di praticabilità, attesa la recente evoluzione del quadro normativo di riferimento.

Considerato che la delibera n. 1882/2006 definisce la II fase della procedura di approvazione dell'attrezzatura ad uso pubblico con la "presentazione, da parte del proponente, del progetto definitivo al servizio competente in relazione alla specifica attrezzatura, così come individuato dalla delibera di cui alla prima fase, che procederà, in esito all'istruttoria, alla validazione dello stesso".

Vista la Disposizione Dirigenziale n. 9 del 21.05.2008 nella quale si precisa che il commissario delegato ex OPCM n. 3566/2007 provvede tra l'altro:" alla realizzazione di parcheggi nell'ambito del centro abitato, al fine di ridurre la sosta dei veicoli sul sedime stradale procedendo prioritariamente con quelli già individuati dalla vigente pianificazione del comune di Napoli (.....)".

Visto che nella richiamata disposizione inoltre si prende atto del passaggio ad opera dell' O.P.C.M. n. 3566/2007 e dei successivi decreti adottati da parte del Commissario delegato, dei compiti ed attività che fanno capo al servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Pracheggi-codice DCIN1094, in capo al medesimo Commissario delegato".

Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n.156 pagine, progressivamente numerate:

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

Inquadramento Territoriale

| | | |
|--|--------------|----------------------------|
| 2- Tavola di inquadramento territoriale con indicazione del sito di intervento e rilievo fotografico con indicazione dei coni di ripresa | scala1:200 | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 3- Frontespizio, con rettifica titolo, tavola di Inquadramento area d'intervento | | prot. 68/T del 17/03/2008 |
| 4- Tavola Inquadramento area d'intervento | scala 1:2000 | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 5-Frontespizio, con rettifica del titolo, della tav della zonizzazione | | Prot.68/T del 17.03.2008 |
| 6- Tavola della zonizzazione e delle specificazioni del PRG | scala 1:2000 | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 7- Frontespizio, con rettifica del titolo, della Tav. sul sistema dei trasporti | | prot. 68/T del 17/03/2008 |
| 8-Tavola sul sistema dei trasporti per l'area d'intervento | | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 9- Frontespizio, con rettifica del titolo, della Tav Sistemazione del soprasuolo | | prot. 68/T del 17/03/2008 |
| 10-Tavola Sistemazione del soprasuolo | scala1:200 | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 11-Frontespizio, con rettifica del titolo, della Relazione tecnica agronomica | | prot. 77/T del 21/03/2008 |
| 12-Relazione tecnica agronomica | | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 13- Frontespizio, con rettifica del titolo, della tav. Piantumazione del soprasuolo | | prot. 68/T del 17/03/2008 |
| 14-Tavola Piantumazione del soprasuolo | scala1:200 | Prot.47/T del 22.02.2008 |
| 15-Tavola del Parcheggio ad uso pubblico sul soprasuolo ed alla quota del quarto livello interrato - Parcheggio interrato stanziale e non pertinenziale ad uso privato ai sensi dell'art. 17 | scala1:200 | prot. 68/T del 17/03/2008 |
| 16- Tavola dei Particolari di sotterraneità – sezioni d'ingombro del parcheggio interrato di progetto nell'area di intervento | scala1:200 | prot. 138/T del 09/05/2008 |
| 17- Frontespizio, con rettifica del titolo, della tav.dei Dettagli e particolari costruttivi | | prot. 68/T del 17/03/2008 |
| 18- Tavola dei Dettagli e particolari costruttivi | scala1:50 | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 19- Computo metrico | | prot. 47/T del 22/02/2008 |
| 20- Valutazione di impatto acustico | | prot. 36/T del 11.02.2008 |
| 21-Frontespizio, con rettifica del titolo, della Relazione geotecnica sulle fondazioni | | prot. 77/T del 21/03/2008 |
| 22- Relazione geotecnica sulle fondazioni | | prot. 36/T del 11.02.2008 |

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

- 23- Frontespizio, con rettifica del titolo, della Relazione geologica prot. 77/T del 21/03/2008
- 24- Relazione geologica prot. 47/T del 22/02/2008
- 25- Frontespizio, con rettifica del titolo, della Rappresentazione virtuale prot. 77/T del 21/03/2008
- 26- Rappresentazione virtuale prot. 36/T del 11.02.2008
- 27-Tavola del Sistema di smaltimento delle acque scala 1:200 prot. 138/T del 09/05/2008
- 28-Schema di convenzione prot. 210/C del 30/05/2008
- 29-verbale di conferenza di servizi del 23.04.2008 con propri allegati costituiti da:
- 30-nota prot. n.89/T del 01.04.2008 indizione e convocazione della conferenza di servizi;
- 31-nota prot. 89/T del 01.04.2008 invito alla Municipalità Vomero-Arenella;
- 32-nota prot. 98/T del 07.04.2008 invito al progettista arch. Giovanni DiDio Dragonetti ed al proponente Supercentri srl;
- 33-nota n. 700 del 11.04.2008 dell'Autorità di bacino- Nomina delegato prot. 106/T del 14.04.2008;
- 34-nota n. 1126 del 15.04.2008 prot. 110/T del 16.04.2008 con richiesta integrazioni del servizio Progettazione realizzazione e manutenzione fognature ed impianti idrici nota;
- 35-nota n. 597 del 23/04/2008 prot. 116/T del 23.04.2008 parere del Dipartimento Ambiente Servizio realizzazione Parchi;
- 36-nota n. 510 del 22.04.2008 prot. 117/T del 23/04/2008 parere del servizio Sicurezza Geologica e Sottosuolo;
- 37-nota n. 161 del 23.04.2008 prot. 119/T del 23.04.2008 parere del servizio Progettazione realizzazione e manutenzione parcheggi;
- 38-verbale di conferenza di servizi del 10.06.2008 con propri allegati costituiti da:
- 39-nota n.179/T del 04.06.08 indizione e convocazione della conferenza di servizi;
- 40-nota n. 180/T del 04.06.2008 invito alla Municipalità Vomero-Arenella;
- 41-nota prot. 180/T del 04.06.2008 invito al progettista arch. Giovanni DiDio Dragonetti ed al proponente Supercentri Srl;
- 42-nota n.805 del 24.04.08 prot. 127/T del 24.04.2008 parere Comitato tecnico dell'Autorità di Bacino;
- 43-nota n. 962 del 13.05.2008 prot. 142/T del 13.05.08 Delibera n. 39 del Comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino;
- 44-nota n. 678 del 21.04.08 prot. 126/T del 24.04.2008 parere del servizio Viabilità e Traffico;
- 45-nota prot. 138/T del 09/05/2008 trasmissione elaborati integrativi-Supercentri Srl;
- 46-nota prot. 143/T del 13.05.08 trasmissione documentazione integrativa al Servizio Edilizia privata;
- 47-nota prot. 144/T del 13.05.08 trasmissione documentazione integrativa al Servizio Progettazione realizzazione e manutenzione fognature ed impianti idrici;
- 48-nota n. 1475 del 20.05.2008 prot. 154/T del 20.05.2008 parere del servizio Progettazione realizzazione e manutenzione fognature ed impianti idrici;
- 49-nota prot. 210/C del 30/05/2008 trasmissione bozza di convenzione –Supercentri Srl;
- 50-nota n. 219/C del 09.06.08 parere del Dipartimento Pianificazione urbanistica servizio Supporto giuridico economico;

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

- 51-nota prot. 140/T del 12.05.08 al Servizio Avvocatura Area legale amministrativa;
- 52-nota prot. 158/T del 21.05.08 del Servizio Avvocatura Area legale amministrativa;
- 53-nota prot. 22684 del 28/05/2008 prot. 172/T del 28/05/2008 Dipartimento Avvocatura A.L.A.;
- 54-nota prot. 145/T del 13.05.08 al Servizio Edilizia Privata e Dipartimento Ambiente Servizio realizzazione Parchi;
- 55-nota prot. 723 del 21/05/2008 prot. 168/T del 23/05/2008 Dipartimento Ambiente Servizio realizzazione Parchi ;
- 56-parere del servizio Pianificazione Urbanistica Generale nota n. 187/T del 10.06.08;
- 57-nota prot.1797del 10.06.2008 prot. 189/T del 10.06.2008 parere del servizio Edilizia Privata;
- 58-nota prot.1798 del 10.06.2008 prot.190/T del 10.06.2008 del servizio Edilizia Privata.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dai Dirigenti dei Servizi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi dirigenti qui di seguito sottoscrivono.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

(arch. Laura Travaglini)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO GIURIDICO-ECONOMICO IN MATERIA URBANISTICA

(avv. Rosaria Contino)

V.TO IL COORDINATORE

(arch.Roberto Gianni)

DELIBERA

- 1- Approvare alle condizioni e con le prescrizioni di cui alla Conferenza di Servizi.
 - la fattibilità del progetto preliminare del parcheggio ad uso pubblico di via Sgambati angolo Traversa Imperatrice come configurato dalla proponente Società Supercentri s.r.l., ai sensi degli artt. 56 e 17 della Variante;
 - lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento, salvo il perfezionamento dello stesso in sede di progettazione definitiva;
- 2- individuare nel Soggetto Attuatore per le opere e gli interventi di competenza del Comune di Napoli ex O.P.C.M. n. 3566 del 03.05.2007 la competenza per gli adempimenti di cui alla II fase della procedura dettata dalla delibera di GC n.1882/2006 a cui il Servizio Segreteria della Giunta comunale è incaricato

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

di inviare la presente delibera unitamente agli allegati che ne costituiscono parte integrante.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

(arch. Laura Travaglini)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO GIURIDICO-ECONOMICO IN MATERIA URBANISTICA

(avv. Rosaria Contino)

V.TO IL COORDINATORE

(arch. Roberto Gianni)

Il Vice Sindaco
(Dott. Sabatino Santangelo)

omissis