

**DETERMINAZIONE
DIRIGENZIALE
N. 50 del 31.12.2014**

Originale

OGGETTO: “Determina a contrarre. Approvazione avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse a convenzionarsi con il Comune di Napoli da parte di soggetti che mettano a disposizione locali attrezzati e gestiscano il servizio di accoglienza per soggetti in disagio abitativo. Prenotazione impegno di spesa”. Codice CIG 6078903572. Importo 300.000,00 IVA compresa

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'indice generale

in data 31 DIC. 2014 prot. N° 44 2844

data 31 DIC. 2014 N° 2621

Tm

2

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

con delibera di G.C. 1018 del 31/12/14 sono state dettate linee generali tese ad individuare procedure sperimentali per la progressiva riduzione del disagio abitativo nell'ambito del Comune di Napoli;

in tale atto si è ritenuto opportuno prevedere anche forme di intervento quali la promozione e l'implementazione della sussidiarietà orizzontale provvedendo alla realizzazione dei servizi di sostegno alla problematica del disagio abitativo anche attraverso soggetti della società civile (cooperative sociali, volontariato, associazioni di promozione sociale, fondazioni);

a tale scopo, al fine avviare azioni dirette a riprogettare l'attuale sistema di accoglienza, è necessario rivolgersi anche a soggetti privati attivi nel campo della promozione dell'azione sociale operanti sul territorio di Napoli al fine di costruire una rete volta al contrasto all'impoverimento ed all'esclusione sociale con particolare riferimento al disagio abitativo;

si è dato mandato al dirigente del Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la casa di predisporre una procedura ad evidenza pubblica destinata alla creazione di una lista di soggetti attivi nel campo della promozione dell'azione sociale (Associazioni di volontariato, O.N.L.U.S., Caritas Diocesana, Fondazioni etc.) per realizzare un intervento teso ad individuare le strutture di prima accoglienza definendo regole condivise per l'utilizzo delle stesse fermo restando la peculiarità di ogni singola struttura;

sulla base delle motivazioni su esposte è stato stanziato nel bilancio Comunale 2014 l'importo di € 300.000,00, al fine di procedere all'attivazione di convenzioni con soggetti pubblici o privati che gestiscono strutture di accoglienza che trovano copertura sul capitolo 137512 art. 1 denominato "*interventi straordinari in favore dei nuclei familiari destinatari delle politiche di sostegno al disagio abitativo. Attivazione di convenzioni con soggetti pubblici o privati che gestiscono strutture di accoglienza*" cod. intervento 1090308, Bilancio 2014.

RITENUTO NECESSARIO

Individuare una pluralità di soggetti in grado di offrire condizioni minime di sussistenza e di dignità ai cittadini residenti nel Comune di Napoli in condizione di disagio abitativo che saranno individuati di volta in volta dal Dirigente del Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la casa, sentito l'Assessore al Patrimonio in coerenza con i criteri che saranno appositamente definiti con successiva disposizione.

CONSIDERATO

che la durata dell'ospitalità sarà valutata nello specifico in base alle peculiarità dei casi da trattare per la durata massima di un anno e comunque fino ad esaurimento delle risorse economiche disponibili;

RILEVATO

che la manifestazione di interesse a convenzionarsi con il Comune di Napoli avrà ad oggetto il servizio di accoglienza per soggetti in condizione di disagio abitativo, segnalati dal Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la casa del Comune di Napoli, mediante la messa a disposizione di una struttura dotata di posti letto e spazi comuni attrezzati, quali cucina, servizi igienici ecc.;

che i soggetti dovranno garantire la gestione, la vigilanza e supervisione dei flussi sia in entrata che in uscita dei soggetti ospitati, secondo la convenzione da stipularsi con il Comune di Napoli;

3

RILEVATO ALTRESÌ

l'opportunità di creare una graduatoria tra i soggetti partecipanti alla manifestazione di interesse da cui attingere nei casi di necessità;

che la graduatoria verrà creata sulla base di quanto previsto dall'avviso pubblico allegato alla presente disposizione e sarà redatta sulla base del prezzo più basso offerto ad utente, fermo restando che siano garantiti i requisiti minimi di ospitalità previsti nel bando e per un importo pro capite massimo di € 1.500/annui;

che in caso di parità di offerta economica sarà data priorità al maggior numero di posti letto a disposizione e, in caso di ulteriore parità, all'anzianità di costituzione dei soggetti partecipanti;

VISTO

l'avviso pubblico per presentare la manifestazione di interesse;

RILEVATO

per la peculiarità della prestazione richiesta che quanto oggetto dell'appalto non risulta compreso nelle convenzioni CONSIP;

PROVVEDUTO

all'inserimento nel sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) dell'appalto in parola identificando lo stesso con il numero CIG **6078903572**

SENTITO

per le vie brevi il direttore del CUAG

D E T E R M I N A

- Approvare l'avviso pubblico per la formazione di una graduatoria sulla base della presentazione delle manifestazioni di interesse a convenzionarsi con l'Amministrazione Comunale da parte di soggetti che mettano a disposizione locali attrezzati e gestiscano il servizio di accoglienza per nuclei familiari in condizioni di disagio abitativo per l'importo complessivo di € 300.000,00 compreso IVA, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
- Stabilire che le istanze di partecipazione debbano pervenire presso il Protocollo Generale del Comune di Napoli – p.zzo san Giacomo – P.zza Municipio entro e non oltre le ore 12.00 del trentesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'avviso pubblico secondo le modalità stabilite all'interno dello stesso;
- Stabilire che la graduatoria potrà aver luogo anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse;
- Dare atto che laddove non pervenissero manifestazioni di interesse si procederà attraverso cottimo fiduciario così come previsto dall'art. 125 d.lgs. 163/96 s.m.i.

o

- 4
- Prenotare la somma di € 300.000,00 sul capitolo 137512 art. 1 denominato “*interventi straordinari in favore dei nuclei familiari destinatari delle politiche di sostegno al disagio abitativo. Attivazione di convenzioni con soggetto pubblici o privati che gestiscono strutture di accoglienza*” cod. intervento 1090308, Bilancio 2014.
 - Demandare al Servizio CUAG gli adempimenti conseguenziali di competenza.

Il Dirigente
d.ssa Natàlia D'Esposito

il dirigente in relazione al presente atto attesta che:

ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, introdotto dall'art. 4 comma 41 della l. 190/12, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitti di interesse da impedire l'adozione;
l'adozione dello stesso avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.L. 267 del 18/8/2000 e l'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. 171/2012 convertito in legge n. 213/2012 e degli artt. 13, c.1, lett b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di consiglio comunale del 28/3/2013.

Prog. 18063/2014 WU 31/14/14

5

Letto l'art.147/bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012; ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs. Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

1.09.0308 BU.2014 CAP.13752/1 (P.I. 710/14) IL RAGIONIERE GENERALE

Napoli, _____

Aut. n° 2624 del 31-10-2014

DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI SERVIZIO TRASPARENZA, PROTOCOLLO, ALBO PRETORIO

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10 - comma 1 del D.Lgs 267/2000.

dal 20.02.2015 al _____

IL RESPONSABILE

2

6

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 2621.....DEL 31-12-2014

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A CONVENZIONARSI CON IL COMUNE DI NAPOLI METTENDO A DISPOSIZIONE LOCALI ATTREZZATI E GESTENDO IL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA PER NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI DISAGIO ABITATIVO. CREAZIONE DELLA GRADUATORIA.

7

Questa Amministrazione Comunale, dato il perdurare della crisi economica che ha accentuato significativamente la precarietà delle condizioni di vita dei nuclei familiari residenti nel territorio cittadino, con conseguente aumento del disagio abitativo, intende procedere con il presente avviso pubblico all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti pubblici e privati a convenzionarsi con il Comune di Napoli mettendo a disposizione locali attrezzati ed il servizio di accoglienza per i nuclei familiari in disagio abitativo.

OGGETTO, LUOGO, IMPORTO E TERMINI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Descrizione del servizio:

l'appalto ha per oggetto il servizio di:

- accoglienza per nuclei familiari in condizione di disagio abitativo, segnalati dal Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la casa del Comune di Napoli, mediante la messa a disposizione di una struttura dotata di posti letto e spazi comuni attrezzati, quali cucina, servizi igienici ecc. o in ogni caso in grado di garantire tali servizi.
- gestione, vigilanza e supervisione relativa ai flussi sia in entrata che in uscita dei soggetti ospitati, secondo la convenzione da stipularsi con il Comune di Napoli

Luogo: Napoli o Comuni limitrofi

Importo complessivo dell'appalto: € 300.000,00 I.V.A. Inclusa

Importo massimo per ogni singolo utente/anno: € 1.500,00

Durata del servizio: fino ad esaurimento fondi.

REQUISITI PER L'ACCESSO ALLA SELEZIONE

Possono presentare la propria *Manifestazione di interesse (allegato n. A)* i soggetti che ne facciano espressa domanda entro il termine e secondo le modalità stabiliti dal relativo avviso pubblico ed in possesso dei seguenti requisiti:

- siano iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o equivalente in paesi UE) e che abbiano nell'oggetto sociale attività inerenti al presente servizio; nel caso di associazioni lo svolgimento di tali attività deve risultare dallo statuto sociale;
- siano in regola, laddove necessario, con l'osservanza delle norme in materia igiene e sanità, nonché con il possesso dei requisiti tecnici relativi a norme di settore in tema di prevenzione incendi commisurate alla tipologia di immobile;
- essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e l'insussistenza delle cause ostative previste dall'art. 38 comma 1 dalla lettera a) alla lettera m) quater del D. Lgs. 163/2006 ssmii;
- essere a conoscenza e di accettare tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 1.8.07, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

R

- essere a conoscenza e di accettare le condizioni del programma 100 della Relazione previsionale e programmatica pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo [www.comune.napoli.it/risorse strategiche](http://www.comune.napoli.it/risorse_strategiche), che prevede, per i contratti di appalto di lavori, servizi e forniture, di subordinare l'aggiudicazione all'iscrizione dell'appaltatore, ove dovuta, nell'anagrafe dei contribuenti, ed alla verifica della correttezza dei pagamenti dei tributi locali;
- essere a conoscenza e di impegnarsi ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche;
- non aver ricevuto contestazioni per il medesimo servizio e/o servizi analoghi resi per conto di enti pubblici, opportunamente motivate e circostanziate, su elementi significativi relativi alla qualità delle prestazioni rese.
- di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli approvato con delibera di G.C. n.254 del 24 aprile 2014 che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti; il concorrente produce altresì, ai sensi dell'art.17 del Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli approvato con delibera di 4 G.C. n.254 del 24 aprile 2014 la seguente dichiarazione: "la controparte attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti dell'Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; di impegnarsi, inoltre, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53 comma 16 ter del decreto legislativo n.165 del 2001".

CRITERIO DI FORMAZIONE GRADUATORIA

La graduatoria, da cui attingere nel caso di necessità, sarà formata tenendo conto del prezzo più basso offerto al giorno per utente ospitato, ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 163/06, fermo restando che la struttura dovrà rispettare tutte le norme di settore vigenti. In caso di parità di offerta economica sarà data priorità al maggior numero di posti letto a disposizione e in caso di ulteriore parità all'anzianità di costituzione dei soggetti partecipanti.

Nel caso di necessità l'Amministrazione Comunale contatterà il primo della graduatoria e, nel caso di indisponibilità di posti, procederà allo scorrimento della stessa.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOMANDA

Scadenza per la presentazione delle domande:

La domanda di partecipazione alla selezione, contenente la dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti, scheda descrittiva della struttura e l'offerta economica, dovrà essere inserita in un plico chiuso e sigillato, indirizzato al Comune di Napoli – Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la casa, P.zza Municipio, 1 – Napoli sul quale dovranno risultare l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A CONVENZIONARSI CON IL COMUNE DI NAPOLI METTENDO A DISPOSIZIONE LOCALI ATTREZZATI E GESTENDO IL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA PER NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI DISAGIO ABITATIVO. CREAZIONE DELLA GRADUATORIA.** E la denominazione del mittente completa di indirizzo, telefono, fax e mail e/o posta elettronica certificata.

La domanda potrà essere inviata:

8

P

- mediante raccomandata a.r. del servizio postale. Per le domande inoltrate a mezzo raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione;
- mediante corriere o consegnata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Napoli, P.zza Municipio, 1 – Napoli, entro e non oltre le ore

9

Ai fini del rispetto di detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo apposte sul plico a cura del citato ufficio protocollo.

Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna richiesta di partecipazione.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute all'ufficio protocollo dell'Ente prima della data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Napoli.

La busta dovrà contenere:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

1. *Manifestazione di interesse* che deve contenere tutte le informazioni relative al soggetto partecipante e al legale rappresentante e recare la sottoscrizione del legale rappresentante del soggetto partecipante. Nell'istanza dovrà essere indicata, pena l'esclusione, il recapito presso il quale il concorrente riceverà tutte le comunicazioni in ordine alla presente procedura (Indirizzo, telefono/cellulare, numero di Fax, Indirizzo di Posta elettronica certificata).

2. *Dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di carattere generale (da compilare su carta intestata dell'ente)*

- Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/00, circa il possesso dei requisiti di carattere generale; in particolare gli Enti dovranno dichiarare di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici; l'inesistenza delle ipotesi di esclusione e l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 38 comma 1 dalla lettera a) alla lettera m-quater) del D.Lgs.163/2006 ssmmii indicando anche eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione di cui all'articolo 38 comma 2 del D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii.; ai fini del art. 38, comma 1°, lett. b) e c), del D.Lgs.163/2006, i nominativi e le generalità (luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza) dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche o qualità ivi specificate precisando se vi sono soggetti cessati dalle stesse nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/00 dei soggetti in carica e di quelli cessati attestante quanto risulta dal certificato del casellario giudiziale e dal certificato dei carichi pendenti, nonché, specificamente, che nei loro confronti: - non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L.1423/1956 (ora art. 6 del D.Lgs.159/2011) o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L.575/1965 (ora art.67 del D.L. Gs n. 159/2011); - negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L.1423/1956 (ora art. 6 del D.Lgs.159/2011), irrogate nei confronti di un proprio convivente; - non è stata emessa sentenza di condanna definitiva o, ancorché non definitiva, confermata in grado di appello, per uno dei delitti di cui all'art. 51, comma 3-bis, del codice di procedura penale; - non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che

7

incidono sulla moralità professionale (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18); in ogni caso i medesimi soggetti (in carica o cessati) rendono dichiarazione relativa alla insussistenza ovvero sussistenza, indicandole specificamente, di condanne penali per le quali sia stata concesso il beneficio della non menzione;

- Dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00, di:
 - essere in regola con quanto previsto dalla Legge 383/2001 e successive modifiche e integrazioni;
 - applicare integralmente, ai sensi dell'art.52 della L.R. 3/07, nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
 - assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13/08/2010 n.136 e successive modificazioni;
 - essere a conoscenza e accettare il vincolo per la stazione appaltante di subordinare l'aggiudicazione definitiva e i pagamenti all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva;
 - essere a conoscenza e di accettare tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 1.8.07, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
 - essere a conoscenza e di accettare le condizioni del programma 100 della Relazione previsionale e programmatica pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/risorsestrategiche, che prevede, per i contratti di appalto di lavori, servizi e forniture, di subordinare l'aggiudicazione all'iscrizione dell'appaltatore, ove dovuta, nell'anagrafe dei contribuenti, ed alla verifica della correttezza dei pagamenti dei tributi locali
 - non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16-ter del decreto legislativo 165 del 2001".
- Dichiarazione sostitutiva della Certificazione di iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria Artigianato, Agricoltura - CCIAA- resa con le formalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i., così come stabilito di recente, dalla legge 12/11/2011 n° 183 art. 15, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale attesta:
 1. di essere iscritto al registro delle imprese, indicandone numero, luogo e data di iscrizione; denominazione, forma giuridica e sede; oggetto sociale e attivazione dell'oggetto sociale attinente il servizio oggetto della gara; sistema di amministrazione e controllo; informazioni sullo statuto; informazioni patrimoniali e finanziarie; titolari di cariche e/o qualifiche e relative durate; eventuale/i direttore/i tecnico/i procuratore/i speciale/i;

W

P

2. di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente;
3. il nulla osta antimafia.
- In caso di enti per i quali non vi è l'obbligo di iscrizione alla CCIAA va presentata la dichiarazione del legale rappresentante, con le formalità di cui al DPR 445/00, relativa alla ragione sociale ed alla natura giuridica dell'organizzazione concorrente, indicando gli estremi dell'atto costitutivo e dello statuto, nonché del decreto di riconoscimento se riconosciute e ogni altro elemento idoneo a individuare la configurazione giuridica, lo scopo e l'oggetto sociale.

SCHEDA STRUTTURA

La scheda dovrà contenere oltre alla descrizione della struttura di accoglienza con l'indicazione del numero dei posti letto disponibili, il numero dei servizi igienici e delle varie aree comuni (cucina, lavanderia, ecc) anche la tipologia di servizi forniti. Report fotografico (almeno 10 foto).

OFFERTA ECONOMICA

CONVENZIONE DA STIPULARSI

La convenzione che verrà stipulata prevederà anche un "disciplinare d'uso" comprensivo di un patto di collaborazione da sottoscrivere tra nuclei familiari ospitati, Comune di Napoli e soggetto affidatario nel quale, conformemente ai principi sanciti nella delibera di giunta comunale, verrà stabilito:

- previsione degli obblighi, a cura degli occupanti, di manutenzione, pulizia e custodia dei luoghi volti, ad assicurare la cura, il decoro e la conservazione in buono stato della struttura;
- previsione dell'obbligo, a cura degli occupanti ed in proporzione al numero di persone componenti il nucleo, di corrispondere un contributo al pagamento delle utenze (acqua, luce e gas) per l'ospitalità temporanea;
- previsione della predisposizione di un piano di intervento per il reinserimento sociale ed abitativo, concordato e condiviso tra nucleo interessato e Servizi Sociali territoriali competenti anche alla luce del redigendo bando per l'emergenza abitativa;
- previsione dell'obbligo, a cura degli occupanti, di comunicare qualunque variazione intervenuta nel nucleo familiare;
- previsione delle cause di perdita del diritto all'accoglienza (perdita/modifica dei requisiti, comportamenti dannosi, mancato rispetto delle regole stabilite dal disciplinare e degli impegni assunti con la sottoscrizione del patto di collaborazione.

PRECISAZIONI

Nel caso di presentazione di una sola offerta, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento con l'unico concorrente partecipante, ai sensi dell'art. 69 del DPR n. 827 del 1924 e dell'art. 55 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

L'Amministrazione si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio di non accogliere alcuna istanza presentata, qualora ritenga che la struttura proposta non sia corrispondente alle finalità del presente bando.

RAPPORTI CON IL COMUNE E OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

Al soggetto selezionato verrà affidata la realizzazione delle attività con specifico atto dirigenziale e gli impegni tra le parti verranno formalizzati attraverso la sottoscrizione di apposita convenzione.

La convenzione potrà essere revocata al venir meno dei requisiti indicati sulla scorta di verifiche periodiche e di un processo di valutazione continua delle qualità delle prestazioni rese.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di disporre verifiche ed ispezioni ogni volta che lo riterrà opportuno, in ordine alla regolare esecuzione del servizio nonché al livello qualitativo dello stesso.

Il soggetto diverrà il diretto interlocutore del Comune per la gestione delle attività ed a questo verrà indirizzata ogni eventuale comunicazione, doglianza o pretesa.

Qualunque danno dovesse derivare a persone o a cose nell'esperimento del servizio dovrà intendersi, senza riserve ed eccezioni, interamente a carico del soggetto medesimo.

Ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 196/2003 e ss.ii. il soggetto è designato come responsabile per il trattamento dei dati personali relativi allo svolgimento del servizio. L'ente è tenuto ad ottemperare agli obblighi previsti dal Codice per la protezione dei dati personali e si impegna ad organizzare le operazioni di trattamento affidategli in modo che esse vengano effettuate nel rispetto delle disposizioni di legge.

Il Dirigente del Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la casa è deputato a contestare, per iscritto, al rappresentante legale dell'affidatario i disservizi che si verificassero durante il periodo contrattuale.

Ad ogni modo i rapporti tra Comune di Napoli e soggetto prestatore saranno regolati in maniera dettagliata e specifica dalla convenzione che sarà sottoscritta a seguito della selezione.

NR

P