



**Comune di Napoli**

DIPARTIMENTO AUTONOMO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA**

ex art. 26 comma 2 lett. a) L.R. Campania n° 16/2004

**INTERVENTO in Z.T.O. Bb - Ambito 18 - Ponticelli**

via Mario Palermo

ex art. 33 comma 5 e 6 delle N.A. della Variante al PRG di Napoli

Tavola n.	Oggetto
14	Zonizzazione su Mappa Catastale
Scala	
1/1.000	
Data	
settembre 2015	

Proponenti	
Pellegrino Rosa	Riccardi Giovanni
S.Abba Immobiliare srl	Restino Benedetta
Scognamiglio Anna	Eredi di Ottaviano Giuseppe:
Scognamiglio Carlo	Ottaviano Gabriella
Scognamiglio Salvatore	Ottaviano Iolanda
Scognamiglio Natalia	Ottaviano Pasquale

**Progettazione**  
**Studio Ciannella - Architettura & Urbanistica: arch. Marco Ciannella - arch. Simona Ciannella**  
 Piazza Dante 22, 80135 Napoli - telefax 081 5645404 - e.mail: studio\_ciannella@libero.it  
 Contributi specialistici: Dott.ssa Angelina Graziano, geologo: elaborato B - Ing. Roberto Iorio: impatto acustico, elaborato C  
 Arch. Vincenzo Viscovo: Tavv. 10 - 11 - 30 - elaborato D



DESTINAZIONE D'USO DELLE SINGOLE PARTICELLE				
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE CATASTALE mq	DESTINAZIONE D'USO PROGETTO	
			LOTTO	SUPERFICIE mq
87	1049 (parte)	7959 (parte di mq 8059)	C1	5249
			A3	1504
			B1	1206
87	105	84	C2	84
87	51	750	B1	750
87	1050	1601	C2	1601
			A1	30
			A2	210
			A3	178
87	25	2150	A1	510
			A2	1462
			C1	32
			B2	179
87	580	143	B2	143
87	581	23	B2	23
87	582	211	C1	9
			B2	202
87	583	366	C1	49
			B2	317
87	584	543	B2	543
87	585	543	B2	543
87	418	1115	C3	1115

SOMMANO **mq 15939 (\*)**

(\*) di cui mq 3906 destinati a spazi pubblici dalla Variante al PRG

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERF. CATAST. mq	DESTIN. D'USO PROGETTO
87	893 parte	337	R
87	718 parte	252	R
87	708 parte	260	R
87	704 parte	255	R
87	727 parte	1332	R
87	702 parte	572	R1
87	703 parte	869	R1
87	703 parte	1126	R
88	604 parte	1240	R1
Superf. Viabilità Esistente Parte di Via Botteghele		718	R

SOMMANO **mq 6961**  
**Superfici Private e pubbliche TOT. PUA** **mq 22900**

R / R1 - URBANIZZAZIONE PRIMARIA (Proprietà Comunale): ripristino marciapiede ed arredo urbano, area parcheggio, viabilità, impianti e rotatoria.

LOTTO	DESTINAZIONE D'USO	SUPERF. mq
A1	PARCHEGGI	540
A2	ASILO NIDO	1672
A3	VERDE ATTREZZATO	1682
B1	CAMPO Bocce, VERDE E SERVIZI	1956
B2	LOTTO CALCIO	1950
C1	LOTTO RESIDENZIALE E COMMERCIALE	5339
C2	LOTTO RESIDENZIALE	1685
C3	LOTTO RESIDENZIALE	1115
R/R1	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	6961
SOMMANO		<b>mq 22900</b>

----- Perimetro PUA  
 - - - - - Perimetro Lotti