

Giovanna Volpe



Agenzia per la Coesione Territoriale



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Autonomo CUAG
Area Gare - Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA n. 3
Seduta pubblica del 08/11/2018

OGGETTO: Gara mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura concernenti la "Redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, la progettazione antincendio ai fini del rilascio del parere preventivo da parte dei VV.FF, la verifica di vulnerabilità sismica (comprensiva di prove ed indagini), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione operativa dei lavori per l'intervento di "Restauro e riqualificazione della sede istituzionale denominata Palazzo S. Giacomo". Determinazione Dirigenziale n. 8 del 09/08/2018 (i.g. n. 1287 del 10/08/2018). Importo dell'appalto: € 551.553,60, oltre oneri di sicurezza per interferenza non soggetti a ribasso pari ad € 844,84, oltre IVA. CIG: 7597349AB8 - CUP: B64H17001610004.

L'appalto sarà interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 8 del mese di novembre, alle ore 10,00, in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016, la commissione aggiudicatrice nominata con disposizione dirigenziale del Servizio PRM Patrimonio Comunale n. 15 del 09/10/2018 e composta da:

- 1) Ing. Francesco Cuccari, dirigente del Servizio PRM Patrimonio Comunale, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Monica Michelino, funzionario del Servizio Programma Unesco, in qualità di componente;
- 3) Ing. Ludovica Elefante, funzionario del Servizio Realizzazione e Manutenzione Linea Metropolitana 1, in qualità di componente.

Svolge le funzioni verbalizzanti Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi.

Nessun operatore economico assiste alle operazioni di gara.

PREMESSO

che, nella seduta di gara del 12/10/2018, la commissione aggiudicatrice, nominata con Disposizione Dirigenziale del Servizio PRM Patrimonio Comunale n. 15 del 09/10/2018, procedeva allo sblocco e alla validazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, precisando che il contenuto delle stesse sarebbe stato oggetto di esame e valutazione nel corso di una o più sedute riservate;

1

che tutti i concorrenti sono stati notiziati tramite piattaforma telematica della seduta in data odierna.

TANTO PREMesso – alle ore 10:00 - Giovanna Volpe, in qualità di “operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara” (operatore) riprende la seduta di gara.

Si acquisisce agli atti il verbale delle sedute riservate dei giorni 12, 17, 19, 24 e 29 ottobre, nei quali sono riportati i punteggi assegnati dalla commissione aggiudicatrice alle offerte tecniche dei concorrenti sulla base di quanto stabilito dal disciplinare di gara. Si elencano di seguito detti punteggi in modo sintetico:

Costituendo RTP Rosanova Sergio (mandataria)/arch. Fabrizio Rosanova, arch. Guido Gullo, Sparacio & Partners S.r.l., Ares S.r.l, dott. geologo Federico Tarallo, dott. archeologo Marco Giglio, A.T. Advanced Technologies S.r.l, I.C.S. Centro Sperimentale di Ingegneria S.r.l. (mandanti) **Punti: 73,87/90**

Costituendo RTP Servizi Integrati srl (mandataria)/3TI Italia SpA; Itaca srl; dott. Arch. Umberto Di Benedetto; dott.ssa Marianna Napoli (mandanti) **Punti: 64,77/90**

Costituendo RTP Studio KR e Associati Srl (mandataria)/Studio Battista Associati; Ambiente e Territorio Srl; R.O.M.A. Consorzio; Antonio Dori; Giuliana Tocco; Angelo Piccolo (mandanti) **Punti: 68,83/90**

Costituendo RTP Corvino+Multari srl (mandataria)/Arethusa srl; Georingegneria srl; ing. Filippo Cavuoto srl; Tecno In; dott. Antonio Mesisca; dott. Antimo Muccio (mandanti) **Punti: 69,61/90**

Tutti i concorrenti sono ammessi al prosieguo della gara avendo conseguito un punteggio superiore alla soglia di sbarramento pari a 50/90.

Terminata la fase di caricamento dei punteggi sulla piattaforma telematica si procede all’apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi.

Di seguito si riporta la graduatoria finale nella quale sono indicati il ribasso offerto, i punteggi parziali e quelli complessivi:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
Arch. Sergio Rosanova	73.8700	6.1630	80.0330	€ 411.845,07	25.3300%
Corvino+Multari srl	69.6100	8.6134	78.2234	€ 356.296,99	35.4012%
Studio KR e Associati Srl	68.8300	9.3333	78.1633	€ 339.977,64	38.3600%
Servizi Integrati Srl	64.7700	10.0000	74.7700	€ 324.865,07	41.1000%

Si precisa che il costituendo RTI Corvino+Multari srl (mandatario) ha offerto il prezzo pari a € 356.296,99 al netto di IVA e altri contributi di legge, corrispondente al ribasso percentuale sull’importo posto a base d’asta (€ 551.553,60) pari al 35,40% e non 35,50% come indicato nell’offerta economica. Ai sensi del disciplinare di gara, la commissione procede all’inserimento nella piattaforma telematica del prezzo offerto e quindi alla determinazione automatica del corrispondente ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara, pari appunto al 35,40%. Si precisa, altresì, che la rideterminazione del ribasso percentuale è ininfluente sulla graduatoria finale.

Ai sensi dell’art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016, l’offerta di Costituendo RTP Rosanova Sergio (mandataria)/arch. Fabrizio Rosanova, arch. Guido Gullo, Sparacio & Partners S.r.l., Ares S.r.l, dott. geologo

Gu ne

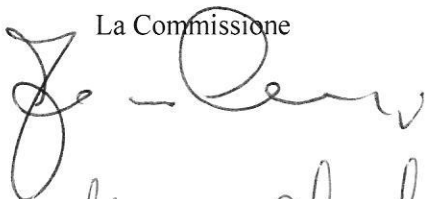
Federico Tarallo, dott. archeologo Marco Giglio, A.T. Advanced Technologies S.r.l, I.C.S. Centro Sperimentale di Ingegneria S.r.l. (mandanti), primo in graduatoria, non è sospetta di anomalia, in quanto il punteggio conseguito sulle offerte tecnica ed economica è inferiore ai 4/5 del punteggio massimo previsto.

Pertanto, la commissione propone l'aggiudicazione a favore di Costituendo RTP Rosanova Sergio (mandataria)/arch. Fabrizio Rosanova, arch. Guido Gullo, Sparacio & Partners S.r.l., Ares S.r.l, dott. geologo Federico Tarallo, dott. archeologo Marco Giglio, A.T. Advanced Technologies S.r.l, I.C.S. Centro Sperimentale di Ingegneria S.r.l. (mandanti), con studio professionale sito in in Napoli alla Via Toledo n. 55, P.IVA 01749650634, il quale ha conseguito il punteggio complessivo pari a 80,033/100 e offerto il prezzo pari a € 411.845,07 oltre IVA e oneri previdenziali.

Si demandano al RUP, presente alla seduta odierna, i controlli di cui agli art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016.

La commissione conclude le operazioni di gara alle ore 11:00.

La Commissione


Ottavio Olucheh
Luca Fajeta


RUP