



COMUNE DI NAPOLI  
Direzione Centrale Ambiente,  
Tutela del territorio e del mare  
*Servizio Verde della città*

DETERMINAZIONE

101

N. 4 DEL 27 novembre 2017

**ORIGINALE**

OGGETTO: aggiudicazione definitiva della gara indetta con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA*  
Assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo di € 73.839,27 (IVA inclusa)  
CIG:693376972F

Pervenuta al Servizio Finanziario

27 NOV. 2017  
in data ..... prot. n. 11/1671

Registrata all'indice generale

11 DIC. 2017  
in data..... al n. 1538

*Tm*

*As*

Il dirigente del servizio *Verde della città*

**Premesso che:**

- con determina dirigenziale n.11 del 29.12.2016 I. G. n. 2575 del 30.12.2016, il servizio Verde della città ha indetto una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA*, mediante Richiesta di Offerta -RdO- sul MePA, rivolta a dieci operatori economici abilitati al Bando "Facility management Urbano" – Verde Pubblico - Servizi di manutenzione del verde pubblico", per l'importo di € 132.171,32 di cui € 159,42 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
- con il citato provvedimento è stato assunto il vincolo giuridico di € 161.249,01 (Iva inclusa) sul capitolo 255105 esercizio 2016 e prenotata la spesa per € 110.000,00 sul capitolo 255105/3 esercizio 2017 ed per € 51.249,01 sul capitolo 255105/3 esercizio 2018;
- con determina dirigenziale n. 1 del 19.06.2017 I.G. n. 579 del 22.06.2017, di parziale rettifica della citata determina n. 11/2016 I.G. n. 2575/2016, è stato precisato che l'appalto in parola è indetto per l'importo di € 132.171,32 di cui € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e si è stabilito di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante avviso di manifestazione di interesse;
- in data 10.08.2017 è stata quindi inoltrata la RdO n. 1656803 agli operatori economici come individuati in esito alla procedura di manifestazione di interesse, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 15.09.2017;
- le operazioni di gara si sono svolte nelle sedute dei giorni 25, 26 e 29 settembre 2017 e nella seduta del 9 ottobre 2017, come da verbali in pari data;
- con disposizione n. 29 del 9.10.2017 si è preso atto dei verbali di gara e contestualmente approvato, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D. Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale n. 4 del 9.10.2017 a favore della Ditta Mondo Service s.r.l., in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s., con sede legale in via Roma n. 544/A – 80017 - Melito di Napoli, che ha offerto il prezzo di € 59.002,99 corrispondente al ribasso percentuale del 54.839%;
- il citato provvedimento, unitamente ai verbali di gara, è stato pubblicato in conformità a quanto previsto dagli artt. 29 e 76 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente- Comunicazioni ex art. 29 del D. Lgs 50/2016, e si è provveduto al contestuale avviso agli OO.EE. esclusi tramite PEC;

**Rilevato che:**

- sono state eseguite, con esito regolare, le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, sono stati acquisiti i DURC nonché le attestazioni di regolarità tributaria di cui al Programma 100, a carico dell' impresa Mondo Service s.r.l. e dell'impresa ausiliaria Verde Golfo s.a.s;
- sono state esperite, con esito regolare, le verifiche dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 c.1 lett. a) , b) e c) del D. Lgs 50/2016;
- è stata altresì verificata l'insussistenza delle ipotesi di cui all'art. 53 c. 16 ter del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.;
- ai fini della verifica di cui al Protocollo di Legalità, con note 0211661 e 0211681 del 2.11.2017 sono state inviate alla Banca Dati Nazionale Antimafia, le richieste di informazione antimafia di cui all'art. 91 del D.L.gs 159/2011;

- come disposto dall'art. 92, commi 2 e 3 del D.Lgs. 159/2011, decorsi trenta giorni dalla data della consultazione della Banca Dati Antimafia ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, le pubbliche amministrazioni procedono anche in assenza dell'informazione antimafia, sotto condizione risolutiva;

**evidenziato che:**

- ai sensi della circolare PG/2017/807267 del 20/10/2017 della Direzione Centrale Servizi Finanziari avente ad oggetto "Avvio della procedura di blocco della spesa ex art. 148 bis D.Lgs. 267/2000, in esecuzione della Delibera n. 240/2017 della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per la Campania", le spese di cui al presente provvedimento si configurano come necessarie ad evitare danni di natura patrimoniale in quanto attengono ad interventi, emersi a seguito dell'attività di censimento, di messa in sicurezza a carico di alberature di alto fusto, interventi indispensabili ad evitare possibili rischi per la pubblica incolumità nonché un irreversibile danneggiamento al patrimonio arboreo privo di manutenzione straordinaria;

**dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciali come richiesti dagli atti di gara;

**Ritenuto**, per quanto in premessa, di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA*, in favore della ditta Mondo Service s.r.l., in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s., per l'importo di € 60.523,99 comprensivi di € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

**Attestato che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016, in particolare gli artt. 30, 32, 36, 80, 29;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i., in particolare gli artt. 107, 183 e 191;
- il Regolamento di contabilità;
- le Linee Guida dell'ANAC n. 4;
- il documento "Regole del sistema di e-procurement della P.A." della Consip SpA;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. aggiudicare in via definitiva l'appalto per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA*, tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul MePA, alla ditta Mondo Service s.r.l., P IVA 08009331219 in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s. P IVA 02946931215, con sede legale in via Roma n. 544/A - 80017 - Melito di Napoli, per l'importo di € 60.523,99 comprensivo di € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

- 4
2. dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del dlgs. 267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014;
  3. impegnare l'importo complessivo di € 73.839,27 (IVA al 22% inclusa) sul capitolo 255105/3 bilancio di previsione 2017/2019 codice bilancio 09.02-2.02.02.006, per € 22.590,26 sull'esercizio 2017 ed per € 51.249,01 sull'esercizio 2018;
  4. accertato che l'esigibilità dell'obbligo giuridico si configurerà nell'anno 2018, trasferire l'impegno sull'esercizio 2017 attraverso l'utilizzazione del fondo pluriennale vincolato, e precisamente:

parte spesa

decrementare lo stanziamento del capitolo di spesa 255105/3 - Missione 9 Programma 2 Titolo 2 macroaggregato 2- di € 22.590,26 - esercizio 2017

incrementare lo stanziamento del capitolo di spesa 255105/3 denominato Fondo Pluriennale Vincolato – parte investimento di € 22.590,26 - esercizio 2017

parte entrata

incrementare lo stanziamento del Fondo Pluriennale Vincolato - parte investimento di € 22.590,26 esercizio 2018

parte spesa

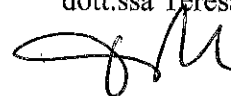
incrementare lo stanziamento del capitolo di spesa 255105/3 Missione 9 Programma 2 Titolo 2 macroaggregato 2 - di € 22.590,26 esercizio 2018

5. impegnare la spesa complessiva di € 73.839,27 (IVA al 22% inclusa) sul capitolo 255105/3 bilancio di previsione 2017/2019 codice bilancio 09.02-2.02.02.006 esercizio 2018;
6. dare atto che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 del D. L.gs. n. 50/2016;
7. dare atto che il contratto verrà stipulato, per scrittura privata in modalità elettronica, secondo le modalità di *e-procurement* del MePA ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;
8. dare atto che il contratto sarà stipulato sotto condizione risolutiva e dovrà espressamente contenere le clausole previste dall'art. 8 del vigente Protocollo di Legalità;
9. dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 il termine dilatorio c.d. "*stand-still*" (35 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione) per la stipula dei contratti non si applica alla presente procedura;
10. provvedere, per gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013 alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 sul profilo del committente nella sezione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - Comunicazioni ex art. 29 D. Lgs. n. 50/2016

*Gli allegati, di seguito indicati, composti da complessive 17 pagine, costituiscono parte integrante del provvedimento*

1. disposizione n. 29 del 9.10.2017
2. verbali di gara n.1, 2, 3 e 4

Il Dirigente  
dott.ssa Teresa Bastia



5

**COMUNE DI NAPOLI**  
**BILANCIO DI PREVISIONE**  
**PROSPETTO VERIFICA RISPETTO DEI VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA**  
**(da allegare al bilancio di previsione e alle variazioni di bilancio)**

EQUILIBRIO DI BILANCIO DI CUI ALL'ART. 9 DELLA LEGGE N. 243/2012		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2017	COMPETENZA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019
A1) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	40.829.092,20	9.857.256,35	58.076,85
A2) Fondo pluriennale vincolato di entrata in conto capitale al netto delle quote finanziate da debito (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	176.840.050,15	26.310.809,96	622.095,66
A3) Fondo pluriennale vincolato di entrata per partite finanziarie (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	-	-	-
<b>A) Fondo pluriennale vincolato di entrata (A1 + A2 + A3)</b>	<b>(+)</b>	<b>216.469.142,35</b>	<b>36.168.066,31</b>	<b>680.172,51</b>
<b>B) Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	<b>(+)</b>	<b>936.494.387,76</b>	<b>1.007.247.048,39</b>	<b>1.045.542.048,39</b>
<b>C) Titolo 2 - Trasferimenti correnti validi ai fini dei saldi finanza pubblica</b>	<b>(+)</b>	<b>163.635.310,82</b>	<b>151.754.800,76</b>	<b>141.132.756,88</b>
<b>D) Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	<b>(+)</b>	<b>287.266.529,72</b>	<b>299.043.978,28</b>	<b>278.971.025,85</b>
<b>E) Titolo 4 - Entrate in c/capitale</b>	<b>(+)</b>	<b>601.151.452,53</b>	<b>570.587.673,00</b>	<b>492.459.677,18</b>
<b>F) Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>(+)</b>	<b>35.290.000,00</b>	-	-
<b>G) SPAZI FINANZIARI ACQUISITI <sup>(1)</sup></b>	<b>(+)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
H1) Titolo 1 - Spese correnti al netto del fondo pluriennale vincolato	(+)	1.412.654.410,86	1.392.123.474,99	1.389.799.018,20
H2) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	9.715.833,71	58.076,86	4.074,31
H3) Fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente <sup>(2)</sup>	(-)	157.977.134,19	238.010.173,90	301.445.366,17
H4) Fondo contenzioso (destinato a confluire nel risultato di amministrazione)	(-)	0,00	0,00	0,00
H5) Altri accantonamenti (destinati a confluire nel risultato di amministrazione) <sup>(3)</sup>	(-)	14.104.269,56	24.923.386,35	12.700.866,89
<b>H) Titolo 1 - Spese correnti valide ai fini dei saldi di finanza pubblica (H=H1+H2-H3-H4-H5)</b>	<b>(-)</b>	<b>1.250.288.840,82</b>	<b>1.131.247.991,60</b>	<b>1.075.656.859,85</b>
I1) Titolo 2 - Spese in c/ capitale al netto del fondo pluriennale vincolato	(+)	691.022.063,59	533.114.437,90	471.587.900,62
I2) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale al netto delle quote finanziate da debito (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	26.342.252,69	654.095,66	-
I3) Fondo crediti di dubbia esigibilità in c/capitale <sup>(2)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
I4) Altri accantonamenti (destinati a confluire nel risultato di amministrazione) <sup>(3)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<b>I) Titolo 2 - Spese in c/capitale valide ai fini dei saldi di finanza pubblica (I=I1+I2-I3-I4)</b>	<b>(-)</b>	<b>717.364.316,28</b>	<b>533.768.533,56</b>	<b>471.587.900,62</b>
L1) Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziaria al netto del fondo pluriennale vincolato	(+)	0,00	0,00	0,00
L2) Fondo pluriennale vincolato per partite finanziarie (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>L) Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziaria (L=L1 + L2)</b>	<b>(-)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>M) SPAZI FINANZIARI CEDUTI <sup>(1)</sup></b>	<b>(-)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>(N) EQUILIBRIO DI BILANCIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 9 DELLA LEGGE N. 243/2012 <sup>(4)</sup></b> (N=A+B+C+D+E+F+G-H-I-L-M)		<b>272.553.666,08</b>	<b>399.785.041,58</b>	<b>411.540.920,34</b>

DIRIGENTE SERVIZIO BILANCIO



Letto l'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 D. Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

CCA SSI R 012 aut 08/02/2012  
EAP - 2551 05/3 (IMP. 4441) 28/11/17  
Ai sensi dell'art. 1 comma 408 legge 232/2016, si attesta l'assenza di vincoli del rispetto del saldo di finanze pubbliche

Data.....

IL RAGIONIERE GENERALE

*[Handwritten signatures and initials]*

Determinazione \_\_\_\_\_

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
Segreteria della Giunta Comunale  
REG-ALL'INDICE GEN. N. 1538  
DEL 11-12-2017

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 il 05/01/2018.....

Il Segretario Generale

*[Handwritten signature of the General Secretary]*

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE  
INTEGRANTE DALLA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1538.....DEL 11-12-2017



Direzione Centrale Ambiente,  
Tutela del territorio e del mare  
*Servizio Verde della Città*

### DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

N. 29 del 09.10.2017

**Oggetto:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA - presa d'atto dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione*  
CIG:693376972F



Il dirigente del servizio *Verde della città*

**Premesso che:**

- con determina dirigenziale n.11 del 29.12.2016 I. G. n. 2575 del 30.12.2016, il servizio Verde della città ha indetto una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA*, mediante Richiesta di Offerta -RdO- sul MePA, rivolta a dieci operatori economici abilitati al Bando "Facility management Urbano" – Verde Pubblico - Servizi di manutenzione del verde pubblico", per l'importo di € 132.171,32 di cui € 159,42 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
- con il citato provvedimento si è individuato quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. c del D. Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;
- con il citato provvedimento è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il dott. Fernando Ferranti funzionario agronomo del Servizio Verde della città;
- con determina dirigenziale n. 1 del 19.06.2017 I.G. n. 579 del 22.06.2017, di parziale rettifica della citata determina n. 11/2016 I.G. n. 2575/2016, è stato precisato che l'appalto in parola è indetto per l'importo di € 132.171,32 di cui € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e si è stabilito di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante avviso di manifestazione di interesse;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente" - "bandi e contratti", dal 5.07.2017 al 31.07.2017;
- in esito alla procedura di manifestazione di interesse, con verbale di sorteggio in data 9.08.2017, sono stati individuati gli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata;
- in data 10.08.2017 è stata quindi inoltrata la RdO n. 1656803 agli operatori economici come individuati, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 15.09.2017;

**Rilevato che:**

- ai sensi dell'art. 6 del "*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*" approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 745 del 1.12.2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del RUP*", il Responsabile del Procedimento assume la Presidenza del seggio monocratico per lo svolgimento della gara in oggetto e secondo la procedura prevista sulla piattaforma MEPA;

**Dato atto che:**

- entro le ore 12.00 del 15.09.2017, termine perentorio per la presentazione delle offerte, hanno presentato offerta i seguenti operatori:
  - Vivai Barretta Garden s.r.l.
  - Rodia Antonio
  - Mondoservice s.r.l.
  - Appalti e Gestione del Verde
  - TE.M.A.S.
  - Vivai Barretta s.r.l.
- nelle sedute dei giorni 25, 26 e 29 settembre 2017 il Responsabile del Procedimento ha pertanto proceduto ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dai parteci-

panti e nella seduta del 9 ottobre 2017 ha proceduto a completare l'esame della documentazione amministrativa, ad attivare la fase di "apertura delle offerte economiche", ed all'esame della documentazione in esse contenuta, formulando proposta di aggiudicazione, come da verbali di gara in pari data;

**Visti:**

- i verbali delle operazioni di gara n. 1 , 2 e 3 rispettivamente in data 25, 26 e 29 settembre 2017;
- il verbale di gara n. 4 del 09/10/2017 con il quale il RUP ha proposto l'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto a favore della Ditta Mondo Service s.r.l., in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s., che ha offerto il prezzo di € 59.002,99 corrispondente al ribasso percentuale del 54.839000777036%;

**Considerato** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere;

**Precisato** che l'aggiudicazione definitiva della presente procedura è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciali come richiesti dal Disciplinare di gara;

**Richiamati:**

- l'art. 120 comma 2 bis del D. Lgs. n. 104/2014, come inserito dall'art. 204 comma 1 lett.b) del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa, all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali, va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede che è dato avviso ai candidati e concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, di detto provvedimento, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del Dlgs 50/2016, alla presa d'atto dei verbali delle operazioni di gara n. 1, 2, 3 e 4 ed all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale n. 4 delle operazioni di gara per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto e di dare attuazione alle disposizioni richiamate sopra pubblicando il presente provvedimento unitamente ai verbali allegati, sul sito web dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente- Comunicazioni ex art. 29 del D.Lgs 50/2016;

**Visti:**

- la Legge 241/1990;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 "funzioni e responsabilità della Dirigenza";
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

per quanto in premessa

**DISPONE**

1. di prendere atto dei verbali di gara n. 1, 2 e 3 rispettivamente del 25, 26 e 29 settembre 2017 e n. 4 del 9 ottobre 2017, relativi all'affidamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da*

- eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA, esperita tramite RdO sul MePA;*
2. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del Dlgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale n. 4 delle operazioni di gara per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto a favore della Ditta Mondo Service s.r.l., in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s., con sede legale in via ROMA n. 544/A – 80017 - Melito di Napoli, che ha offerto il prezzo di € 59.002,99 corrispondente al ribasso percentuale del 54.839%;
  3. di provvedere, in conformità a quanto previsto dagli artt. 29 e 76 del D. Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente atto sul “profilo di committente” all'indirizzo [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) nella sezione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Comunicazioni ex art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, e al contestuale avviso agli OO.EE. esclusi tramite PEC.
  4. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente per territorio nei termini di legge;
  5. di precisare che l'aggiudicazione definitiva della presente procedura è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciali come richiesti dal Disciplinare di gara;
  6. di dare atto che tutta la documentazione, comprensiva dei verbali, relativa al presente provvedimento, è disponibile presso il Servizio Verde della Città del Comune di Napoli.

*Il Dirigente in relazione al presente atto attesta che:*

- *ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 4 comma 41 della L. 190/12 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;*
- *l'adozione dello stesso avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1, lett. b) e 17, c.2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013*

*Sottoscritta digitalmente da*  
Il Dirigente  
Teresa Bastia

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. 82/2005.



12

**Direzione Centrale Ambiente  
Tutela del territorio e del mare  
Servizio Verde della città**

**RdO n. 1656803**

**oggetto:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA.*

CIG:693376972F

**importo a base d'asta:** il valore complessivo dell'appalto è di € 132.171,32 di cui € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

**modalità di aggiudicazione:** minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del Dlgs. n. 50/2016 e s.mm.ii.;

**Verbale di gara n. 1**

L'anno duemiladiciassette il giorno 25 del mese di settembre alle ore 10,00 in Napoli, in una sala aperta al pubblico del Comune, presso il II piano della sede del Servizio - Salita Pontecorvo 72, si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto.

Ai sensi dell'art. 6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 745 del 1.12.2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP", la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dal dott. Agronomo Fernando Ferranti, RUP dell'intervento, assistito dalla dott.ssa Teresa Bastia, Dirigente del Servizio Verde della Città testimone abilitata alla piattaforma "acquistinretepa" come Punto Ordinante e dalla Dott.ssa Patrizia Maselli istruttore direttivo amministrativo del Servizio Verde della Città testimone con funzione verbalizzante.

Il RUP e i testimoni hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui agli artt. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, 51 del c.p.c. e 42 del dlgs. n. 50/2016.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n.11 del 29.12.2016 l. G. n. 2575 del 30.12.2016, il servizio Verde della città ha indetto una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA*, mediante Richiesta di Offerta -RdO- sul MePA, rivolta a dieci operatori economici abilitati al Bando "Facility management Urbano" - Verde Pubblico - Servizi di manutenzione del verde pubblico" - prodotto servizi di potatura straordinaria di alberature, per l'importo di € 132.171,32 di cui € 159,42 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
- con il citato provvedimento si è individuato quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Dlgs 50/2016;



- con determina dirigenziale n. 1 del 19.06.2017 I.G. n. 579 del 22.06.2017, di parziale rettifica della citata determina n. 11/2016 I.G. n. 2575/2016, è stato precisato che l'appalto in parola è indetto per l'importo di € 132.171,32 di cui € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e si è stabilito di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante avviso di manifestazione di interesse;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente" - "bandi e contratti", dal 5.07.2017 al 31.07.2017;
- in esito alla procedura di manifestazione di interesse, con verbale di sorteggio in data 9.08.2017, sono stati individuati i seguenti operatori economici, da invitare alla procedura negoziata:

	Prot.	Data	Operatore economico
1	542763	07/07/17	Vivai Barretta Garden s.r.l. con sede in via Circumvallazione Esterna, n. 10 80017 Melito di Napoli (NA)
2	543855	07/07/17	Appalti e Gestione del Verde s.r.l. con sede in viale Michelangelo, n. 80 - 80129 Napoli
4	552272	11/07/17	Rodia Antonio con sede in via Terminio, n. 11 - 83028 Serino (AV)
5	564796	14/07/17	Vivai Antonio Marrone s.r.l. con sede in vico palazzo, 3 - 80017 Melito di Napoli (NA)
11	601653	28/07/17	Mondoservice s.r.l. con sede in via Roma n. 544/A - 80017 Melito di Napoli (NA)
14	607357	28/07/17	Studio Verde s.r.l. con sede in via Gressoney, n. 36 - 10155 Torino
16	605873	31/07/17	TE.M.A.S. s.r.l. con sede in via Molise, 2 - 80142 Napoli
18	608390	31/07/17	Sia Garden s.r.l. con sede in via Pontedassio, n. 12 - 00164 Roma
19	608383	31/07/17	Vivai Barretta s.r.l. con sede in via dei Ciclamini, n. 2 - 80017 Melito di Napoli (NA)
21	608367	31/07/17	Anima Ambiente s.r.l. con sede in via Roma n. 27 - 80017 Melito di Napoli (NA)

- in data 10.08.2017 è stata quindi inoltrata la RdO n. 1656803 ai suddetti operatori economici, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 15.09.2017;
- entro il suddetto termine, risultano inserite a sistema le offerte provenienti dalle seguenti imprese:

n.	concorrente	data presentazione offerte
1	Vivai Barretta Garden s.r.l.	13/09/2017 ore 12,38
2	Rodia Antonio	14/09/2017 ore 12,07
3	Mondoservice s.r.l.	14/09/2017 ore 17,26
4	Appalti e Gestione del Verde	15/09/2017 ore 10,28
5	TE.M.A.S.	15/09/2017 ore 10,29
6	Vivai Barretta s.r.l.	15/09/2017 ore 11,43



COMUNE DI NAPOLI

16

- in data 21/09/2017 attraverso la funzione "comunicazioni con i fornitori" della piattaforma MePa, è stata data comunicazione della seduta pubblica di apertura delle buste;

Tutto ciò premesso, alle ore 10.24 il Presidente del seggio monocratico dichiara aperte le operazioni di gara e la dott.ssa Teresa Bastia in qualità di Punto Ordinante dà avvio alle operazioni sulla piattaforma telematica.

Preliminarmente il Presidente dà atto che per mero errore di compilazione della Rdo, la dichiarazione di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. è stata inserita nella sezione amministrativa. Precisa che tale evenienza, non inficiando la sostanziale segretezza dell'offerta economica e la par condicio dei partecipanti, è stata ritenuta ammissibile come da chiarimento trasmesso ai concorrenti tramite la piattaforma in data 13/09/2017.

Il Presidente procede all'apertura delle buste secondo le modalità previste dal sistema MEPA. Procede pertanto all'apertura della busta amministrativa, attivando l'esame delle offerte in seduta pubblica. Successivamente, in seduta riservata, alle ore 10,34 procede all'esame della documentazione amministrativa secondo l'ordine di presentazione.

Esamina pertanto la documentazione presentata dalla Ditta Vivai Barretta Garden s.r.l., attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dalla concorrente. Dà atto che l'impresa presenta istanza di partecipazione e relativa documentazione in qualità di mandataria capogruppo del raggruppamento temporaneo di impresa con la ditta Vivai Antonio Marrone s.r.l. e che la documentazione amministrativa presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto dalla RDO.

Procede con l'esame della documentazione presentata dalla Ditta Rodia Antonio impresa individuale, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dalla concorrente. Dà atto che la documentazione amministrativa presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto dalla RDO tranne che per quanto riguarda la "dichiarazione di cui al punto 13.4 del Disciplinare" con particolare riferimento al punto 11. In particolare non è stato indicato l'elenco dei nominativi, con relative generalità, dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche e le qualità di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016, ivi compresi i cessati dalle cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione della RDO. Per tale carenza decide di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Dlgs 50/2016, rimandandone l'attivazione al completamento dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutte le imprese concorrenti.

Procede con l'esame della documentazione presentata dalla Ditta Mondoservice s.r.l., attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dalla concorrente. Dà atto che la Ditta ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Dlgs 50/2016 e che la documentazione amministrativa presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto dalla RDO.

Alle ore 17.30 il Presidente aggiorna i lavori alla data del 26/09/2017.

Il RUP

dott. Fernando Ferranti

I TESTIMONI

dott.ssa Teresa Bastia

dott.ssa Patrizia Maselli



COMUNE DI NAPOLI

15

**Direzione Centrale Ambiente  
Tutela del territorio e del mare  
Servizio Verde della città**

**RdO n. 1656803**

**oggetto:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA.*

CIG:693376972F

**importo a base d'asta:** il valore complessivo dell'appalto è di € 132.171,32 di cui € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

**modalità di aggiudicazione:** minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del Dlgs. n. 50/2016 e s.mm.ii.;

**Verbale di gara n. 2**

L'anno duemiladiciassette il giorno 26 del mese di settembre alle ore 9.30 in Napoli, in una sala aperta al pubblico del Comune, presso il II piano della sede del Servizio - Salita Pontecorvo 72, si è riunito il seggio monocratico di gara presieduto dal dott. Agronomo Fernando Ferranti, RUP dell'intervento, assistito dalla dott.ssa Teresa Bastia, Dirigente del Servizio Verde della Città testimone abilitata alla piattaforma "acquisitinretepa" come Punto Ordinante e dalla Dott.ssa Patrizia Maselli istruttore direttivo amministrativo del Servizio Verde della Città testimone con funzione verbalizzante di gara.

Il Presidente del seggio monocratico prosegue l'esame in seduta riservata della documentazione amministrativa delle imprese concorrenti.

Procede con l'esame della documentazione presentata dalla Ditta Appalti e Gestione del Verde s.r.l, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dalla concorrente. Dà atto che nel DGUE, in merito al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto 8.4 del Disciplinare, e cioè di *aver effettuato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della RDO (2014-2015-2016), uno o più servizi analoghi di importo complessivo pari ad almeno all'importo complessivo posto a base di gara per il presente appalto, presso Pubbliche Amministrazioni e/o committenti privati, svolti regolarmente e con buon esito*, la Ditta annovera anche servizi analoghi eseguiti nel corso dell'annualità 2017, e, pertanto, al di fuori del periodo previsto dal Disciplinare. La somma degli importi dei servizi elencati eseguiti nell' annualità 2016 non raggiunge l'importo minimo per soddisfare il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale. Dà atto che l'assenza di tale requisito costituisce motivo di esclusione.

Procede con l'esame della documentazione presentata dalla Ditta T.E.M.A.S. s.r.l. attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dalla concorrente. Dà atto che la Ditta ha fatto ricorso all'istituto dell' avvalimento di cui all'art. 89 del Dlgs 50/2016. Rileva che:

- il file nominato *Contratto di avvalimento* presentato risulta danneggiato e quindi non esaminabile;
- l'impresa ausiliaria ha presentato dichiarazione, per se stessa e per i titolari di cariche, di insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del d.lgs. n. 163/2006 e non del vigente art. 80 del Dlgs 50/2016.

MA  
R  
S



COMUNE DI NAPOLI

16

- nella Dichiarazione di remuneratività del prezzo offerto e indicazione dei costi manodopera di cui al punto 14 del Disciplinare, la Ditta ha indicato il prezzo offerto per l'esecuzione del servizio ed il ribasso percentuale. A tal proposito il Presidente richiama il chiarimento espresso in fase di pubblicazione della RDO, ove si afferma: *"In fase di compilazione della RdO, per mero errore di compilazione, la dichiarazione di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. è stata inserita nella sezione amministrativa. Verificato che la piattaforma non consente di modificare una RdO già pubblicata, valutato che le più recenti interpretazioni giurisprudenziali non consentirebbero il soccorso istruttorio in caso di carenza della dichiarazione in esame, si ritiene ammissibile l'acquisizione di tale dichiarazione nella sezione amministrativa, non inficiando, tale evenienza, la sostanziale segretezza dell'offerta economica e la par condicio dei partecipanti. A tal fine si ritiene necessario precisare che detta dichiarazione dovrà indicare solo ed esclusivamente il costo della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, senza alcun riferimento al prezzo offerto."*, trasmesso a tutte le ditte invitate e, nello specifico, consegnato alla Ditta T.E.M.A.S. s.r.l. alle ore 12:14 del 13/09/2017, prelevato alle ore 18:53 del 14/09/2017 e letto alle ore 19:05 dello stesso giorno. L'aver indicato il prezzo offerto nella documentazione amministrativa, in contrasto con quanto espressamente precisato nel suddetto chiarimento, costituisce motivo di esclusione in quanto violazione dei principi della segretezza dell'offerta e dell'imparzialità posti a tutela della correttezza delle gare.

Il Presidente rileva che nel corso delle operazioni si sono verificate numerose interruzioni dovute a rallentamenti della rete internet con conseguente difficoltà di apertura e lettura della documentazione presentata dai concorrenti. Alle ore 14.00, attesa la persistente difficoltà di collegamento al portale, il Presidente aggiorna i lavori alle ore 9,30 del 29/09/2017.

II RUP

dott. Fernando Ferranti \_\_\_\_\_

I TESTIMONI

dott.ssa Teresa Bastia \_\_\_\_\_

dott.ssa Patrizia Maselli \_\_\_\_\_

9





COMUNE DI NAPOLI

**Direzione Centrale Ambiente  
Tutela del territorio e del mare  
Servizio Verde della città**

**RdO n. 1656803**

**oggetto:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA.*

CIG:693376972F

**importo a base d'asta:** il valore complessivo dell'appalto è di € 132.171,32 di cui € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

**modalità di aggiudicazione:** minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii.;

**Verbale di gara n. 3**

L'anno duemiladiciassette il giorno 29 del mese di settembre alle ore 9.30 in Napoli, in una sala aperta al pubblico del Comune, presso il II piano della sede del Servizio - Salita Pontecorvo 72, si è riunito il seggio monocratico di gara presieduto dal dott. Agronomo Fernando Ferranti, RUP dell'intervento, assistito dalla dott.ssa Teresa Bastia, Dirigente del Servizio Verde della Città testimone abilitata alla piattaforma "acquisitinretepa" come Punto Ordinante e dalla Dott.ssa Patrizia Maselli istruttore direttivo amministrativo del Servizio Verde della Città testimone con funzione verbalizzante di gara.

Il Presidente del seggio monocratico prosegue l'esame in seduta riservata della documentazione amministrativa delle imprese concorrenti.

Procede con l'esame della documentazione presentata dalla Ditta Vivai Barretta s.r.l., attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dalla concorrente. Dà atto che la Ditta ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs 50/2016. In merito rileva che:

- il contratto di avvalimento allegato risulta scansione di documento sottoscritto dai contraenti in forma olografa, nonché sottoscritto digitalmente da entrambi. Tuttavia, dalla verifica della firma digitale, risulta "non attendibile" la firma dell'impresa ausiliaria.
- nella Dichiarazione di remuneratività del prezzo offerto e indicazione dei costi manodopera di cui al punto 14 del Disciplinare, la Ditta ha indicato il prezzo offerto per l'esecuzione del servizio ed il ribasso percentuale. A tal proposito il Presidente richiama il chiarimento espresso in fase di pubblicazione della RDO, ove si afferma: "*In fase di compilazione della RdO, per mero errore di compilazione, la dichiarazione di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. è stata inserita nella sezione amministrativa. Verificato che la piattaforma non consente di modificare una RdO già pubblicata, valutato che le più recenti interpretazioni giurisprudenziali non consentirebbero il soccorso istruttorio in caso di carenza della dichiarazione in esame, si ritiene ammissibile l'acquisizione di tale dichiarazione nella sezione amministrativa, non inficiando, tale evenienza, la sostanziale segretezza dell'offerta economica e la par condicio dei partecipanti. A tal fine si ritiene necessario precisare che detta dichiarazione dovrà indicare solo ed esclusivamente il costo della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di*



COMUNE DI NAPOLI

*salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, senza alcun riferimento al prezzo offerto .”,* trasmesso a tutte le ditte invitate e, nello specifico, consegnato alla Ditta Vivai Barretta s.r.l. alle ore 12:14 del 13/09/2017, prelevato e letto alle ore 12:32 del 13/09/2017 . L'aver indicato il prezzo offerto nella documentazione amministrativa, in contrasto con quanto espressamente precisato nel suddetto chiarimento, costituisce motivo di esclusione in quanto violazione dei principi della segretezza dell'offerta e dell'imparzialità posti a tutela della correttezza delle gare.

Esaminata tutta la documentazione amministrativa presentata da tutte le imprese concorrenti, il Presidente sospende le attività per l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti della ditta Rodia Antonio, per le motivazioni di cui al Verbale di gara n. 2.

Alle ore 16.30, il Presidente aggiorna i lavori alle ore 9,30 del 09/10/2017 .

Il RUP

dott. Fernando Ferranti \_\_\_\_\_

I TESTIMONI

dott.ssa Teresa Bastia \_\_\_\_\_

dott.ssa Patrizia Maselli \_\_\_\_\_

19



**Direzione Centrale Ambiente  
Tutela del territorio e del mare  
Servizio Verde della città**

**RdO n. 1656803**

**oggetto:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. per l'esecuzione degli *interventi agronomici di messa in sicurezza e degli approfondimenti diagnostici strumentali di stabilità da eseguirsi sugli alberi radicati sul territorio del Comune di Napoli, a seguito delle indagini di cui al Censimento e VTA.*  
CIG:693376972F

**importo a base d'asta:** il valore complessivo dell'appalto è di € 132.171,32 di cui € 1.521,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

**modalità di aggiudicazione:** minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii.;

**Verbale di gara n. 4**

L'anno duemiladiciassette il giorno 9 del mese di ottobre alle ore 9.30 in Napoli, in una sala aperta al pubblico del Comune, presso il II piano della sede del Servizio - Salita Pontecorvo 72, si è riunito il seggio monocratico di gara presieduto dal dott. Agronomo Fernando Ferranti, RUP dell'intervento, assistito dalla dott.ssa Teresa Bastia, Dirigente del Servizio Verde della Città testimone abilitata alla piattaforma "acquistinretepa" come Punto Ordinante e dalla Dott.ssa Patrizia Maselli istruttore direttivo amministrativo del Servizio Verde della Città testimone con funzione verbalizzante di gara.

Il Presidente del seggio monocratico premette che nella seduta del 29.09.2017 è stata attivata procedura di soccorso istruttorio nei confronti della ditta Rodia Antonio e che pertanto in pari data è stata inviata tramite portale Me.Pa. come previsto da "Regole di sistema e-procurement della Pubblica Amministrazione", formale comunicazione di attivazione soccorso istruttorio, assegnando quale termine per integrare la documentazione quello delle ore 09.00 del 09.10.2017.

Il Presidente da altresì atto che in data 29.09.2017, con avviso inoltrato tramite il portale Me.Pa. a tutti gli operatori partecipanti, è stata data comunicazione della seduta di apertura delle offerte fissata in data odierna.

Tutto ciò premesso, alle ore 9.40 il Presidente del seggio monocratico dichiara aperte le operazioni di gara e la dott.ssa Teresa Bastia in qualità di Punto Ordinante dà avvio alle operazioni sulla piattaforma telematica.

Il Presidente accerta dal portale Me.Pa. che la comunicazione di attivazione soccorso istruttorio è stata consegnata alla Ditta Rodia Antonio in data 29.09.2017 alle ore 14.57 e che la stessa non è stata prelevata e verifica che entro le ore 09.00 del 09.10.2017 la Ditta Rodia Antonio non ha provveduto a integrare la documentazione richiesta.

Il Presidente, completata la fase di esame della documentazione amministrativa e richiamati integralmente i verbali delle sedute precedenti, da atto che:

- L'ATI Vivai Barretta Garden s.r.l. - Vivai Antonio Marrone s.r.l. ha presentato documentazione completa e conforme alla RDO e, pertanto, viene ammessa alla fase successiva di apertura delle offerte;



- la Ditta individuale Rodia Antonio non ha provveduto a integrare la documentazione richiesta con formale comunicazione di attivazione soccorso istruttorio e, pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, viene esclusa dalla gara ;
- la Ditta Mondo Service s.r.l. in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s. ha presentato documentazione completa e conforme alla RDO e, pertanto, viene ammessa alla fase successiva di apertura delle offerte;
- la Ditta Appalti e Gestione del Verde s.r.l. non possiede il requisito di capacità tecnica e professionale richiesto al punto 8.4 del Disciplinare e cioè di *aver effettuato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della RDO (2014-2015-2016), uno o più servizi analoghi di importo complessivo pari ad almeno all'importo complessivo posto a base di gara per il presente appalto, presso Pubbliche Amministrazioni e/o committenti privati, svolti regolarmente e con buon esito.* Nel DGUE, infatti, la Ditta indica Servizi analoghi eseguiti nelle annualità 2016 e 2017. I Servizi svolti nell'annualità 2017 non possono essere presi in considerazione in quanto al di fuori del triennio espressamente indicato nel Disciplinare (2014-2015-2016) e la somma degli importi dei servizi elencati eseguiti nell'annualità 2016 non raggiunge l'importo minimo per soddisfare il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale. La Ditta viene pertanto esclusa dalla gara;
- la Ditta T.E.M.A.S. s.r.l. in avvalimento con la soc. Tree Lab s.r.l. ha indicato il prezzo offerto per l'esecuzione del servizio ed il ribasso percentuale nel documento "Dichiarazione di remuneratività del prezzo offerto e indicazione dei costi manodopera di cui al punto 14 del Disciplinare". A tal proposito il Presidente richiama il chiarimento espresso in fase di pubblicazione della RDO, ove si afferma: *"In fase di compilazione della RdO, per mero errore di compilazione, la dichiarazione di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. è stata inserita nella sezione amministrativa. Verificato che la piattaforma non consente di modificare una RdO già pubblicata, valutato che le più recenti interpretazioni giurisprudenziali non consentirebbero il soccorso istruttorio in caso di carenza della dichiarazione in esame, si ritiene ammissibile l'acquisizione di tale dichiarazione nella sezione amministrativa, non inficiando, tale evenienza, la sostanziale segretezza dell'offerta economica e la par condicio dei partecipanti. A tal fine si ritiene necessario precisare che detta dichiarazione dovrà indicare solo ed esclusivamente il costo della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, senza alcun riferimento al prezzo offerto."*, trasmesso a tutte le ditte invitate e, nello specifico, consegnato alla Ditta T.E.M.A.S. s.r.l. alle ore 12:14 del 13/09/2017, prelevato alle ore 18:53 del 14/09/2017 e letto alle ore 19:05 dello stesso giorno. L'aver indicato il prezzo offerto nella documentazione amministrativa, in contrasto con quanto espressamente precisato nel suddetto chiarimento, costituisce motivo di esclusione in quanto violazione dei principi della segretezza dell'offerta e dell'imparzialità posti a tutela della correttezza delle gare. La Ditta viene pertanto esclusa dalla gara.
- la Ditta Vivai Barretta s.r.l. in avvalimento con la ditta Agrofor Consulting s.r.l. ha indicato il prezzo offerto per l'esecuzione del servizio ed il ribasso percentuale nel documento "Dichiarazione di remuneratività del prezzo offerto e indicazione dei costi manodopera di cui al punto 14 del Disciplinare". A tal proposito il Presidente richiama il chiarimento espresso in fase di pubblicazione della RDO, ove si afferma: *"In fase di compilazione della RdO, per mero errore di compilazione, la dichiarazione di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. è stata inserita nella sezione amministrativa. Verificato che la piattaforma non consente di modificare una RdO già pubblicata, valutato che le più recenti interpretazioni giurisprudenziali non consentirebbero il soccorso istruttorio in caso di carenza della dichiarazione in esame, si ritiene ammissibile l'acquisizione di tale dichiarazione nella sezione amministrativa, non inficiando, tale evenienza, la sostanziale segretezza dell'offerta economica e la par condicio dei parteci-*



21

panti. A tal fine si ritiene necessario precisare che detta dichiarazione dovrà indicare solo ed esclusivamente il costo della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, senza alcun riferimento al prezzo offerto.", trasmesso a tutte le ditte invitate e, nello specifico, consegnato alla Ditta Vivai Barretta s.r.l. alle ore 12:14 del 13/09/2017, prelevato e letto alle ore 12:32 del 13/09/2017. L'aver indicato il prezzo offerto nella documentazione amministrativa, in contrasto con quanto espressamente precisato nel suddetto chiarimento, costituisce motivo di esclusione in quanto violazione dei principi della segretezza dell'offerta e dell'imparzialità posti a tutela della correttezza delle gare. La Ditta viene pertanto esclusa dalla gara.

Secondo la procedura prevista dalla piattaforma, il Presidente procede alla chiusura della fase di esame della busta amministrativa alle ore 10.52.

Alle ore 11.23 il Presidente procede all'apertura delle buste economiche ed all'esame della documentazione in esse contenuta. Per ciascun concorrente vengono esaminati i documenti prodotti per formulare l'offerta economica

Procede all'ammissione delle offerte economiche della Ditta ATI Vivai Barretta Garden s.r.l - Vivai Antonio Marrone s.r.l. e della Ditta Mondo Service s.r.l. in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s., in quanto complete e firmate digitalmente.

Il Presidente dà atto che il criterio per la determinazione della soglia di anomalia, sorteggiato dalla procedura messa a disposizione dal portale, risulta quello della lettera d) dell' art. 97 comma 2 del Dlgs. 50/2016. Tuttavia, ai sensi del comma 3bis del citato art. 97, non procede alla determinazione della soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

La graduatoria proposta dal sistema risulta essere la seguente:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
MONDO SERVICE SRL	59002,990 Euro	54.839000777036 %	-	-
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	59479,000 Euro	54.474661830143 %	-	-

Il Presidente provvede alla stampa del "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" generato dal sistema, che viene allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente formula proposta di aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta Mondo Service s.r.l. in avvalimento con la ditta Verde Golfo s.a.s. che ha offerto il prezzo di € 59.002,99 corrispondente al ribasso percentuale del 54.839000777036% precisando che l'aggiudicazione definitiva è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, e speciali previsti nel Disciplinare di gara. Precisa che al riguardo procederà alla registrazione dei partecipanti e alle conseguenti attività di verifica sul sistema AVCPass.


Alle ore 13.00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.


Il RUP

dott. Fernando Ferranti 

I TESTIMONI

dott.ssa Teresa Bastia 

dott.ssa Patrizia Maselli 

 14

acquistinretepa.it

Modello delle attività di Esaminate Offerta (semplice)

Numero RDO:	165003
Descrizione RDO:	Servizio di esecuzione degli interventi urgenti di manutenzione e di pulizia a lungo periodo (manutenzione ordinaria e straordinaria) di impianti di illuminazione pubblica (lampade a risparmio energetico) di pubblica via (esclusa la manutenzione ordinaria e straordinaria dei lampioni) del Comune di Napoli, a valigia delle indagini di base al Contratto e VIA.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Unità di misura dell'offerta:	Valore di bilancio
Amministrazione titolare del procedimento:	COMUNE DI NAPOLI 001400000 PIAZZA MILITARE, 22 NAPOLI NA
Punto di contatto:	TEL: 081 5418114
Soggetto stipulante:	Nome: TENESA BASTIA Amministrazione: COMUNE DI NAPOLI
Codice servizio ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento:	0815418114
Inizio preparazione offerte:	10/09/2017 14:00
Termine ultimo presentazione offerte:	15/09/2017 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimento:	11/09/2017 12:00
Data limite stipula contratto (Data validità offerta dal Comune):	14/03/2018 15:30
Giorni dopo la stipula per consegna Dati / Documenti servizi:	365
Bandi / Cataloghi oggetto della RDO:	Facility Management Urbano

Nota esemplare, a servizio di esecuzione degli interventi di manutenzione e di pulizia a lungo periodo (manutenzione ordinaria e straordinaria) di impianti di illuminazione pubblica (lampade a risparmio energetico) di pubblica via (esclusa la manutenzione ordinaria e straordinaria dei lampioni) del Comune di Napoli, il servizio della mansione di cui al Contratto e VIA.

CIG	6937692F
Objeto di Fornitura 1	Servizi di pulizia e manutenzione di illuminazione
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	120050,00

CONCORRENTI

S	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Inizio Offerta
1	MONDO SERVICE SRL	Singola	0009331210	14/09/2017 11:28
2	APPALTI E GESTIONE DEL VERDE	Singola	06184551210	10/09/2017 10:28
3	VIVALI BARRETTA GARDEN SRL	Singola	06146431210	10/09/2017 12:30
4	TE.M.A.S. SRL	Singola	0550450029	10/09/2017 20:28
5	VIVALI BARRETTA S.R.L.	Singola	0324091210	10/09/2017 11:43
6	RODIA ANTONIO	Singola	0061334064	14/09/2017 15:01

FRANCO DELLA GIUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	25/09/2017 10:24:25	09/10/2017 10:18:27

Richiesta di autorizzazione U.S. GARA

Concorrente	Elementi Prestiti/Compunti Merito sottoscritto per manifestazione		Cessione provvisoria		Intenti di partecipazione		Capitale sottoscritto per accettazione		Discipline sottoscritte per accettazione		Documenti PASSOE		Patto di Integrità		EGUE		Eventuali atti relativi al R.F.S. o Concorrenti		Eventuali documentazione relative all'invocamento		Dichiarazioni di cui al punto 13.4 del disciplinare		DUVR sottoscritto per accettazione			
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note		
MONDO SERVICE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
APPALTI E GESTIONE DEL VERDE	Concorrente Escluso																									
VIVALI BARRETTA GARDEN SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TE.M.A.S. SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
VIVALI BARRETTA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
RODIA ANTONIO	Concorrente Escluso																									

Richiesta Amministrativa di Licita

Concorrente	Dichiarazione Remunerativa prezzo (libero) e indicazione costi manodopera (punto 14 Disciplinare)	
	Valutazione	Note
MONDO SERVICE SRL	Approvato	nessuna
APPALTI E GESTIONE DEL VERDE	Concorrente Escluso	
VIVALI BARRETTA GARDEN SRL	Approvato	nessuna
TE.M.A.S. SRL	NON Approvato	Non Dichiarazione di remuneratività del prezzo libero e indicazione dei costi manodopera di cui al punto 14 del Disciplinare.

*Handwritten signatures and initials:*  
M  
AS  
AS 15

23

		<p>In data 10/10/2017 è stato effettuato il sopralluogo presso l'opera di cui è in oggetto l'appalto di cui sopra, al fine di verificare lo stato di avanzamento dei lavori e l'esecuzione dei lavori stessi. Il sopralluogo è stato effettuato in presenza del Committente e del Responsabile Tecnico dell'opera. L'opera è stata eseguita in conformità a quanto previsto dal Capitolato di appalto e dal Progetto esecutivo. Le opere sono state eseguite in modo puntuale e con la massima qualità. Il Committente è soddisfatto dell'esecuzione dei lavori e della puntualità con cui sono stati eseguiti. Si raccomanda di continuare a mantenere lo stesso ritmo di lavoro e di rispettare i tempi previsti dal Capitolato di appalto.</p>
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	
DESSA ATTORNS	Comune di Napoli	

SEGRETO DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	09/10/2017 12:24:32	09/10/2017 12:24:32

Concessione	Oggetto Economico (per valore di mercato)	Valutazione	Stato
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	10000000	APPROVATO
APPALTI E SERVIZI DEL COMUNE	CONCORSO ESCLUSIVO		
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	10000000	APPROVATO
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	10000000	APPROVATO

Concessione	Oggetto Economico	Importo in Euro (valore di mercato)	Stato di avanzamento	Stato di avanzamento
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	10000000	APPROVATO	APPROVATO
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	10000000	APPROVATO	APPROVATO

Data dell'ultimo lavoro: 09/10/2017 12:24:32

Concessione	Oggetto Economico (per valore di mercato)	Valutazione	Stato
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	10000000	APPROVATO
APPALTI E SERVIZI DEL COMUNE	CONCORSO ESCLUSIVO		
VIVI BARRETTA S.R.L.	MESE APPROVATO	10000000	APPROVATO

M

*(Handwritten signatures and marks)*

Nome di persona	Indirizzo
Indirizzo di persona	Indirizzo

24

Data Creazione Documento: 09/10/2017 01:13

*[Handwritten signatures and marks]*