



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Politiche per la casa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 03 del 17/11/2015

Oggetto: avviso pubblico di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dell'unita' immobiliare di via Ianfolla Miano (ex scuola San Gaetano) di proprieta' del comune di Napoli approvato con determinazione n. 14 del 18.5.2015 .
Riapertura termini fino alla data del 21 dicembre 2015 ore 12,00

Registrata all'Indice Generale

in data ____ . ____ . ____ n° _____



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa

IL DIRIGENTE

Premesso che

il Comune di Napoli è interessato a promuovere il riuso del patrimonio edilizio esistente non utilizzato come forma di politica urbana, capace di attivare processi virtuosi di sviluppo culturale, sociale ed economico della città. A tal fine ha individuato l'immobile di proprietà comunale, sito in Napoli alla via Janfolla Miano (ex scuola San Gaetano) da assegnare ad Enti senza fini di lucro per la realizzazione di attività rivolte alla città e che possano diventare un'effettiva risorsa per sviluppare socialità e cultura, nella sua accezione più ampia;

il Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la Casa, in ossequio al principio di trasparenza di cui al regolamento comunale approvato con delibera n. 6 del 28.2.2013, ha indetto con determinazione n. 14 del 18.5.2015 un avviso pubblico per la selezione finalizzata all'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso della suindicata unità immobiliare di proprietà del comune di Napoli;

Atteso che

in adesione a tale procedura sono pervenute due domande di partecipazione alla selezione;

nella prima seduta pubblica del 31 luglio 2015 la Commissione ha ammesso alla seconda fase della procedura un solo partecipante;

nella seduta non pubblica del 6 agosto 2015 la Commissione ha decretato di non poter procedere alla stesura di una graduatoria provvisoria in quanto l'unico soggetto ammesso alla valutazione, non aveva raggiunto il punteggio minimo pari a 51 su 100 richiesto dall'avviso in oggetto per l'inserimento in graduatoria;

Vista

la disposizione n. 293 del 24.9.2015 con la quale il Demanio, Patrimonio e Politiche per la Casa ha pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale gli esiti dell'espletamento dell'avviso in questione, specificando tra l'altro, che "entro e non oltre i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'atto i partecipanti" avrebbero potuto presentare ricorso;

ad oggi non è pervenuto alcun ricorso in merito;

Ritenuto

necessario, al fine di assegnare l'immobile in questione ed evitare che lo stesso venga vandalizzato da terzi, di riaprire i termini per la presentazione delle domande a partire dalla data di pubblicazione del presente atto e fino alla data del 21 dicembre 2015 ore 12,00.

DETERMINA

1. Riaperire i termini per la presentazione delle domande per l'avviso pubblico avviso pubblico di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dell'unità immobiliare di via

Piazza Cavour n. 42 – 80137 Napoli – tel 081/ 7958314 - fax 081 /79583903

servizio.politicheperlacasa@comune.napoli.it www.comune.napoli.it cod.prot. 6 - 16 - 0 - 0 - 0

Ianfolla Miano (ex scuola San Gaetano) di proprietà del comune di Napoli approvato con determinazione n. 14 del 18.5.2015

1. Specificare che le domande potranno essere presentate a decorrere dalla data di pubblicazione del presente atto fino alla data del 21 dicembre 2015 ore 12,00.
2. Dare atto che resta fermo tutto quanto riportato nell'avviso pubblico di cui alla suindicata determina, allegata quale parte integrante del presente atto.
3. Inviare il presente atto alla Segreteria della Giunta per la pubblicazione all'albo pretorio online e al Servizio Portale Web per la pubblicazione sul sito del Comune di Napoli nonché alle 10 Municipalità
4. Il presente atto non comporta impegno di spesa .

Il Dirigente
dr.ssa Assunta Malinconico





COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa

Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____._____

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10 - comma 1 del D.Lgs 267/2000.

dal _____._____ al _____._____

IL RESPONSABILE

COMUNE DI NAPOLI
Dipartimento Segreteria Generale
Segreteria della Giunta comunale
Ufficio Esecutiva

REP.N. 170
DATA 19 MAG. 2015

**DETERMINAZIONE
DIRIGENZIALE
N. 14 del 18.5.2015**

OGGETTO: "APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO ONEROSO DELL'UNITA' IMMOBILIARE DI VIA JANFOLLA MIANO (EX SCUOLA SAN GAETANO) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI"

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'indice generale

in data _____ prot. N° _____

data _____ N° _____

.....

.....

2

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

• Il Comune di Napoli è interessato a promuovere il riuso del patrimonio edilizio esistente non utilizzato come forma di politica urbana, capace di attivare processi virtuosi di sviluppo culturale, sociale ed economico della città. Al fine di promuovere e sostenere specifici progetti rivolti all'intera cittadinanza, l'Amministrazione individua alcuni immobili da assegnare ad Enti senza fini di lucro per la realizzazione di attività rivolte alla città e che possano diventare un'effettiva risorsa per sviluppare socialità e cultura, nella sua accezione più ampia.

• È stata individuata dall'Amministrazione Comunale l'unità immobiliare sita in via Janfolla Miano (ex scuola S. Gaetano).

RITENUTO

Pertanto necessario, onde evitare che l'inutilizzo protratto del bene possa indurre il protrarsi di atti di vandalismo, in un contesto già degradato, porre in essere tutte le procedure finalizzate ad un'assegnazione dello stesso;

DETERMINA

1. Approvare il bando pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dell'unità immobiliare di via Janfolla Miano (ex scuola San Gaetano) di proprietà del Comune di Napoli che, allegato al presente atto, ne diventa parte integrante e sostanziale;

2. Approvare i seguenti modelli:

- Istanza di partecipazione (All. A)
- Scheda tecnica e planimetrie (All. B)
- Elementi di indagine conoscitiva dell'Ente (All. C)
- Dichiarazione di impegno alla costituzione formale (All. D)

Che, allegati al presente atto, ne diventano parte integrante e sostanziale;

3. Inviare il presente atto, unitamente al Bando e agli allegati A-B-C-D, alla Segreteria della Giunta per la pubblicazione all'albo pretorio online e al Servizio Portale Web e Social media per la pubblicazione sul sito del Comune di Napoli;

4. La presente determinazione non comporta impegno di spesa.


il Dirigente
dr.ssa Natalia D'Esposito