



**COMUNE DI NAPOLI**  
*Servizio Autonomo CUAG*  
*Area Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 1**

**OGGETTO:** Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo Codice), e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, per l'affidamento della progettazione definitiva architettonica e della progettazione esecutiva architettonica e strutturale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del Lotto B per il completamento del recupero e rifunzionalizzazione del Sacro Tempio della Scorziata in Napoli-Lotto B, per l'importo complessivo di 438.518,22 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sono previsti oneri per la sicurezza. Determinazione Dirigenziale del Servizio Programmazione UNESCO e valorizzazione della Città Storica n. 18 del 28/07/2017. CUP: B65F16000100002, CIG: 7161731F5E.

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciasette il giorno 14 del mese di Settembre, alle ore 10,00 in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del “*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara*” - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 “*Nomina, ruolo e compiti del RUP*”:

Arch. Luca D'Angelo, Istruttore Architetto del Servizio Programmazione UNESCO e valorizzazione della Città Storica, in qualità di RUP.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

- Arch. Claudia Melella, Funzionario Architetto del Servizio Programmazione UNESCO e valorizzazione della Città Storica, in qualità di testimone;
- dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, Istruttore Direttivo Amministrativo del SACUAG Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone nonché con funzione di segretario verbalizzante.

Nessuno è presente presso la sede del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi per assistere alle operazioni di gara.

### PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale n. 18 del 28/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta la procedura aperta e sono stati approvati il Capitolato Speciale d'appalto, il bando di gara e il disciplinare di gara per l'affidamento della progettazione definitiva architettonica e della progettazione esecutiva architettonica e strutturale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del Lotto B per il completamento del recupero e rifunzionalizzazione del Sacro Tempio della Scorziata in Napoli-Lotto B . L'importo a base di gara è di € 438.518,22 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sussistono oneri per la sicurezza;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

Ricordato che a norma di legge, il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE 2017/S151-313786 del 09/08/2017, sulla GURI n. 90 del 07/08/2017, sul BURC n. 64 del 21/08/2017, sul sito web del Comune a partire dal 07/08/2017, sulla piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (<https://napoli.acquistitelematici.it>) a partire dal 07/08/2017, sul sito del Ministero delle

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature on the left and the initials 'FTB' on the right.

Infrastrutture a cura del RUP.

che nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 13/09/2017 come “*data scadenza*” e le ore 10,00 del 14/09/2017 come “*data apertura buste*”;

che la Commissione tecnica è stata nominata, nelle more dell'istituzione da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 77 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, con Disposizione Dirigenziale n. 19 del 13/07/2017, dopo la scadenza della presentazione delle offerte (ore 12:00 del 13/09/2017);

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, si è proceduto alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli di detta disposizione e dei curricula dei commissari di gara, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

che il RUP e i funzionari che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'inesistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc. Le dichiarazioni sono acquisite agli atti di gara.

**TANTO PREMESSO** all'ora stabilita la dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, in qualità di “*operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara*” (*operatore*) dà avvio alle operazioni di gara, inviando una comunicazione agli operatori economici partecipanti, ai quali è consentito assistere a dette operazioni anche da remoto.

Il RUP prende atto che partecipano alla gara de qua i seguenti operatori:

The page contains two handwritten signatures. The one on the left is a large, stylized signature. The one on the right is a smaller signature with the initials 'HTB' written below it.

- 1) Consing Consorzio Stabile Ingegneria (data di conferma partecipazione 12/09/2017 ore 16:23:36)
- 2) F&M Ingegneria SpA (data di conferma partecipazione 12/09/2017 ore 16:45:23);
- 3) Arch. Fernando Russo (data di conferma partecipazione 13/09/2017 ore 09:55:38);
- 4) Corvino più Multari S.r.l (data di conferma partecipazione 13/09/2017 ore 11:11:07);
- 5) Guendalina Salimei Studio (data di conferma partecipazione 13/09/2017 ore 11:49:26);
- 6) Servizi Integrati S.r.l (data di conferma partecipazione 13/09/2017 ore 11:57:36).

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti secondo l'ordine dato dalla piattaforma digitale. In questa fase sarà possibile visualizzare la sola documentazione amministrativa, mentre il software blocca l'accesso all'offerta tecnica ed economica, visibili solo successivamente allo sblocco delle diverse fasi.

Si esamina la documentazione amministrativa del costituendo RTP Corvino + Multari S.r.l. (mandataria)/Arbolino Ingg.Associati, Dott. Gavino Acierno, Dott.ssa Deborah De Vincenzo, Dott.ssa Laura Maria Concetta (mandanti) attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal concorrente.

Dall'esame della suddetta documentazione emerge che non sono stati indicati i servizi di punta di cui all'art. 8.3 lett. b) del disciplinare di gara. Dal DGUE della mandataria – precisamente Parte IV Sez. C – non sono specificati i servizi suddetti, ma solo un elenco di servizi -dettagliato di importi, per la categoria richiesta, di date e di destinatari- svolti negli ultimi dieci anni.

Inoltre, manca sia nel DGUE, sia nell'autocertificazione, l'elenco dei nominativi e delle

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page. The signature appears to be a stylized name, and the initials below it are 'HIB'.

generalità dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche e le qualità di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice, ivi compresi i cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, così come richiesto al numero 9 dell'art. 12.3 del disciplinare di gara.

Pertanto, si ammette con riserva il suddetto concorrente attese le incompletezze del DGUE e dell'autocertificazione, assegnando allo stesso un termine – che sarà comunicato tramite piattaforma digitale- entro il quale produrre le integrazioni ex art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016.

Si esamina la documentazione amministrativa del costituendo **RTP Servizi Integrati S.r.l (mandataria)/3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A, ITACA – Ingegneri & Architetti Associati S.R.L, Dott. Archeologo Umberto Di Benedetto, Dott.ssa Susanna Sarmati (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal concorrente.

Verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del suindicato RTP alla fase successiva della gara.

Si esamina la documentazione amministrativa del costituendo **RTP F&M Ingegneria S.p.A (mandataria)/ Promotec S.r.l, Dott. Aldo Corapi, Corsale&Amitrano Restauro e Architettura (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal concorrente.

Dall'esame della suddetta documentazione emerge che non sono stati indicati i servizi di punta di cui all'art. 8.3 lett. b) del disciplinare di gara. Dai DGUE della mandataria e della mandante Promotec S.r.l. – precisamente Parte IV Sez. C – non sono specificati i servizi suddetti, ma solo un elenco di servizi -dettagliato di importi, per ogni classe e categoria, di date e di destinatari- svolti negli ultimi dieci anni.

Si rileva che sia la mandataria, sia la mandante Promotec S.r.l. hanno dichiarato nel

The page contains several handwritten signatures and initials. On the right side, there is a large, stylized signature that appears to be 'JK'. Below it, there are the initials 'LRB' written in a similar cursive style. To the left of these, there is another signature that is more circular and less legible.

DGUE – Parte II, SEZ. D- di subappaltare parte della prestazione relativa alla “prova sui materiali”, indicando la terna dei subappaltatori: 1) C.S.G. Palladio S.R.L.; 2) DIMMS CONTROL SPA; 3) Soil Test SRL. Tuttavia, non è stata indicata la quota del subappalto. Pertanto, si ammette con riserva il suddetto concorrente attese le incompletezze del DGUE della mandataria e della mandante Promotec S.r.l, assegnando allo stesso un termine – che sarà comunicato tramite piattaforma digitale- entro il quale produrre le integrazioni ex art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016.

Si esamina la documentazione amministrativa del costituendo RTP **Arch. Fernando Russo (mandatario)/ Arch. Riccardo Russo, Arch. Ilaria Pecoraro, Ing. Geo Sblendorio, Dott.ssa Margherita Russo, Ing. Zaccagnino Cosimo, Ing. Rosa Giuseppe, Dott.ssa Rosa Maria Incoronata, Dott. Geol. Lacava Donato, Arch. Antonia Trisolini (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal concorrente.

Verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del suindicato RTP alla fase successiva della gara.

Si esamina la documentazione amministrativa del costituendo RTP **Guendalina Salimei Tstudio (mandataria)/ Arch. Giovanni Bulian, Arch.tti Laura Romagnoli e Guido Batocchioni Ass.ti, Ai Engineering S.r.l, Dott. Davide Rigaglia, Dott.ssa Gigante Maria, Dott. Geol. Daniele D'Ottavio** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal concorrente.

Dall'esame della suddetta documentazione emerge che dal DGUE della mandataria non sono stati indicati i servizi di punta di cui all'art. 8.3 lett. b) del disciplinare di gara.

Nell'elenco dei servizi svolti dalla mandataria - precisamente Parte IV Sez. C – non è indicata la categoria.

Nel DGUE – Parte III Sez. A- la mandataria dichiara di non aver soddisfatto tutti gli

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is a complex, circular scribble. The signature on the right is more stylized, with a large loop at the top and the initials 'HRB' written below it.



obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, senza compilare la parte -dedicata nel DGUE- in caso di inottemperanza ai suddetti obblighi.

Né nel DGUE, né nell'autocertificazione della mandataria manca l'elenco dei nominativi e delle generalità dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche e le qualità di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice, ivi compresi i cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, così come richiesto al numero 9 dell'art. 12.3 del disciplinare di gara.

Si rileva che, in ordine al requisito relativo al personale tecnico medio annuo, la mandataria Guendalina Salimei Tstudio si avvale della mandante AI Engeneering S.r.l, producendo contratto di avvalimento e dichiarazioni.


Si ammette con riserva il suddetto RTP attesa l'incompletezza del DGUE e dell'autocertificazione della mandataria, assegnando allo stesso un termine – che sarà comunicato tramite piattaforma digitale-entro il quale produrre le integrazioni ex art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016.

Si esamina la documentazione amministrativa del costituendo **RTP Consing Consorzio Stabile Ingegneria (mandataria)/Dott.ssa Maria Paola Campeggia (mandante)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa la Consing Consorzio Stabile Ingegneria indica quali consorziate esecutrici: SAAB Architettura SOC. COOP; Geoingegneria S.r.l; COPEC Costruzioni Opere Edili Civili S.r.l.

Nel DGUE della mandataria - precisamente Parte IV Sez. C- nell'elenco dei servizi svolti dalle consorziate esecutrici non sono specificati e dettagliati i servizi di punta di cui all'art. 8.3. lett. b) del disciplinare di gara , ma solo un elenco di servizi -dettagliato di importi, per la categoria richiesta, di date e di destinatari- svolti negli ultimi dieci anni, né dai DGUE delle consorziate esecutrici vengono specificati i servizi di punta.

Viene genericamente indicato nell'istanza di partecipazione gli importi dei servizi di

The image shows two handwritten signatures and initials. On the left is a large, complex scribble. On the right, there is a smaller signature above the initials 'HTB'.

punta.

Pertanto, si ammette con riserva il suddetto RTP attesa l'incompletezza dei DGUE, assegnando allo stesso un termine – che sarà comunicato tramite piattaforma digitale- entro il quale produrre le integrazioni ex art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016.

Il RUP termina, alle ore 13.00, le operazioni di gara e si aggiorna in data 22/09/2017 per il prosieguo delle operazioni di gara.

Lo stesso provvederà a pubblicare, entro due giorni, detto verbale sul web del Comune e sulla piattaforma digitale, sezione pubblicazioni ai sensi dell'art. 29, al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorso di cui all'art. 120 del codice del processo amministrativo.

**IL RUP**



**I TESTIMONI**



Francesco Trovati Paves  
(SEGRETARIO VERBALE)