



- Aree di proprietà del proponente
- coincidenti con il sub-ambito 43.1
 - aggregate al sub-ambito 43.1
 - - - area R3 - rischio frana elevato (PSAI 2015)
 - - - area media-alta instabilità (favola 12 PRG di Napoli)
 - - - area bassa instabilità (favola 12 PRG di Napoli)

- Suddivisione dei parcheggi
- parcheggi a standard
 - parcheggi pertinenziali del terziario
 - parcheggi pertinenziali della residenza
 - parcheggi pertinenziali del commercio
 - parcheggi pertinenziali del produttivo di beni
 - perimetro parcheggi interrati

Sub ambito 43.1 - OFFERTA DI PARCHEGGI NEL PROGETTO

		parcheggi di progetto			
		a raso	int.	standard	pert.
P1	prod.	575		575	
P2	res.	1.039		1.039	
P3	res.	2.590		2.590	
P4	terz.	2.588		2.588	
P5	terz.	1.012		1.012	
P6	comm.	3.620		3.620	
P7	comm.	5.000	9.700		14.700
P8	res.	4.110		4.110	
P9	res.	7.243		7.243	
P10	res.	6.030		6.030	
P11	terz.	1.442		1.442	
P12	terz.	1.550		1.550	
P13	prod.	1.100		1.100	
P14	prod.	1.160	4.800		5.960
P15	comm.	3.500	7.000		10.500
P16	comm.	1.205	5.095		6.300
P17	comm.	3.000	3.000		6.000
totali		26.389	49.970	11.424	64.935

Totale parcheggi: 26.389 + 49.970 = 76.359 mq

La quantità di parcheggi pertinenziali del commercio (pari a 37.500 mq) soddisfa i parametri della LR 1/2014, includendo ai sensi della Circolare applicativa Regione Campania n. 373/2014, i parcheggi pertinenziali di cui alla L. 122/1989

COMUNE DI NAPOLI

VARIANTE
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 Ambito 43 del PRG di Napoli
 Polo Urbano Integrato di Via Botteghele

Committente:
 Fingestim s.r.l.
 sede legale: Via A. Diaz 102 - 80026 Casoria (NA) - P. IVA 04928120965

Progetto:
 Urbanistica e coordinamento
 UAP Studio Srl
 Via Poerio 215 (00122) Napoli | tel. 081/571982 | www.uap.it | uapstudio@uap.it

Infrastrutture e mobilità
 In Co. Se. T. s.r.l.
 Via S. Maria 111 (00185) Roma | tel. 06/49420196 | tel. 06/49420197 | info@inco.se.it | www.inco.se.it

Paesaggio e agronomia
 Progetto Verde coop. r.l.
 Via S. Maria 201 (00185) Roma | tel. 06/49420196 | tel. 06/49420197 | info@progettoverde.eu

Infrastrutture idrauliche e sottoservizi
 Prof. Ing. Rudy Gargano
 via A. Falcone 200/81 (80127) Napoli | tel. 081 578 5760 | gargano@univas.it

Geologia
 Dott. Roberto Landolfi
 Via Marconi 21 (80125) Napoli | tel. 081/5930251 | geol@landolfi.it

Indagini strutturali e sulla consistenza del patrimonio architettonico
 Studio associato di ingegneria Russo&Verde
 via S. Donato 51 (80131) Aviano (TV) | tel. 0423/500001 | studio@russoverde.it

Fattibilità economica e costi
 Ing. Lucia Rossi
 via Poerio 21 (00185) Roma | tel. 06/49420196 | info@luciarossi.it

Aspetti giuridico amministrativi
 Avv. Marcello Fortunato
 via Sant'Antonio Salernitano 31 (84122) Salerno | tel. 0882/50770 | marcello.fortunato@studiogioiardinobene.it

PLANIMETRIA D'INSIEME DEI PARCHEGGI		URB EP.11	
REF. SETTORE	NUM. ELABORATO	DATA: LUGLIO 2014	AGGIORN. aprile 2014
SCALA: 1:1000	FORMATO: A0	COD. FILE: EP.11	