



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 6

Barra-Ponticelli-San Giovanni a Teduccio
Servizio Attività Tecniche

DETERMINAZIONE

n. *70* del 23/12/2014

OGGETTO: Selezione finalizzata all'affidamento in gestione temporanea dell'area pubblica, sistemata a verde attrezzato, sita alla Via Umberto Saba, ex IV Traversa Bottegelle, Lotto 10 quartiere Ponticelli.

Preso d'Atto e Pubblicazione della graduatoria finale

Pervenuto al Servizio Finanziario

in data _____ prot. N. _____

Registrata all'indice generale

data _____ N. _____

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6

Premesso:

che con Determinazione Dirigenziale n. 29 del 08/09/2014 è stata indetta una selezione per l'affidamento in gestione dell'area pubblica sistemata a verde attrezzato, sita alla Via Umberto Saba, ex IV Traversa Botteghele, Lotto 10, quartiere Ponticelli, per anni 5 (cinque) dalla data di sottoscrizione della convenzione, con eventuale proroga per altri 5 anni;

che l'avvio delle operazioni della selezione è stato fissato, in seduta pubblica, per il giorno 06/11/2014 alle ore 9,30, presso la sede della Municipalità 6, in via Atripaldi, 64;

che il giorno 18 del mese di dicembre, alle ore 9,30, dopo lo svolgimento delle sedute riservate, si è riunita, in seduta pubblica finale, la Commissione giudicatrice per l'affidamento di cui all'oggetto per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte qualitative e per l'apertura delle Buste C - Offerta economica-. Nella stessa seduta, dopo aver assegnato i punteggi alle offerte economiche, si è proceduto alla determinazione della graduatoria provvisoria e quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

che a seguito delle operazioni di cui sopra, la Commissione ha redatto la successiva graduatoria, con i punteggi complessivi assegnati a ciascuno dei partecipanti, così come di seguito riportata:

N.	Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	PUNTEGGIO TOTALE	VERIFICA ANOMALIA
1	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus	64,00	14,40	78,40	NO
2	Associazione S.O.S. Napoli	45,00	7,26	52,26	NO
3	Ditta Paduano Luigi	17,00	30,00	47,00	NO

Considerato:

che la Commissione ha demandato al RUP la verifica del possesso dei requisiti ex art. 38 del D.Lgs. n.163/2006, nei confronti del partecipante provvisoriamente aggiudicatario, nonché la verifica in capo all'affidatario dell'assenza delle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53 c.16-ter del D.Lgs. n.165/2001 così come introdotto dall'art. 1 c. 42 legge n.190/2012, delle quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione definitiva;

che nelle more dell'aggiudicazione definitiva, ai fini della piena trasparenza del procedimento, si ritiene necessario procedere alla **presa d'atto ed alla pubblicazione della graduatoria finale stilata dalla commissione giudicatrice.**



Letto l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e l'art. 9 del Regolamento di istituzione delle Municipalità del Comune di Napoli che attribuiscono funzioni e responsabilità ai dirigenti per l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, quali l'adozione di determinazioni.

D E T E R M I N A

1. **Dare atto** che gli elementi di cui all'art. 192 T.U.E.L., 267/2000 sono espressamente enunciati in narrativa.
2. **Prendere atto** del Verbale di Gara n. 5, inerente la 2^a Seduta Pubblica del 18/12/2014, della Commissione Giudicatrice, nel quale, tra l'altro, è stata stilata la graduatoria finale, così determinata:

N.	Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	PUNTEGGIO TOTALE	VERIFICA ANOMALIA
1	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus	64,00	14,40	78,40	NO
2	Associazione S.O.S. Napoli	45,00	7,26	52,26	NO
3	Ditta Paduano Luigi	17,00	30,00	47,00	NO

3. **Subordinare** l'aggiudicazione definitiva all'esito della verifica, da parte del RUP, del possesso dei requisiti ex art. 38 del D.Lgs. n.163/2006, nei confronti del partecipante provvisoriamente aggiudicatario, nonché la verifica in capo all'affidatario dell'assenza delle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53 c.16-ter del D.Lgs. n.165/2001 così come introdotto dall'art. 1 c. 42 legge n.190/2012.
4. **Dare atto** che saranno osservate le condizioni di cui al programma 100.

Il Dirigente S. M. T.
Arch. Giulio Curino

Allegato: Verbale di Gara n. 5, del 18/12/2014.

VI MUNICIPALITA' – Servizio Attività Tecniche - Determinazione n. _____ del

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile si attesta la copertura
finanziaria della spesa sull'intervento

Data

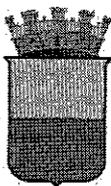
IL RAGIONIERE GENERALE

Determinazione n. _____ del _____

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1,
del decreto L.vo n. 267/2000, il

IL RESPONSABILE



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 6
BARRA - PONTICELLI - SAN GIOVANNI A TEDUCCIO
Servizio Attività tecniche

Oggetto: Affidamento per la relativa gestione, manutenzione e guardiana, dell'area pubblica, sistemata a verde attrezzato, sita alla Via Umberto Saba, ex IV Traversa Botteghelle, Lotto 10, quartiere Ponticelli.

Delibera n. 4 del 17/04/2014 del Consiglio della Municipalità 6
Determina Dirigenziale n. 29 del 08/09/2014

VERBALE DI GARA n. 5
2ª Seduta Pubblica del 18/12/2014

Premesso:

che con Determinazione Dirigenziale n. 29 del 08/09/2014 veniva indetta una selezione per l'affidamento in gestione dell'area pubblica sistemata a verde attrezzato, sita alla Via Umberto Saba, ex IV Traversa Botteghelle, Lotto 10, quartiere Ponticelli, per anni 5 (cinque) dalla data di sottoscrizione della convenzione, con eventuale proroga per altri 5 anni;

che secondo le disposizioni dell'Avviso Pubblico l'istanza, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante, doveva essere trasmessa obbligatoriamente a mano all'ufficio Protocollo del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6, sito in via Atripaldi n. 64 -80146 Napoli- entro le ore 12 del giorno 31/10/2014;

che con Disposizione Dirigenziale n. 230 del 04/11/2014, ai sensi dell'art. 84, co. 2 e co. 3 del DLgs 163/2006, veniva nominata la Commissione giudicatrice, così composta:

Presidente: Arch. Giulio Aurino, Dirigente del Servizio Attività Tecniche;

Commissario: Dott. Vincenzo Mauriello, Dirigente del Servizio Attività Amministrative;

Commissario: Ing. Ciro Visone, Funzionario Ingegnere;

Segretario verbalizzante: Funzionario Arch. Angela D'Anna.

che l'avvio delle operazioni della selezione veniva fissato, in seduta pubblica, per il giorno 06/11/2014 alle ore 9,30, presso la sede della Municipalità 6, in via Atripaldi, 64;

che la Commissione giudicatrice, nella seduta pubblica del 6/11/2014, riscontrava, la presentazione delle seguenti istanze:

N.	N. Protocollo	Partecipante
1	PG/2014/838451 del 30/10/2014	Ditta Paduano Luigi
2	PG/2014/841864 del 31/10/2014	Associazione S.O.S. Napoli
3	PG/2014/842786 del 31/10/2014	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus

che, pertanto si procedeva all'apertura dei plichi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, pervenuti (Buste A), alla verifica della presenza, all'interno di ogni plico, della domanda di partecipazione, nonché alla verifica della presenza, per ciascun plico, delle Buste B e C e della loro conformità alle prescrizioni dell'Avviso pubblico;

che, nella stessa seduta, la commissione procedeva con l'esame della documentazione di cui alla Buste A -Documentazione amministrativa- verificandone il contenuto e decretando l'ammissibilità alla selezione di tutti i partecipanti di seguito richiamati:

N.	N. Protocollo	Partecipante
1	PG/2014/838451 del 30/10/2014	Ditta Paduano Luigi
2	PG/2014/841864 del 31/10/2014	Associazione S.O.S. Napoli
3	PG/2014/842786 del 31/10/2014	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus

che l'anno duemilaquattordici, il giorno 12 del mese di novembre, alle ore 14,00 presso gli Uffici del Servizio Attività Tecniche della sede di Municipalità 6 sita in via Atripaldi n. 64 si riuniva, nella prima seduta riservata, la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte qualitative (Buste B), finalizzata all'assegnazione dei punteggi secondo le indicazioni riportate al punto 9. dell'Avviso Pubblico;

che, nella prima seduta riservata del 12/11/2014 la Commissione constatava la presenza dei seguenti contenuti delle offerte qualitative - Buste B:

N.	Partecipante	Contenuto offerta qualitativa
1	Ditta Paduano Luigi	1. Relazione descrittiva dell'offerta qualitativa
2	Associazione S.O.S. Napoli	1. Relazione descrittiva dell'offerta qualitativa; 2. Statuto della S.O.S. Impresa Napoli; 3. Certificato di attribuzione del codice fiscale; 4. Verbale dell'assemblea dei Soci della S.O.S. Impresa Napoli; 5. Decreto della Prefettura prot. 0074632 del 05/12/2011; 6. Curriculum dell'organizzazione di volontariato Terradiconfine; 7. Due curriculum professionali.
3	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus	1. Relazione descrittiva dell'offerta qualitativa; 2. Scrittura impegnativa n. 12 del 29/08/2013 attestante l'affidamento per la gestione servizio bar presso il comando 22°, Gruppo Radar Licola; 3. Attestazione rilasciata dal comune di Napoli comprovante la partecipazione dell'Associazione di volontariato Nives Onlus ai Progetti Spazio di insieme; 4. 5 curriculum professionali; 5. Attestazione Ital Soa; 6. Certificato ISE Cert.

Calle 

che l'anno duemilaquattordici, il giorno 24 del mese di novembre, alle ore 14,00 presso gli Uffici del Servizio Attività Tecniche della sede di Municipalità 6 sita in via Atripaldi n. 64 si riuniva, nella seconda seduta riservata, la commissione giudicatrice per procedere con le operazioni di valutazione delle offerte qualitative (Buste B), finalizzate all'assegnazione dei punteggi secondo le indicazioni riportate al punto 9. dell'Avviso Pubblico;

che l'anno duemilaquattordici, il giorno 10 del mese di dicembre, alle ore 14,00 presso gli Uffici del Servizio Attività Tecniche della sede di Municipalità 6 sita in via Atripaldi n. 64 si riuniva, nella terza ed ultima seduta riservata, la commissione giudicatrice per proseguire e concludere le operazioni di valutazione delle offerte qualitative (Buste B).

che, in tale ultima seduta, sulla base delle valutazioni effettuate, la commissione attribuiva i seguenti punteggi alle offerte qualitative presentate:

OFFERTA QUALITATIVA (BUSTA B)						
N.	Partecipante	Punto A	Punto B	Punto C	Punto D	Totale
1	Ditta Paduano Luigi	3	1	1	12	17
2	Associazione S.O.S. Napoli	10	5	4	26	45
3	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus	12	5	10	37	64

che con nota prot. n. PG/2014/976624 del 10/12/2014 veniva comunicato ai partecipanti la data della seconda seduta pubblica, fissata per il giorno 18/12/2014 alle ore 9,30, presso gli Uffici del Servizio Attività Tecniche della sede di Municipalità 6 sita in via Atripaldi n. 64.

Tanto premesso

L'anno duemilaquattordici, il giorno 18 del mese di dicembre, alle ore 9,30 si riunisce, in seduta pubblica finale, la commissione giudicatrice per l'affidamento di cui all'oggetto per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte qualitative e per l'apertura delle Buste C - Offerta economica-. Nella stessa seduta, dopo aver assegnato i punteggi alle offerte economiche, si procederà alla determinazione della graduatoria provvisoria e dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti, nonché del segretario verbalizzante, dà inizio alle operazioni.

Non risultano presenti alla seduta i rappresentanti dei partecipanti alla procedura di affidamento.

In conformità alle indicazioni dell'Avviso Pubblico, la Commissione procede all'apertura delle Buste C -Offerta economica- seguendo l'ordine cronologico delle istanze, constatata le offerte economiche presentate ed attribuisce i relativi punteggi ai sensi del punto 9 del bando:



N.	Partecipante	Canone annuo offerto	Punteggio offerta economica
1	Ditta Paduano Luigi	€ 25.000,00 (venticinquemila/00)	30,00
2	Associazione S.O.S. Napoli	€ 6.050,00 (seimilacinquanta/00), di cui € 4.235,00 (quattromiladuecentotrentacinque) per la manutenzione ordinaria	7,26
3	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus	€ 12.000,00 (dodicimila/00), di cui l'80% compensato per l'assunzione in carico delle spese di manutenzione ordinaria dell'area in affitto e della manutenzione straordinaria del manto erboso del campo di calcetto	14,40

Viene quindi redatta la successiva graduatoria con i punteggi complessivi assegnati a ciascuno dei partecipanti.

N.	Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	PUNTEGGIO TOTALE	VERIFICA ANOMALIA
1	R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus	64,00	14,40	78,40	NO
2	Associazione S.O.S. Napoli	45,00	7,26	52,26	NO
3	Ditta Paduano Luigi	17,00	30,00	47,00	NO

Dalla compilazione della graduatoria, la Commissione prende atto che il punteggio maggiore è quello assegnato al concorrente **R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus** che ha totalizzato **78,40** punti con un canone annuo offerto di **€ 12.000,00**.

La Commissione pertanto attesta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella prodotta dal concorrente **R.T.I. RE.AM. Srl/Associazione Nives Onlus** e **determina l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento in favore della stessa**, mentre seconda classificata, con il punteggio di **52,26** e canone annuo offerto di **€ 6.050,00**, risulta il concorrente **Associazione S.O.S. Napoli**.

La Commissione demanda al RUP la verifica del possesso dei requisiti ex art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 nei confronti del partecipante provvisoriamente aggiudicatario nonché la verifica in capo all'affidatario dell'assenza delle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53 c.16-ter del D.Lgs. n.165/2001 così come introdotto dall'art. 1 c. 42 legge n. 190/2012, delle quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione definitiva.

La Commissione conclude i lavori alle ore 10,30 del 18 dicembre 2014.

Del che è verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti della Commissione.

La commissione

Presidente: Arch. Giulio Aurino

Commissario: Dott. Vincenzo Mauriello

Commissario: Ing. Ciro Visone