

Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale di gara. Proposta di aggiudicazione. Seduta del giorno 13 dicembre 2018.

In data odierna, 13 dicembre 2018, alle ore 10:30, in Napoli, presso la sala gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, al 3° piano, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate alla formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto relativo ai *“lavori di ripristino funzionale e di riqualificazione delle aree sportive periferiche ed in particolare: campo principale di calcetto nel Rione Santa Rosa, area attrezzata di via Volpicella, area attrezzata nel Parco Merola, area attrezzata nel Rione Pazzino, area attrezzata di Lago Fusaro”* in esecuzione della Delibera della Giunta Comunale n° 589 del 30 ottobre 2017 e della Determinazione Dirigenziale n. 03 del 10 ottobre 2018 del Servizio Progettazione Realizzazione e Manutenzione Impianti Sportivi, registrata all'indice generale in data 17 ottobre 2018, al n.1506; **CIG: 7651254E87; CUP: B64H17001840005**. L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € **521.403,92**, di cui € **23.688,88** non soggetti a ribasso così suddivisi: € 2.533,44 per oneri ordinari della sicurezza, € 10.220,66 per oneri speciali di sicurezza ed € 10.934,78 per oneri di conferimento a discarica autorizzata di rifiuti, oltre IVA.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'**Articolo 6 del DISCIPLINARE PER LA NOMINA E LA COMPOSIZIONE DELLE COMMISSIONI GIUDICATRICI E DEI SEGGI DI GARA**, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dal F.T. Geom. Antonio RICCIO in servizio

presso il Servizio P.R.M. Impianti Sportivi, R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dal dott. Francesco Peirce, I.D.A. del Servizio Autonomo C.U.A.G. – Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>, e dal dott. Attanasio Colmayer, I.D.A del Servizio Autonomo C.U.A.G. – Area Lavori, testimone. In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. L.vo n.165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

PREMESSO

che nel corso della prima seduta di gara del giorno 4 dicembre 2018 il R.U.P. aveva ammesso con riserva n.9 operatori economici:

1. R.T.I. Appalti e Gestione del Verde - Tec.Sped – Eledil;
2. R.T.I. EUPHORBIA S.R.L. - Minerva;
3. Consorzio Stabile Appaltitalia;
4. C.M. EDILIZIA S.R.L.;
5. GVR COSTRUZIONI SRL;
6. R.T.I. E.CO.RES. S.R.L. - Centro Garden S.a.S.;
7. ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.r.l.;
8. R.T.I. BONIFICO GROUP S.R.L. - Ipomagi;
9. R.T.I. Botanika – Falcone Pasquale s.r.l.

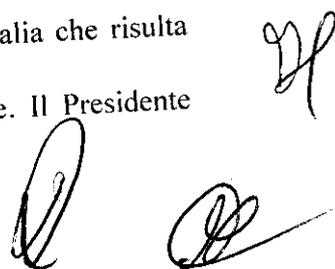
per le motivazioni in quella sede espresse, giusta verbale di prima seduta cui si rinvia; che ai suddetti operatori economici è stata inoltrata tramite la Piattaforma digitale e a mezzo pec, secondo termini di legge, richiesta di integrazione documentale ai fini

dell'ammissione alla fase successiva della procedura di cui trattasi;
che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, è stato pubblicato il verbale della prima seduta di gara sul sito web del Comune di Napoli e sulla Piattaforma digitale, nell'apposita sezione dedicata alla procedura di cui trattasi;
tutto quanto premesso il Presidente del seggio monocratico dichiara aperte le operazioni di gara.

Il Presidente attesta che entro il termine perentorio delle ore 9:00 del giorno 13 dicembre 2018 stabilito nelle relative comunicazioni, in ossequio a quanto disposto dall'art.83, comma 9, D.Lgs.50/2016, tutti i 9 operatori ammessi con riserva hanno fatto pervenire le integrazioni documentali richieste correttamente e, pertanto, il Presidente scioglie la riserva e ammette tutti alla fase successiva della procedura.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura, tramite la Piattaforma digitale, dei files contenenti le offerte economiche presentate dai 39 operatori economici ammessi ed alla verifica della correttezza e completezza delle dichiarazioni da rendersi in sede di offerta economica. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia viene adottato il metodo di calcolo previsto dall'art. 97, comma 2, lettera "B" del D. Lgs. 50/2016 estratta nel corso della prima seduta in maniera casuale dal software di gestione delle gare, già reso pubblico nell'apposita sezione dedicata alla presente procedura sulla Piattaforma digitale, essendo stata prevista dal bando l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 dell'articolo 97 del D. Lgs.50/2016.

Il Presidente, attestata la correttezza formale e la validità delle offerte economiche pervenute, ammette tutti gli operatori e dà lettura dei ribassi percentuali offerti; questi vengono inseriti nell'apposito software di gestione della gara telematica. In applicazione del criterio di aggiudicazione estratto viene determinata la soglia di anomalia che risulta essere pari a **32.03449%**, come riportato anche sulla Piattaforma digitale. Il Presidente



constata che il ribasso percentuale più alto al di sotto di tale soglia è pari al 31,79% offerto dal R.T.I. Tecnopaesaggi S.r.l. - Anima Ambiente S.r.l. **Mandataria:** Tecnopaesaggi S.r.l., rappresentata da Silvio Maisto, con sede legale in Via ROMA N. 101 – 80017 MELITO DI NAPOLI (Na); **Mandante:** Anima Ambiente S.r.l., rappresentata da Marianna Maisto, con sede legale in VIA ROMA N. 27 – MELITO DI NAPOLI (NA) CAP. 80017.

A favore del suddetto R.T.I. il Presidente formula proposta di aggiudicazione. Le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. L.vo n° 50/2016 e le verifiche di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 nei confronti dell'operatore medesimo e del secondo classificato: R.T.I. I GIARDINI DEL SUD S.R.L. - Geo.Ga. Costruzioni s.r.l. rappresentate rispettivamente da Santo Ruoppo e Antonio Galiuto ed aventi sede legale rispettivamente in Via Campana n.24, Qualiano (Na) e in via Metaponto n.227, Taranto, verranno effettuate dal R.U.P. della procedura.

Di seguito viene riportata la tabella contenente i ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi in ordine decrescente.

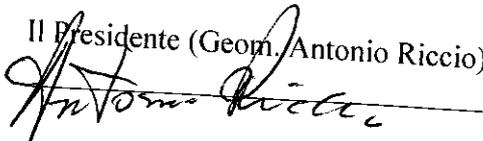
Denominazione ditta	Percentuale ribasso
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L.	40.7687%
ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	39.7770%
Consorzio Stabile Appaltitalia	38.3180%
FO.DE.CA. S.R.L.	38.1930%
ARTEMIDESRL	37.9980%
Simiol Giardin Srl	37.9630%
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	37.8962%
Tecnoappalti Soc. Coop.	37.1700%
RE.AM. S.R.L.	36.7600%
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	36.6430%
Consorzio Stabile Telegare	36.3180%
Vivai antonio marrone srl	35.6890%
E.CO.RES. S.R.L.	35.6730%
Soc. Coop. di prod. e Lavoro SAFRAGIMA	35.5350%
C.M. EDILIZIA S.R.L.	35.4880%
vivai barretta srl	34.9910%
Appalti e Gestione del Verde S.r.l.	34.8999%

ECOGARDEN Società Cooperativa	34.2760%
CASERTANA COSTRUZIONI SRL	33.8500%
VI.MA.RA. S.R.L.	33.7000%
SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	33.4090%
TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE	33.3330%
BOTANIKA- SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.	32.9900%
sporteco srl	32.8860%
SAMA SRL	32.6000%
Tecnopaesaggi S.r.l.	31.7900%
I GIARDINI DEL SUD S.R.L.	31.7810%
GVR COSTRUZIONI SRL	31.7760%
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	30.6880%
VALORI Scarl Consorzio Stabile	30.3960%
Bonifico Group srl	30.1000%
Sicilville SRL	28.7650%
TE.M.A.S. s.r.l. soc. uni personale	28.0000%
Vivai Barretta Garden S.r.l.	27.5510%
VERDE GOLFO SAS	27.5100%
EUPHORBIA S.R.L.	26.9600%
IRIS SRL	26.7510%
PIANETA VERDE SRL	26.1110%
Alberghina Verde Ambiente Srl	19.6800%

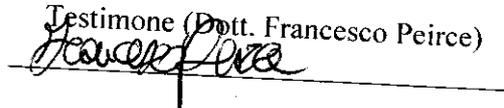
Il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara alle ore 12:10.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente (Geom. Antonio Riccio)



Testimone (Dott. Francesco Peirce)



Testimone (Dott. Attanasio Colmayer)

