



**COMUNE DI NAPOLI - BANDO DI GARA – CUP: B66J17000450001- CIG  
I lotto: 714277760B - CIG II lotto: 71428019D8**

**SEZIONE I - I.1)** Servizio: Progettazione, Realizzazione e Manutenzione patrimonio comunale – Piazza Francese 1-3 – cap 80133 Napoli; tel. 081.7957610 – 081.7957653. Sito internet: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) – Punti di contatto ove sono disponibili ulteriori informazioni: servizio Sviluppo sostenibile e attuazione PAES; e-mail:[sviluppo.sostenibile@comune.napoli.it](mailto:sviluppo.sostenibile@comune.napoli.it); Responsabile unico del procedimento (RUP): arch. Maria Iaccarino; Bando, Disciplinare di Gara (di seguito Disciplinare), che ne costituisce parte integrante e sostanziale, Capitolato Speciale d'Appalto (d'ora in poi, C.S.A.) ed Allegati sono disponibili agli indirizzi [www.comune.napoli.it/bandi](http://www.comune.napoli.it/bandi) e <https://napoli.acquistitelematici.it>. L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli**, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>, secondo le modalità di cui al Disciplinare. **I.2)** Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale.

**SEZIONE II - II.1.1)** Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: **“Affidamento del servizio di Audit e Diagnosi Energetica relativo a 18 edifici di proprietà del comune di Napoli, individuati con deliberazione di G.C. n. 201 del 19 aprile 2017 per il progetto NA2.1.2.a “Risparmio energetico negli edifici pubblici” del Piano Operativo del**

**Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014 – 2020" (PON METRO)". II.1.2)** Tipo di appalto: servizi categoria 12. Luoghi di svolgimento delle attività: Napoli – Codice NUTS: ITF 33. **II.1.5)** Breve descrizione dell'appalto: “Trattasi di servizio di Diagnosi Energetica di 18 edifici comunali, a varia destinazione. Per diagnosi energetica si intende la procedura sistematica finalizzata a ottenere un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico dell'edificio, a individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi-benefici e a riferire in merito ai risultati”. **II.1.6)** CPV: 71314300-5. **II.1.8)** Divisione in Lotti: SI. **II.2.1)** Importo a base d'asta € **121.725,41**, oltre IVA al 22%, per un totale di € **148.505,00**.

**Lotto 1:** valore a base d'asta pari a € **65.270,50** oltre IVA CIG: **714277760B**

**Lotto 2:** valore a base d'asta pari a € **56.454,91** oltre IVA CIG: **71428019D8**

Trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del d.lgs. 81/2008 e Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 3 del 5 marzo 2008, si esclude la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi. **II.3)** Durata dell'appalto: 100 giorni a decorrere dalla data di stipula del contratto.

**SEZIONE III - III.1.1)** Cauzione e garanzie richieste: come da par. 10 del Disciplinare. **III.1.2)** Principali modalità di finanziamento e pagamento: Il servizio oggetto di appalto è finanziato con risorse a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014 – 2020". **III.1.3)** In caso di raggruppamento temporaneo di imprese e consorzi ordinari di concorrenti, gli stessi dovranno uniformarsi a quanto previsto dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016. **III.2.1)** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui al par. 4 del Disciplinare. Condizioni e requisiti di partecipazione come da Disciplinare. **III.2.2) Capacità economico-finanziaria:** come al par. 8.2 del

Disciplinare. **III.2.3) Capacità tecnico-professionale:** come al par. 8.3 del Disciplinare.

**SEZIONE IV - IV.1.1)** Tipo di procedura: Procedura aperta. **IV.2.1)** Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo i criteri di valutazione indicati nel par. 16 del Disciplinare e con la seguente ponderazione: a) Offerta Tecnica fino ad un massimo di 75 punti; b) Offerta Economica fino ad un massimo di 25 punti (le modalità di calcolo sono previste al par. 16 del Disciplinare). L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta se ritenuta valida e adeguata. Il concorrente, la cui offerta tecnica avrà totalizzato un punteggio complessivo inferiore a 40/75, sarà escluso dalla gara perché l'offerta sarà ritenuta inadeguata. I concorrenti potranno presentare offerta per uno o per entrambi i lotti, ma potranno risultare aggiudicatari di uno solo. Si rimanda a quanto previsto dall'art. 1 del disciplinare.

**IV.3.1)** Determinazione Dirigenziale n. 4 del 24 Luglio 2017 IG. n. 827 del 28/07/2017. **IV.3.4)** Le offerte, formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli**, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>, dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12:00 del 20/09/2017**, secondo le modalità di cui al disciplinare. **IV.3.7)** Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di esperimento della gara. **IV.3.8)** Modalità apertura offerte: la gara si svolgerà presso la sede del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla Via San Giacomo, 24 – III piano, alle ore **10:00 del 21/09/2017**, in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate. La stessa può essere seguita

anche da remoto secondo le modalità di cui al Disciplinare. Sarà ammesso ad assistere alle sedute pubbliche di gara un solo soggetto per ciascun concorrente, munito di apposita delega, se diverso dal legale rappresentante.

**SEZIONE VI - VI.3) Informazioni complementari:** Ai fini della normativa applicabile al presente appalto, si richiama e si intende integralmente riportato il contenuto del par. 19 del Disciplinare. Per quanto non contenuto nel presente bando, si rinvia al Disciplinare, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, e agli atti che unitamente ad esso sono in visione sul sito Internet [www.comune.napoli.it/bandi](http://www.comune.napoli.it/bandi) e sulla piattaforma digitale delle gare telematiche del Comune di Napoli (<https://napoli.acquistitelematici.it>). **VI.4.1) Responsabile delle procedure di ricorso: Foro competente di Napoli. Il Dirigente SACUAG Area Gare Forniture e Servizi dott.ssa Annalisa Cecaro**