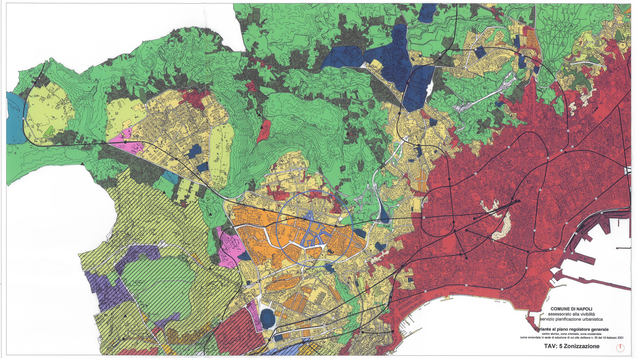


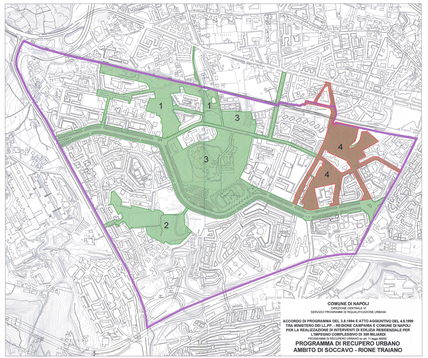
Stralcio della strumentazione urbanistica vigente
Variante PRG: Zonizzazione (tav. 5)

1:18.000

Agglomerati urbani di recente formazione

Ba - Edilizia di impianto

sub-ambito 4



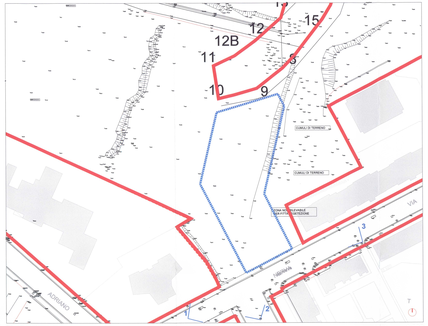
Perimetro d'ambito e sub-ambiti di attuazione del PRU

1:5.000

Perimetro dell'ambito n. 1 - Rione Traiano individuato dalla Variante al P.R.G. di Napoli approvata con Delibera di G.C. del 23-01-99 n. 127

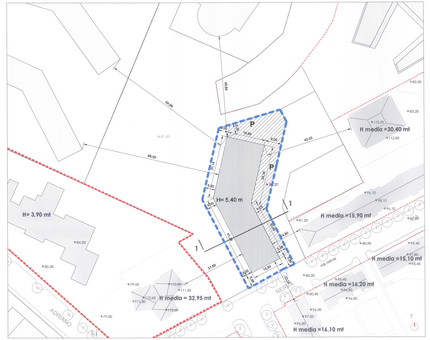
Aree interessate dal PRU

Sub-ambito **4** area Europan e relativi tracciati viari di margine



Planimetria di rilievo

1:500



Schema planivolumetrico di progetto - parcheggio pertinenziale

1:500

	SF	SUP. PERM. (non S.F.)	IP	SUP. COP. (non S.F.)	IC	SL	H	n°	IFF (non S.F.)	VOL (non S.F.)
	mq	mq		mq		mq	m		mc/mq	mc
Negozi di vicinato						1.122,53	5,4	1		6.061,66
TOTALE	2.400	792	0,33	1.122,53	0,49	1.122,53			2,53	6.061,66

SF = superficie fondiaria
SUP. PERM. = superficie permeabile
IP = indice di permeabilità
SUP. COP. = superficie coperta
IC = indice di copertura

SLP = superficie lorda
H = altezza
n° = numero piani
IFF = indice di fabbricabilità fondiaria
VOL = volume

P: parcheggio pertinenziale - **732,87 mq**

Area destinata al parcheggio pertinenziale - lotto "opere private - tendente".

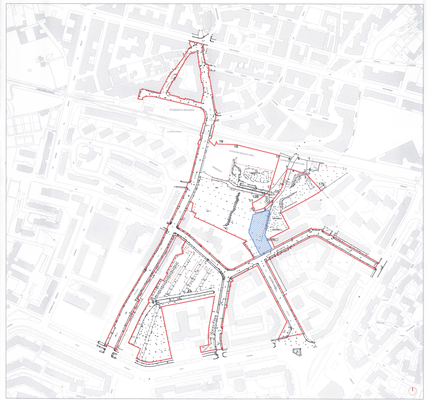
Rif. normativo:
Superficie min. per parcheggi pertinenziali prevista dalla **L. 766/67** così come modificata dalla L. n. 122/1989 (legge Tognoli)

6.061,66 mc/10 mc = mq 606,166 (1 mq x 10 mc di volume)

Profilo volumetrico 1-1

Pianta delle coperture

1:500



Planimetria generale di rilievo

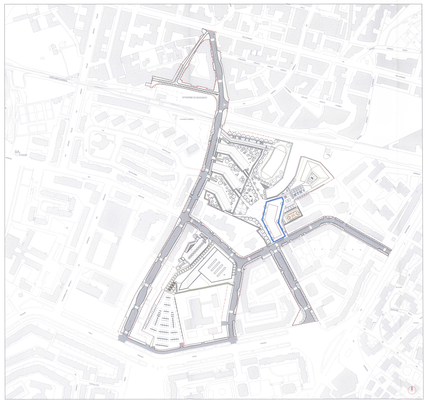
1:2.000

sub-ambito 4 mq 76.556

area d'intervento mq 2.400

Planimetria catastale

1:2.000



Planimetria generale di progetto

1:2.000

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE XI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO
AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 3.8.1994 E ATTO AGGIUNTIVO DEL 4.8.1999
PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PER LA RIQUALIFICAZIONE DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO ex art. 11, legge 493/93

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

PROGETTO DEFINITIVO OPERE PRIVATE

TERZIARIO DI BASE

DIRIGENTE: Ing. Antonio Campora

R.U.P.: arch. Maurizio Conte

IMPRESE:

PROGETTISTI:

ARCHITETTURA: corvino + multari

STRUTTURE: Ing. Carmine PASCULLO

GEOLOGIA: dott. geol. RICCIA MAIORE

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE IMPIANTI: ELLETI PARTNERS ENGINEERING

Ing. Luigi Conte

dott. geol. RICCARDO CARDINALI

Ing. Alessandro Polverelli - Arch.ssa Maria Conte

tav. **A3.2b**

INQUADRAMENTO URBANISTICO
PIANTA DELLE COPERTURE

scala: 1: 200

n.	data/mese	scala	data	formato	elaborato da	controllato da	approvato da