



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9

Pianura

Soccavo

Servizio Attività Tecniche

## VERBALE DI PROPOSTA DI AFFIDAMENTO del 22.12.2017

**OGGETTO:** Procedura di affidamento diretto per contratti sotto soglia di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria delle aree a verde di quartiere e a verde sportivo ricadenti nel territorio della municipalità 9" da attuare mediante accordo quadro di durata 6 MESI in esecuzione della Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n.23 del 01.12.2017 e della Determinazione Dirigenziale n.22 del 05.12.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 1579 del 12.12.2017.

Importo complessivo € 15.000,00, di cui € 13.636,36 per lavori (comprensivi di € 799,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.363,64 per IVA.

**CUP: B68E17000080004 - CIG: Z47211EB25**

L'anno duemiladiciasette il giorno 22 dicembre alle ore 09.00 presso gli uffici del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 – Pianura Soccavo,

### Premesso e considerato

che con Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n.23 del 01.12.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativa ai lavori in oggetto;

che l'importo dei lavori è pari ad € 13.636,36 a base di appalto (comprensivi di € 799,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge per un totale complessivo di € 15.000,00;

che con Determinazione Dirigenziale n.22 del 05.12.2017 il Dirigente di questo servizio, per le motivazioni ivi indicate, indiceva una procedura di affidamento diretto per contratti sotto soglia di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori;

la fonte di finanziamento è il bilancio comunale;

categoria e classifica: OS24 classifica I;

CUP: B68E17000080004 - CIG: Z47211EB25

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

che sono stati invitati a presentare offerta 20 operatori economici, di cui 4 operatori economici individuati a cura del RUP tra gli iscritti nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011 e i restanti 16 sono stati estratti nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza e imparzialità tra gli iscritti negli elenchi degli operatori economici consultabile al seguente indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco> attraverso l'applicazione dei seguenti "filtri":

Elenco	AZIENDE ESECUTRICI LAVORI PUBBLICI
Tipo di ricerca per le categorie di lavori	VISUALIZZA FORNITORI AVENTI ALMENO UNA CATEGORIA DI LAVORI TRA LE SELEZIONATE
Categorie di lavori pubblici	OS24 – Importo : € 13.636,36
N° invitati selezionati casualmente a rotazione	16

che per la procedura in esame le ditte selezionate sono risultate le seguenti :

NOME ditta	P.IVA	indirizzo PEC
SOREM FORNITURE SRL	05113710650	soremfornituresrl@pec.cgn.it
VERDE GOLFO SAS	02946931215	verdegolfo@legalmail.it
Interflora di Franco Maddalena & C. sas	01372651214	interflora@pec.interf.it
Simiol Giardin Srl	07755361214	simiol.giardinsrl@legalmail.it
C.R. Verde S.R.L.	06818701218	crverdesrl@pec.it
TE.M.A.S. s.r.l. soc. uni personale	06540450639	temassrl67@legalmail.it
VI.M.A.R.A. S.R.L.	05056881211	vimarasrl@arubapec.it
IRIS SRL	03629771217	iris@epec.it
LA GARDENIA S.R.L.	07550921212	lagardeniasrl@pec.it
Cardonesrl	07873200633	cardonesrl@pec.it
Vivai Barretta Garden S.r.l.	05145331210	vivaibarrettagarden@arubapec.it
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	06925420637	centroitaliacostruzioni@pec.it
GREEN'S SERVICE DI RICCIO PAOLO	03482471210	RICCIOPAULO@PEC.IT
Appalti e Gestione del Verde S.r.l.	08184551219	agverdesrl@pec.it
QUARANTA COSTRUZIONI SRL	05018041219	quarantacostruzioni@pec.it
CO.MER SOC. COOP.	01658040637	comersoccooparl@legalmail.it
C&C Costruzioni srl	06099261213	cec.costruzioni.srl@pec.it
GM COSTRUZIONI SRL	07341640634	gmcostruzionisrl@arubapec.it
Sol.Eco Costruzioni srl	07817461218	lorenzo.marfella@pec.epp.it
D'Angelo Costruzioni	07279050632	dangelocostruzioni@pec.it

che il servizio attività tecniche ha provveduto tramite PEC, con prot n.ro PG/2017/971239 del 13.12.2017, a spedire la lettera di invito ai 20 operatori economici di cui sopra;

che la miglior offerta sarà individuata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del Codice mediante minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, e la congruità delle offerte valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del Codice. Si procederà, in sede di gara, al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2 dell'art.97 del Codice, ove il **numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque**. Ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del Codice. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è arrotondato alla quinta cifra decimale. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del Codice. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza una sola offerta valida e, in tal caso, l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto ;

che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno giovedì 21 dicembre 2017, fissato nella lettera di invito, risultano pervenuti n.7, come di seguito indicato:

1. IRIS SRL (P.IVA 03629771217) con prot. PG/2017/992618 del 19.12.2017 – h: 09:10;
2. Centro Italia Costruzioni S.r.l. (P.IVA 06925420637) con prot. PG/2017/993154 del 19.12.2017 – h: 10:04;
3. Interflora di Franco Maddalena & C. sas (P.IVA 01372651214) con prot. PG/2017/1001030 del 20.12.2017 – h: 12:56;
4. QUARANTA COSTRUZIONI SRL (P.IVA 05018041219) con prot. PG/2017/1003847 del

- 21.12.2017 – h: 10:14;
5. VERDE GOLFO SAS (P.IVA 02946931215) con prot. PG/2017/1004104 del 21.12.2017 – h: 10:37;
  6. GREEN'S SERVICE DI RICCIO PAOLO (P.IVA 03482471210) con prot. PG/2017/1004192 del 21.12.2017 – h: 10:44;
  7. Vivai Barretta Garden S.r.l. (P.IVA 05145331210) con prot. PG/2017/1004221 del 21.12.2017 – h: 10:46.

che tali plichi sono stati accuratamente custoditi presso gli uffici del SAT.

*Quanto sopra premesso e considerato,*

Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Giulio Davini, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dall'ing. Pasquale Baiano, testimone con funzione di verbalizzante e dall'IDT Giovanni Minopoli, in qualità di testimone, tutti in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

In apertura di seduta gli stessi, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

Dopo aver verificato e constatato l'integrità dei plichi, il RUP dà avvio alla seduta di gara.

Essendo pervenute 7 offerte si procede al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2 dell'art.97 del Codice per il calcolo della soglia di anomalia (ai sensi dell'art.97 co.3 bis del codice) e non è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata (ai sensi dell'art.97 co.6 del codice).

Viene predisposta un'urna nella quale vengono inseriti dei fogli sui quali vengono indicate le lettere da A ad E. Viene estratta la lettera C dell'art.97 comma 2.

Il Presidente del seggio di gara dispone l'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa e, dopo attento esame del contenuto delle stesse, ammette tutte le concorrenti alla fase successiva della gara. Le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolte in sede di gara.

Il Presidente dispone l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti:

1. IRIS SRL (P.IVA 03629771217) offre il ribasso del 31,50%;
2. Centro Italia Costruzioni S.r.l. (P.IVA 06925420637) offre il ribasso del 29,964%;
3. Interflora di Franco Maddalena & C. sas (P.IVA 01372651214) offre il ribasso del 10,00%;
4. QUARANTA COSTRUZIONI SRL (P.IVA 05018041219) offre il ribasso del 23,24%;
5. VERDE GOLFO SAS (P.IVA 02946931215) offre il ribasso del 41,00%;
6. GREEN'S SERVICE DI RICCIO PAOLO (P.IVA 03482471210) offre il ribasso del 38,38%;
7. Vivai Barretta Garden S.r.l. (P.IVA 05145331210) offre il ribasso del 51,71%.

All'apertura delle offerte economiche il Presidente prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

Applicando il metodo estratto la soglia di anomalia risulta essere pari al 37,0947 %.

Il Presidente del seggio prende atto che i ribassi ordinati in ordine decrescente sono i seguenti:

Ditta	Ribasso %
Vivai Barretta Garden S.r.l.	51,7100
VERDE GOLFO SAS	41,0000
GREEN'S SERVICE DI RICCIO PAOLO	38,3800
IRIS SRL	31,5000
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	29,9640
QUARANTA COSTRUZIONI SRL	23,2400
Interflora di Franco Maddalena & C. sas	10,0000

e che pertanto la ditta Vivai Barretta Garden s.r.l. con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Circumvallazione Esterna ,10 C.F. e P.IVA n. 05145331210 con un ribasso del 51,71% risulta la prima classificata.

IL RUP valutata l'offerta presentata, la ritiene congrua in considerazione delle lavorazioni e dell'importo complessivo e propone di affidare i *“Lavori di manutenzione straordinaria delle aree a verde di quartiere e a verde sportivo ricadenti nel territorio della municipalità 9”* da attuare mediante accordo quadro di durata 6 MESI alla ditta **Vivai Barretta Garden s.r.l. con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Circumvallazione Esterna ,10 C.F. e P.IVA n. 05145331210 rappresentata dal sig. Salvatore TROTTA nato a Napoli il 09.01.1984, per un importo pari ad € 6.998,35 (compresi € 799,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.**

La commissione dispone la trasmissione della presente proposta di affidamento al dirigente del SAT della Municipalità 9 per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

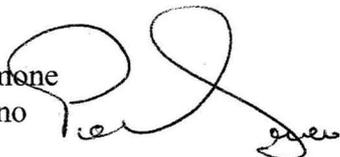
Null'altro essendo in discussione e nessuno avendo richiesto la parola, il Presidente alle ore 09:40 dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso.

Il RUP  
ing. Giulio Davini



Il Segretario/Testimone  
ing. Pasquale Baiano



Il Testimone

IDT. Giovanni Minopoli

