

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE
n. 465 del 6/10/2014

oggetto: Avviso pubblico per la regolarizzazione del rapporto locativo di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della L.R.C. 13/2000 così come modificata dalla L.R.C. 5/2013 e L.R.C. 16/2014. RIAPERTURA DEI TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO.

Premesso

- che la L.R. 16/2014 ha riaperto i termini per la presentazione delle istanze di regolarizzazione del rapporto locativo per coloro che hanno occupato entro e non oltre il 31/12/2010 fissandolo al 30/11/2014;

ritenuto

- di dover dare massima pubblicità alla cittadinanza, nel prendere atto di tale proroga, si approva il seguente avviso pubblico:

Avviso pubblico per la regolarizzazione del rapporto locativo di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della L.R.C. 13/2000 così come modificata dalla L.R.C. 5/2013 e L.R.C. 16/2014. RIAPERTURA DEI TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO.

IL DIRIGENTE

In attuazione della L.R.C. n.16 del 2014 che fissa la riapertura dei termini per la presentazione delle istanze di regolarizzazione del rapporto locativo al **30 novembre 2014**

RENDE NOTO CHE

1. tutti i cittadini che abbiano occupato senza titolo legittimante alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà del Comune di Napoli **ENTRO E NON OLTRE il 31 dicembre 2010**, possono presentare domanda di regolarizzazione del rapporto locativo utilizzando il fac - simile scaricabile dal sito web istituzionale del Comune di Napoli www.comune.napoli.it
2. sono esentati da tale onere i detentori di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica

in attesa di subentro nell'assegnazione, ai sensi dell'art. 14 della L.R.C. 18/97 e ss.mm.ii., con la precisazione che, tutti coloro che, a seguito dell'istruttoria delle istanze di subentro, risultassero destinatari di provvedimenti di diniego, **TRANSITERANNO D'UFFICIO** nell'ambito della regolarizzazione del rapporto locativo a patto che la residenza anagrafica sia stata acquisita entro e non oltre i termini fissati dalla legge regionale in materia. In tali ipotesi il Servizio procederà alla convocazione dei soggetti interessati onde provvedere alla compilazione della modulistica di cui agli allegati 1 e 2.

E' doveroso precisare che la qualità di occupante abusivo, utile ai fini dell'accesso al beneficio della regolarizzazione del rapporto locativo, si determina solo a far data dall'effettivo rilascio dell'alloggio da parte del legittimo assegnatario, che dovrà essere avvenuta inderogabilmente entro il 30/12/2010 (termine ultimo per la scissione del nucleo familiare assegnatario).

Le istanze, sottoscritte e munite di documento di riconoscimento in corso di validità, dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 24:00 del 30 NOVEMBRE 2014** e dovranno essere presentate esclusivamente attraverso uno dei seguenti canali:

1. consegna a mano presso il Protocollo Generale del Comune di Napoli, sito in Napoli alla Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00;
2. trasmissione con raccomandata A/R (in tal caso, ai fini del rispetto dei termini perentori di presentazione, farà fede il timbro postale);
3. trasmissione tramite utilizzo di posta elettronica certificata da inoltrare all'indirizzo mail: demanio.patrimonio@pec.comune.napoli.it (si precisa che **per avere valore legale le domande dovranno essere trasmesse utilizzando esclusivamente una casella di posta certificata**).

Tutte le istanze pervenute in data successiva al 30 novembre 2014 saranno ritenute inammissibili e per i soggetti interessati saranno avviate le procedure finalizzate al recupero del cespite e delle eventuali esposizioni debitorie maturate per il mancato pagamento dell'indennità di occupazione.



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la Casa

Si dispone l'immediata pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Napoli, nonché l'invio a a tutte le Municipalità cittadine al fine dell'affissione presso i propri uffici ed ai Sindacati di categoria.

Il Dirigente

(Dott.ssa Natàlia D'Esposito)