



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

Direzione III[^] Municipalità
Servizio Attività Tecniche della III[^] Municipalità

Originale

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N.03 del 22/01/2015

Oggetto: "Lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A 17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n. 455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014".

Aggiudicazione definitiva in favore della **Società Coop. San Giovanni 79** con sede in Quarto (NA), alla Via IV Novembre n°15, Codice Fiscale e Part. IVA 01862320635 per un importo dei lavori pari a € **46.889,42** (comprensivi di € 2.150,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA .

C.U.P.: B62G14000000004

C.I.G.: 57676184F0

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data **22 GEN. 2015** n. **DW 51**

Registrata all'Indice generale

in data **5 FEB. 2015** al n. **42**

T. M.

2

Premesso che

- l'art. 175 del D.P.R. 207/2010 dispone che " 1. Nei casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo. 2. Il verbale è compilato dal responsabile del procedimento o dal tecnico competente per territorio o dal tecnico all'uopo incaricato. Il verbale è trasmesso con una perizia estimativa alla stazione appaltante per la copertura della spesa e l'autorizzazione dei lavori."

- con Deliberazione di G.C. n.152 del 14.03.2014 è stata approvata la perizia estimativa, dell'importo complessivo pari ad Euro 100.000,00, relativa ai lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A 17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n. 455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014 ;

- con la medesima delibera, al capo 2), si è dato atto che i lavori in esame trovano copertura sul formulando bilancio 2014, esercizio provvisorio residui passivi ,esercizio provenienza fondi 2013, impegno n. 6114, capitolo 201806, intervento 2.04.02.01, assegnato al Servizio P.R.M. Edifici Scolastici il quale, presa visione dell'urgenza, dichiara la propria disponibilità a finanziare l'intervento;

- con Determinazione Dirigenziale n.08 del 16/07/2014, registrata all'Indice Generale in data 25/07/2014 al n.1010, è stata indetta una gara per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art.192 della L. 267/2000 e dell'art.11 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.- da eseguirsi mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;

- con la Determinazione Dirigenziale n.08 del 16/07/2014 fu approvato il progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 105 del D.P.R. 207/2010 con il seguente quadro economico:

LAVORI		
Lavori a misura		79.256,36
di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 37.604,52		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		2.150,50
	Importo complessivo	81.406,86
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%		8.140,69
Spese di smaltimento e rimborsi a fattura		4.000,00
Spese tecniche e Imprevisti		6.452,45
	Totale somme a disposizione	18.593,14
	TOTALE COMPLESSIVO	<u>100.000,00</u>

- a seguito di regolare gara esperitasi in tre sedute e conclusa data 05/12/2014 , presso la Sala Gare del Servizio Servizio Autonomo CUAG, Area Lavori, è risultata provvisoriamente aggiudicataria la **Società Coop. San Giovanni 79** con sede in Quarto (NA), alla Via IV Novembre n°15, Codice Fiscale e Part. IVA 01862320635, che ha offerto il ribasso sull'elenco prezzi del 43,551%, giusto verbali di gara allegati ;

Considerato che

- occorre, in attuazione a quanto stabilito dal D.Lgs 163/2006 pronunciare l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.11 comma 5, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1;

2

– debba, pertanto, essere rimodulato il quadro economico dei lavori in ragione del ribasso d'asta ;

– il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto dalla **Società Coop. San Giovanni 79** con sede in Quarto (NA), alla Via IV Novembre n°15, Codice Fiscale e Part. IVA 01862320635 è il seguente:

LAVORI		
Lavori a misura		44.739,42
di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 37.604,52		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		2.150,50
	Importo complessivo	46.889,92
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%		4.688,99
Spese di smaltimento e rimborsi a fattura		4.000,00
Spese tecniche e Imprevisti		6.452,45
	Totale somme a disposizione	15.141,44
	TOTALE COMPLESSIVO	62.031,36

– sono state effettuate d'ufficio ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000 le procedure per le verifiche sul possesso, da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti autodichiarati in sede di gara e sull'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;

Accertato che

– la Società Coop. San Giovanni 79 a seguito dei controlli eseguiti ai sensi dell'art.38 del D.Lgs 163/2006 è risultata regolare in base alla documentazione conservata agli atti del Servizio Attività Tecniche della III^ Municipalità ed elencata nell'Allegato A accluso alla presente Determinazione;

– in capo alla Società Coop. San Giovanni 79 non sussistono le ipotesi di esclusione previste dall'art. 53 co.16 ter del D.Lgs n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 co.42 legge 190/2012;

Tutto ciò premesso

Visti

- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);
- l'art. 152, comma 5° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.
- Il D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii.

DETERMINA

Per motivi esposti in narrativa:

1. di approvare l'aggiudicare definitiva, per le motivazioni in narrativa espresse, per i "Lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini – Di Giacomo", plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A 17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n. 455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014", in favore alla **Società Coop. San Giovanni 79** con sede in Quarto (NA), alla Via IV Novembre n°15, Codice Fiscale e Part. IVA 01862320635, che ha offerto un ribasso del 43,551% ,

per un importo contrattuale complessivo di € 46.889,42 (comprensivi di € 2.150,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;

2. di approvare il seguente quadro economico:

LAVORI		
Lavori a misura		44.739,42
di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro	37.604,52	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		2.150,50
	Importo complessivo	46.889,92
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%		4.688,99
Spese di smaltimento e rimborsi a fattura		4.000,00
Spese tecniche e imprevisti		6.452,45
	Totale somme a disposizione	15.141,44
	TOTALE COMPLESSIVO	62.031,36

3. di affidare i lavori in oggetto, alla **Società Coop. San Giovanni 79** con sede in Quarto (NA), alla Via IV Novembre n°15, Codice Fiscale e Part. IVA 01862320635;

4. di autorizzare la Direzione Centrali Servizi Finanziari ad assumere l'impegno di spesa pari a € **62031,36**, sul capitolo 201806, intervento 2.04.02.01, Bilancio 2013:

5. dare atto che le economie di gara dovute al ribasso d'asta, pari a € **37.968,64** restano a disposizione del Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità;

6. dare atto, altresì, che la spesa in questione rientra nella previsione dell'art.191,c.5 del D.Lgs 267/2000;

Il Dirigente S.A.T. attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e dell'art.13, c.1. Lett.b) ed art.17,c.2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con deliberazione consiliare n.4 del 28/02/2013, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento.

Si allegano - quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. *24*.... pagine, progressivamente numerate e siglate: *Acelli*


* Deliberazione di G.C. n.152 del 14.03.2014;

† Determina n.8 del 16/07/2014;

- Verbali di gara del 07/11/2014, del 18/11/2014 e del 5/12/2014;

- Allegato A- Documentazione acquisita d'ufficio per la verifica dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006

Il Dirigente
arch. Claudio Piccirillo



III MUNICIPALITA'

Servizio Attività Tecniche

5

04/02/15

Determinazione n. 03 del 22-01-2015

Prog. 662/2015

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

2.04.0201 R.P. 2013 CSP. 201806 (IMP. 7767-7768-7769)

Data



h

Il Ragioniere Generale
Dr. R. Mucciariello



Determinazione N° 72 del 05/02/2014

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.267/2000 il 2-3-15

IL SEGRETARIO GENERALE



6

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 72.....DEL 05-02-2015



ORIGINALE

7

MUNICIPALITÀ 3 **ESECUZIONE IMMEDIATA**
Stella S. Carlo all'Arena
Servizio Attività Tecniche

19 MAR. 2014
14 168

SERVIZIO P.R.M. Edifici Scolastici

ASSESSORATO alla Scuola e all'Istruzione

Proposta di delibera prot. PG/2014/186137 del 06/3/2014
Categoria _____ Classe _____ Fascicolo _____
Annotazioni _____

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 252

OGGETTO: Approvazione della perizia estimativa dell'importo di Euro 100.000,00 relativa ai lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso Via M. A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n.455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n.21/2014.

CUP B62G14000000004

Il giorno 19 MAR 2014 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 8 Amministratori in carica:

SINDACO:

LUIGI DE MAGISTRIS P

ASSESSORI:

TOMMASO SODANO ASSENTE

ALESSANDRA CLEMENTE ASSENTE

CARMINE PISCOPO P

ENRICO PANINI ASSENTE

MARIO CALABRESE ASSENTE

ANNAMARIA PALMIERI P

GAETANO DANIELE P

SALVATORE PALMA P

ALESSANDRO FUCITO P

FRANCESCO MOXEDANO P

ROBERTA GAETA P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune MOT. GAETANO VIRIUSO

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

cl. ex. d. n. 10
S. S. P. n. 10
10/03/2014

M. Virioso
10 CF
10

La Giunta, su proposta dell'Assessore alla Scuola e all'Istruzione Prof.ssa Annamaria Palmieri

Premesso che:

- L'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso di Via M. A. Severino n. 28, destinato per gli usi di scuola dell'infanzia e primaria, ospita attualmente 346 alunni, oltre il personale docente e non docente, distribuiti su due livelli fuori terra collegati tra loro da una scala interna e da una esterna;
- Già da tempo il suddetto edificio scolastico manifesta cospicue infiltrazioni di acqua al primo piano, lato a destra salendo le scale, provenienti dalla soprastante copertura e in gran parte dai numerosi lucernari ivi insistenti;
- La Dirigente Scolastica, a fronte di queste problematiche, ha più volte richiesto a questo Servizio interventi di risoluzione urgenti (ad es. nel corso dell'a.s. 2012/13: nota prot. n.4944/A17/e del 12/10/2012; nota prot. n.6217/A17 del 17/12/2012; nota prot. n.259/A17 del 21/01/2013);
- Ogni richiesta, previa adeguato riscontro in sopralluogo, veniva puntualmente inoltrata all'appalto di manutenzione ordinaria delle scuole di questa Municipalità, in corso all'epoca;
- Nei primi mesi del 2013, in seguito alle noti difficoltà finanziarie che non consentivano un intervento definitivo, lo scrivente Servizio, in riferimento alla candidatura dell'Istituto Scolastico in oggetto al finanziamento PON-FESR 2007/2013 - Asse II - Obiettivo C, predisponendo un progetto preliminare nel quale, in uno con altri interventi, prevedeva proprio il rifacimento dell'intera copertura piana dell'edificio;
- Nelle more del completamento della succitata procedura a cura della scuola, nel marzo 2013, l'impresa di manutenzione ordinaria delle scuole provvedeva ad effettuare un intervento più dettagliato sul lastrico solare anzidetto consistente in: rimozione parziale delle vecchie guaine (circa 4/5 cm per un totale di 8/10 strati sovrapposti) e trasporto a rifiuto, stesa di massetto sottile, posa in opera di una nuova guaina di impermeabilizzazione da 4 mm, verniciatura del manto per una superficie totale di 213,63 e creazione di un nuovo scarico pluviale;
- Con verbale prot. 1708 del 16/07/2013, l'A.S.L. Napoli 1 Centro, Dipartimento di Prevenzione, evidenziava nuovamente la presenza di vistose infiltrazioni al soffitto del 1° piano della scuola ubicate in corrispondenza dei lucernari, nonché in alcuni servizi igienici, in varie aule e in un corridoio e ne prescriveva la eliminazione;
- Con la ripresa del nuovo anno scolastico 2013/14, la Dirigente Scolastica dell'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo" segnalava ancora infiltrazioni dal soffitto dell'ala anzidetta del 1° piano dell'edificio, tanto da disporre l'interdizione permanente con trasferimento obbligato degli alunni delle classi di primaria in locali più protetti ovvero in altro plesso Di Giacomo (cfr. nota prot. n.2202/A17 del 25/11/2013; nota prot. nn. 302/A17 e 345/A17 del 21/01/2014);
- Con nota PG/2014/57728 del 23/01/2014, l'Assessore alla Scuola e all'Istruzione richiedeva a questo S.A.T. urgenti verifiche ed adempimenti di competenza;
- In data 05/02/2014, su richiesta della Dirigente Scolastica, personale del Comando Provinciale dei VV.F. Napoli interveniva presso la suddetta scuola e con fax n.455 dichiarava di aver accertato "cospicue infiltrazioni di acqua dalla copertura dell'edificio articolato su due piani fuori terra ... che hanno interessato l'aula al primo piano in corrispondenza del lucernario e la sottostante palestra; entrambi i vani sono stati chiusi e sono stati delimitati i relativi accessi con nastro bicolore in attesa dei lavori di ripristino e messa in sicurezza". Nello stesso verbale i VV.F. evidenziavano la necessità di intervenire con urgenza ripristinando le condizioni di sicurezza previa sistemazione dell'impermeabilizzazione e riparazione interna dei locali;
- Con nota prot. PG/2014/100050 del 06/02/2014 la Protezione Civile del D.G.T.S. Comune di Napoli trasmetteva allo scrivente Servizio il suddetto verbale dei VV.F. per gli opportuni provvedimenti da adottare;
- In data 07/02/2014 il Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella provvedeva a diffidare con verbale n.21/2014 il S.A.T. III Municipalità nella persona del Dirigente arch. Claudio Piccirillo, a salvaguardia incolumità delle persone, ad eseguire le opere di assicurazione e riparazione come indicato nel fono n.455 del 05/02/2014 del Comando VV.F. e, al termine delle opere, a far pervenire alla stessa certificazione attestante eliminato pericolo;

Considerato che:

- A far data dal 19/07/2013, questo Servizio è sprovvisto di impresa di manutenzione delle scuole;

M

② 02

31

- 9
- Vi è la necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza della scuola, senza dover attendere la definizione della procedura del finanziamento PON-FESR 2007/2013, dal momento che tali infiltrazioni compromettono l'agibilità di un'intera porzione di edificio comprendente tre aule, i servizi igienici limitrofi ed i corridoi di accesso che risultano, per tali motivi, tutti interdetti da ogni attività ed impediscono le regolari attività didattiche anche agli ambienti circostanti;
- L'intervento in esame, stante l'inesistente disponibilità di risorse economiche del S.A.T. della Municipalità 3, in uno con l'anzidetta assenza di impresa di manutenzione, rientra nelle ipotesi di cui all'art. 175 del D.P.R. 207/2010 e verrà eseguito congiuntamente al Servizio PRM Edifici Scolastici;

Tenuto conto che:

- L'U.O. Scuole del Servizio proponente, nel rilevare la necessità di un urgente intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza ed ottemperare alle prescrizioni dell'A.S.L. e dei VV.F., ha redatto una perizia estimativa per un importo complessivo pari ad euro 100.000,00, salvo economie da verificare in corso d'opera, articolato con il seguente quadro economico:

LAVORI	
Lavori a misura	€ 79.256,36
di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso	€ 37.604,52
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.150,50
Importo complessivo	€ 81.406,86
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. al 10%	€ 8.140,69
Spese di smaltimento e rimborsi a fattura	€ 4.000,00
Spese tecniche e Imprevisti	€ 6.452,45
Totale somme a disposizione	€ 18.593,14
TOTALE COMPLESSIVO	€ 100.000,00

- I prezzi applicati sono quelli desunti dal Prezzario dei Lavori Pubblici, edizione 2013, della Regione Campania approvato con Delibera di G.R. n. 25 del 29 gennaio 2013 e pubblicato sul BURC n. 9 del 6 febbraio 2013;
- È indispensabile approvare la suddetta perizia estimativa relativa ai lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso di Via M. A. Severino n. 28, a seguito delle numerose richieste della Dirigente Scolastica, del verbale prot. 1708 del 16/07/2013 dell'A.S.L. Napoli 1 Centro, del verbale n. 455 del 05/02/2014 del VV.F. e del verbale di diffida del S.A.P.L. U.O. Stella n. 21/2014 del 07/02/2014;
- La copertura finanziaria occorrente per la realizzazione dei lavori in esame graverà sul formulando bilancio previsionale 2014, esercizio provvisorio residui passivi, esercizio provenienza fondi 2013, impegno n. 6114, capitolo 201806, intervento 2.04.02.01, assegnato al Servizio P.R.M. Edifici Scolastici il quale, presa visione dell'urgenza, dichiara la propria disponibilità a finanziare l'intervento.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del S.A.T. Municipalità 3 e dal Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici sotto le proprie responsabilità tecniche, per cui sotto tale profilo, gli stessi Dirigenti qui di seguito sottoscrivono in forma congiunta

Il Dirigente S.A.T. Municipalità 3
Arch. Claudio Piccirillo

Il Dirigente S.P.R.M. Edifici Scolastici
Ing. Andrea Esposito

DELIBERA

1) Approvare la perizia estimativa, dell'importo complessivo pari ad Euro 100.000,00, relativa ai lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini-Di Giacomo", plesso Via M. A. Severino n.28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A17 e 347/A17 del 21/01/2014, del

3

verbale prot. 1708 del 16/07/2013 dell'A.S.L. Napoli 1 Centro, del verbale dei VV.F. n.455 del 05/02/2014 e della diffida del S.A.P.L. U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n.21/2014;

- 2) Dare atto che i lavori in esame trovano copertura, per l'importo di euro 100.000,00, sul formulando bilancio previsionale 2014, esercizio provvisorio residui passivi, esercizio provenienza fondi 2013, impegno n. 6114, capitolo 201806, intervento 2.04.02.01, assegnato al Servizio P.R.M. Edifici Scolastici il quale, presa visione dell'urgenza, dichiara la propria disponibilità a finanziare l'intervento;
- 3) Demandare al Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 l'adozione di tutti gli atti gestionali derivanti dal presente atto;
- 4) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per l'urgenza;
- 5) Dare atto che risulta allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, la seguente documentazione composta complessivamente da n. 24 pagine progressivamente numerate:
 - Relazione tecnica, computo metrico, elenco prezzi, stima manodopera, rilievo fotografico, verbale VV.F.

* di cui 24 pagine

IL DIRIGENTE S.A.T. Municipalità 3
Arch. Claudio Piccirillo

Handwritten signature of Claudio Piccirillo

IL DIRIGENTE S.P.R.M. Edifici Scolastici
Ing. Andrea Esposito

Handwritten signature of Andrea Esposito

L'ASSESSORE ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE
Prof.ssa Annamaria Palmieri

Handwritten signature of Annamaria Palmieri

LA GIUNTA

Faded text, likely a stamp or header for the council section.

Faded text, likely a stamp or header for the Mayor's section.

IL SINDACO
Handwritten signature of the Mayor

IL SEGRETARIO GENERALE

Handwritten signature of the General Secretary



COMUNE DI NAPOLI

Direzione III^a Municipalità
Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n.8 del 16/07/2014

Originale

Oggetto: Approvazione Progetto Definitivo-Esecutivo e Modalità di gara.

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 D.lgs 267/2000 per l'affidamento in economia, mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii dei "lavori d'urgenza da eseguirsi presso U.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A 17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei V.V.F. n. 455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014"

Importo lavori euro 81.406,86 oltre IVA

C.U.P.: B62G14000000004

C.I.G.: 57676184F0

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 17 LUG. 2014 n. 57/1186

Registrata all'Indice generale

in data 25 LUG. 2014 al n. 1020

Tan Co

5

Premesso:

che l'art. 175 del D.P.R. 207/2010 dispone che " 1. Nei casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo. 2. Il verbale è compilato dal responsabile del procedimento o dal tecnico competente per territorio o dal tecnico all'uopo incaricato. Il verbale è trasmesso con una perizia estimativa alla stazione appaltante per la copertura della spesa e l'autorizzazione dei lavori."

che con Deliberazione di G.C. n.152 del 14.03.2014 è stata approvata la perizia estimativa, dell'importo complessivo pari ad Euro 100.000,00, relativa ai lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A 17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n. 455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014 ;

che la perizia estimativa per l'importo complessivo pari ad euro 100.000,00, salvo economie da verificare il corso d'opera ,articolato con il seguente quadro economico:

LAVORI	
Lavori a misura	70.256,36
di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 37.604,52	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.150,50
	Importo complessivo
	81.406,86
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. 10%	8.140,69
Spese di smaltimento e rimborsi a fattura	4.000,00
Spese tecniche e Imprevisti	6.452,45
	Totale somme a disposizione
	18.593,14
	TOTALE COMPLESSIVO
	<u>100.000,00</u>

che, con la medesima delibera, al capo 2), si è dato atto che i lavori in esame trovano copertura sul formulando bilancio 2014, esercizio provvisorio residui passivi ,esercizio provenienza fondi 2013, impegno n. 6114, capitolo 201806, intervento 2.04.02.01, assegnato al Servizio P.R.M. Edifici Scolastici il quale, presa visione dell'urgenza, dichiara la propria disponibilità a finanziare l'intervento;

Considerato

che i tecnici del Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità hanno redatto il progetto di manutenzione straordinaria relativo all'oggetto sopra indicato ai sensi dell'art. 105 del D.P.R. 207/2010, costituito dagli elaborati progettuali ,depositati agli atti d'ufficio, di seguito elencati :

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Capitolato Speciale D'Appalto;
- 3) Elenco prezzi unitari;
- 4) Computo metrico Estimativo;
- 5) Quadro Incidenza Manodopera;
- 6) Computo metrico estimativo della Sicurezza;
- 7) Rilievo fotografico;
- 8) Verbale VV.F.;
- 9) Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10);

che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria citati ,calcolato sulla scorta della tariffa della Regione Campania- edizione 2013 , approvata Deliberazione di Giunta Regionale n. 25 del 29/01/2013, così come modificata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 237 del 19/07/2013 , ammonta ad EUR 100.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

13

Lavori di manutenzione	76.203,98
di cui influenza manutenzione non soggetta al ribasso (art. 97, comma 2)	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.160,60
Importo complessivo	78.364,58
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. 10%	8.140,69
Spese di smaltimento e rimborsi a fattura	4.000,00
Spese tecniche e imprevisti	8.462,45
Totale somme a disposizione	18.593,14
TOTALE COMPLESSIVO	<u>100.000,00</u>

che, gli interventi straordinari in parola sono caratterizzati da indispensabilità e urgenza e sono finalizzati all'eliminazione delle infiltrazioni che comprometterebbero l'agibilità di un'intera porzione dell'edificio comprendente tre aule, i servizi igienici limitrofi ed i corridoi di accesso;

che, per l'importo dell'intervento, nonché per le motivazioni su espresse, ricorrono le circostanze di cui all'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii 6, previo invito ad almeno 5 soggetti;

che l'appalto dei lavori avverrà nei modi previsti dall'art. 82 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm., con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Dato atto, altresì, della intervenuta validazione progettuale ai sensi dell'art. 112 comma 3 del d.lgs. 163/2006, come da verbale in atti;

Precisato

che le ditte da invitare alla presente procedura negoziata saranno individuate nell'ambito delle imprese in possesso della qualificazione necessaria all'esecuzione dell'appalto: OG1 Classifica I, sia tra quelle inserite nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, secondo quanto stabilito dalla delibera di Giunta Comunale n. 738 del 04.10.2012, sia tra quelle che hanno contratti d'appalto con il comune di Napoli per lavori regolarmente in corso di esecuzione o conclusi;

che pertanto è stato predisposto lo schema di lettera di invito, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, contenente tutte le condizioni e clausole di cui al presente appalto e redatto conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e al DPR n. 207/2010;

che si procederà all'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso (al netto degli oneri per la sicurezza) da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, determinato sulla base della tariffa della Regione Campania - edizione 2013, approvata Deliberazione di Giunta Regionale n. 251 del 29/01/2013, così come modificata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 237 del 19/07/2013;


Atteso

che la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi e l'ammontare delle risorse economiche complessivamente disponibili, non risulta economicamente conveniente suddividere l'appalto in lotti funzionali ex art. 2, comma 1-bis, del D.Lgs 163/2006;

Vista la nota prt. 2014/568891 del 15/07/2014 del Servizio Autonomo C.U.A.G. con cui comunicava al Servizio Attività Tecnica della III^ Municipalità il nulla osta in ordine alla tipologia di gara prescelta;

Visti

- il D.lgs n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni
- il D.P.R. n.207/2010

Cv

 es

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(arch. Claudio Piccirillo)

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. Approvazione il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo", plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A 17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n. 455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014- Importo lavori euro 81.406,86 oltre IVA".

2. Approvare il Quadro Economico dell'intervento che prevede la spesa complessiva di € 100.000,00 come rendicontato di seguito:

LAVORI	
Lavori a misura	79.256,36
di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 37.604,52	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.150,50
Importo complessivo	81.406,86
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. 10%	8.140,69
Spese di smaltimento e rimborsi a fattura	4.000,00
Spese tecniche e imprevisti	6.452,45
Totale somme a disposizione	18.593,14
TOTALE COMPLESSIVO	<u>100.000,00</u>

3. disporre l'indizione di gara mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.lgs. 163/2006 :

4. stabilire che la gara di cui al punto 1 sarà esperita con invito ad almeno cinque soggetti individuati con i criteri in narrative descritti, e aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza) da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 163/2006 e ss. mm.;

5. approvare lo schema di lettera di invito a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, contenente le condizioni e le clausole essenziali del presente appalto;

6. stabilire che, per quant'altro non espressamente previsto nella presente determinazione, nel suindicato schema di lettera di invito e negli atti allegati ai progetti e alla deliberazione di G.C. n. 204/2013 valgono le norme, i patti e le condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, del Regolamento dei Contratti del Comune di Napoli, nonché tutte le vigenti disposizioni legislative e regolamentari concernenti appalti di OO.PP., in quanto applicabili;

7. precisare che gli elementi di cui all'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 sono espressamente indicati nella parte narrativa del presente atto;

8. prenotare la spesa complessiva di euro 100.000,00, sul formulando bilancio di previsionale 2014, esercizio provvisorio residui passivi, esercizio provenienza fondi 2013, impegno n.6114, capitolo 201806, intervento 2.04.02.01, assegnato al Servizio P.R.M. Edifici Scolastici.

9

10

15

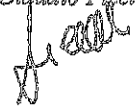
Ufficio di Direzione - Direzione Provinciale - Direzione Provinciale - Direzione Provinciale

Allegati:

- Schema di lettera d'invito

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(arch. Claudio Piccirillo)



15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

16

COMUNE DI TRAILTA'

Servizio Attività Tecniche

Determinazione n. 8 del 16-07-2014

Coq. 10563/14

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Al sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi: 2.04.02.01 2 P. 2013

- C.R. 201806 - (P.I. 7668) 240714

Data



Il Ragioniere Generale
Dr. R. M. M. M.



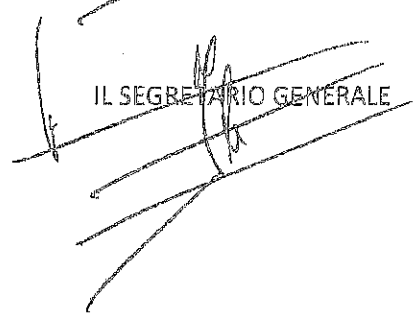
Determinazione *N° 1010 del 25/7/2014*

DIPERTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE



12
R

17

Determinazione n. 1010 del 25/7/2014

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA della GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10,
comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il 31.7.14

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio
di cui sono depositati (*).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



(*) La Segreteria della Giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.





COMUNE DI NAPOLI

Servizio Autonomo C.U.A.G.
Area Gare Lavori
CONS. 16488/AB

VERBALE DI GARA – III seduta del 5 dicembre 2014

In data odierna, 5 dicembre 2014, alle ore 10:00, in Napoli, presso la Sala Gare del Servizio Gare d'Appalto, sito in via San Giacomo n. 24 (III piano), si riunisce la Commissione di gara per il prosieguo, in 3^a seduta, delle attività relative alla procedura negoziata per l'affidamento di "Lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. Nicolini – Di Giacomo, plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n.455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014" in esecuzione della Deliberazione di G. C. n.152 del 14.03.2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 8 del 16 luglio 2014 registrata all'indice generale in data 25 luglio 2014 al n.1010 e Determina Dirigenziale n.16 del 26 settembre 2014 registrata all'ufficio esecutività in data 29 settembre 2014 al n.315. Importo complessivo dell'appalto pari ad € 81.406,86 di cui € 2.150,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA. L'incidenza della manodopera ammonta ad € 37.604,52. Fonte di Finanziamento: Bilancio Comunale. CUP: B62G14000000004; CIG: 57676184F0; Cat: OG1 classifica I.

La Commissione, composta dai medesimi membri delle precedenti sedute di gara del 7/11/14 e 18/11/14, è così costituita:

- 1) arch. Claudio Piccirillo, Dirigente del Servizio Attività Tecniche III Municipalità, autorizzato a presiedere in virtù dell'art. 107 del T.U. n.267/2000 ed ai sensi del Regolamento dei Contratti dell'Ente;
- 2) dott. Francesco Peirce, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Autonomo CUAG Area Lavori, componente;
- 3) dott.ssa Anna Buschini Funzionario Economico Finanziario del Servizio Autonomo C.U.A.G. Area Gare Lavori, componente con funzioni di segretario;

18

LP

(M) 21

19

gli stessi dichiarano che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di cui all'art.35 bis c. 1 del D.lgs. 165/2001.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica. In primo luogo, la Commissione prende atto che il responsabile del procedimento con nota PG/2014/941725 del 28/11/2014 comunicava l'esito della verifica di congruità delle offerte anomale. All'esame del contenuto della predetta nota si evince che il RUP, ai sensi dell'art.82 co.3 bis del D.Lgs. 163/2006, ha ritenuto congrua l'offerta presentata dalla ditta prima in graduatoria San Giovanni 79 Soc. Coop. con sede in Quarto (NA) alla Via IV Novembre n°15 - Partita IVA 01862320635 rappresentata dal sig. De Liello Giovanni nato a Napoli (NA) il 18.06.1975, pertanto, la Commissione determina l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della stessa.

La Commissione demanda al RUP la verifica del possesso dei requisiti ex art.38 del D.Lgs. n. 163/2006 nei confronti dell'impresa provvisoriamente aggiudicataria nonché la verifica in capo all'affidataria dell'assenza delle ipotesi di esclusione previste dall'art.53 co.16 ter del D.Lgs. n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 co.42 legge 190/2012, delle quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione definitiva.

Alle ore 10,30 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Di quanto sopra è verbale, il quale letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE (ARCH. CLAUDIO PICCIRILLO)

COMPONENTE (DOTT. FRANCESCO PEIRCE)

COMPONENTE (D.SSA ANNA BUSCHINI)

15 Qs



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Autonomo C.U.A.G.

Area Gare Lavori

CONS. 16502/AB

20

VERBALE DI GARA del 7 novembre 2014

Oggetto: Gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 8 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento di "Lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. Nicolini - Di Giacomo, plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n.455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014" in esecuzione della Deliberazione di G. C. n.152 del 14.03.2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 8 del 16 luglio 2014 registrata all'indice generale in data 25 luglio 2014 al n.1010 e Determina Dirigenziale n.16 del 26 settembre 2014 registrata all'ufficio esecutività in data 29 settembre 2014 al n.315. Importo complessivo dell'appalto pari ad € 81.406,86 di cui € 2.150,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA. L'incidenza della manodopera ammonta ad € 37.604,52. Fonte di Finanziamento: Bilancio Comunale. CUP: B62G14000000004; CIG: 57676184F0; Cat: OG1 classifica I.

L'anno duemilaquattordici il giorno 7 novembre alle ore 10,00 si è riunita presso gli uffici del Servizio Autonomo C.U.A.G. Area Gare Lavori la Commissione di gara, ai sensi degli artt.34 e 35 del Regolamento dei contratti, così composta:

- 1) arch. Claudio Piccirillo, Dirigente del Servizio Attività Tecniche III Municipalità, autorizzato a presiedere in virtù dell'art. 107 del T.U. n.267/2000 ed ai sensi del Regolamento dei Contratti dell'Ente;
- 2) dott. Francesco Peirce, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Autonomo CUAG Area Lavori, componente;

(Handwritten signatures and initials)
A large handwritten signature is visible on the right side of the page, along with several smaller initials and a circled number '14'.

21

3) dott.ssa Anna Buschini Funzionario Economico Finanziario del Servizio Autonomo C.U.A.G. Area Gare Lavori, componente con funzioni di segretario.

In apertura di seduta la Commissione da atto che per alcuno dei suoi componenti ricorrono le condizioni di cui all'art. 35 bis del D.Lgs.n.165/2001.

PREMESSO



- che con gli atti preliminari in epigrafe richiamati è stata indetta procedura negoziata, da esperirsi ai sensi dell'art. 125 co.8 del Decreto Legislativo n.163/2006 per l'affidamento di "Lavori d'urgenza da eseguirsi presso l'I.C.S. Nicolini - Di Giacomo, plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 302/A17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n.455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014;


- che sono state invitate n. 7 ditte individuate dal Servizio Attività Tecniche III Municipalità nel "rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento (...)" e tra quelle iscritte nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket ex art. 629 c.p. e delitti ex artt.353 c.p. 353 bis c.p. e 513 bis c.p.;



- che il Servizio CUAG Area Gare Lavori nella lettera di invito, spedita con PG/0803672 del 20.10.2014, stabiliva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 06.11.2014, fissando l'espletamento della procedura negoziata per le ore 9,00 del giorno 07.11.2014;

- che entro il termine perentorio, fissato nella lettera di invito, risultano pervenuti n. 6 plichi come da verbale del Servizio Protocollo Archivio e Notifiche U.O.C. Protocollo Generale Gare PG/2014/0865347 del 06.11.2014 così come di seguito indicato:

- 1) San Giovanni 79 Soc. Coop. PG/2014/857438
- 2) Cost. El. Srl PG/2014/857934
- 3) PRO.R.EDIL. Sas di Iovine Gianfranco & C. PG/2014/862579
- 4) GM Costruzioni srl PG/2014/862838
- 5) La Rocca Soc. Coop. PG/2014/862867



22

Autonomo C.U.A.G. Area Gare Lavori, componente con funzioni di segretario; gli stessi dichiarano che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di cui all'art.35 bis c. 1 del D.lgs. 165/2001.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica. In primo luogo, la Commissione prende atto che l'impresa "GM Costruzioni srl" con sede in Napoli (NA), invitata a regolarizzare la domanda di partecipazione con la produzione del documento PASSOE, ha fatto pervenire tempestivamente il plico contenente la documentazione, giusta nota di trasmissione PG 0880482 del 11/11/2014 dell'U.O.C. Protocollo Generale Gare. All'apertura della busta, constatata la presentazione del documento PASSOE, la Commissione decreta l'ammissione della ditta "GM Costruzioni srl" alla fase successiva di gara.

A questo punto, la Commissione, prelevato il plico con le buste contenenti le offerte economiche, custodito presso il Servizio Gare d'Appalto, ne constata l'integrità e procede all'apertura delle buste e allo scrutinio delle offerte formulate dalle n. 6 ditte ammesse dando, contestualmente, lettura dei ribassi percentuali offerti.

La Commissione, sulla scorta dei ribassi offerti, determina la seguente graduatoria provvisoria:

- 1) San Giovanni 79 Soc. Coop. offre il ribasso del 43,551%
- 2) PRO.R.EDIL sas offre il ribasso del 40,9301%
- 3) COST.EL. Srl offre il ribasso del 40,7538%
- 4) La Rocca Soc. Coop. offre il ribasso del 40,7506%
- 5) COSEM srl offre il ribasso del 21,58%
- 6) GM Costruzioni srl offre il ribasso del 13,95%

In considerazione del fatto che il numero di offerte presentate è inferiore a 10, la facoltà di esclusione automatica di cui all'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 non è esercitabile. In applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, viene determinata la soglia di anomalia secondo il procedimento di calcolo di cui all'art. 86, comma 1°, del D. Lgs. 163/2006 quale mero parametro di valutazione ai fini della verifica di congruità delle offerte. Sulla scorta di tale computo la soglia di anomalia è fissata nel limite del 40,81150%, pertanto, la Commissione, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 86, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, demanda al responsabile del procedimento la verifica della congruità delle offerte pari o superiori alla predetta soglia non-

Ce
18
01

23

ché la verifica del costo del personale ai sensi dell'art. 82 co.3 bis all'esito delle quali si procederà all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi.

Alle ore 11,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Del che è verbale letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (ARCH. CLAUDIO PICCIRILLO) *piccirillo*
COMPONENTE (DOTT. FRANCESCO PEIRCE) *Francesco Peirce*
COMPONENTE (D.SSA ANNA BUSCHINI) *Anna Buschini*

UP

GR



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Autonomo C.U.A.G.
Area Gare Lavori
CONS. 16502/AB

Zh

VERBALE DI GARA – II seduta del 18 novembre 2014

In data odierna, 18 novembre 2014, alle ore 10:00, in Napoli, presso la Sala Gare del Servizio Gare d'Appalto, sito in via San Giacomo n. 24 (III piano), si riunisce la Commissione di gara per il prosieguo, in 2ª seduta, delle attività relative alla procedura negoziata per l'affidamento di "Lavori d'urgenza da eseguirsi presso I.I.C.S. Nicolini – Di Giacomo, plesso Via M.A. Severino 28, a seguito delle note della Dirigente Scolastica prot. n. 392/A17 e 347/A17 del 21/01/2014, del verbale dei VV.F. n.455 del 05/02/2014 e della diffida del Servizio Autonomo Polizia Locale U.O. Stella del 07/02/2014 con verbale n. 21/2014" in esecuzione della Deliberazione di G. C. n.152 del 14.03.2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 8 del 16 luglio 2014 registrata all'indice generale in data 25 luglio 2014 al n.1010 e Determina Dirigenziale n.16 del 26 settembre 2014 registrata all'ufficio esecutività in data 29 settembre 2014 al n.315. Importo complessivo dell'appalto pari ad € 81.406,86 di cui € 2.150,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA. L'incidenza della manodopera ammonta ad € 37.604,52. Fonte di finanziamento: Bilancio Comunale. CUP: B62G14000000004; CIG: 57676184F0; Cat: OG1 classifica I.

La Commissione, composta dai medesimi membri della I seduta di gara del 07/11/14, è così costituita:

- 1) arch. Claudio Piccirillo, Dirigente del Servizio Attività Tecniche III Municipalità, autorizzato a presiedere in virtù dell'art. 107 del T.U. n.267/2000 ed ai sensi del Regolamento dei Contratti dell'Ente;
- 2) dott. Francesco Peirce, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Autonomo CUAG Area Lavori, componente;
- 3) dott.ssa Anna Buschini Funzionario Economico Finanziario del Servizio

18
C

g

25

Autonomo C.U.A.G, Area Gare Lavori, componente con funzioni di segretario; gli stessi dichiarano che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di cui all'art.35 bis c. 1 del D.lgs. 165/2001.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica. In primo luogo, la Commissione prende atto che l'impresa "GM Costruzioni srl" con sede in Napoli (NA), invitata a regolarizzare la domanda di partecipazione con la produzione del documento PASSOE, ha fatto pervenire tempestivamente il plico contenente la documentazione, giusta nota di trasmissione PG 0880482 del 11/11/2014 dell'U.O.C. Protocollo Generale Gare. All'apertura della busta, constatata la presentazione del documento PASSOE, la Commissione decreta l'ammissione della ditta "GM Costruzioni srl" alla fase successiva di gara.

A questo punto, la Commissione, prelevato il plico con le buste contenenti le offerte economiche, custodito presso il Servizio Gare d'Appalto, ne constata l'integrità e procede all'apertura delle buste e allo scrutinio delle offerte formulate dalle n. 6 ditte ammesse dando, contestualmente, lettura dei ribassi percentuali offerti.

La Commissione, sulla scorta dei ribassi offerti, determina la seguente graduatoria provvisoria:

- 1) San Giovanni 79 Soc. Coop. offre il ribasso del 43,551%
- 2) PRO.EDIL sas offre il ribasso del 40,9301%
- 3) COST.EL. Srl offre il ribasso del 40,7538%
- 4) La Rocca Soc. Coop. offre il ribasso del 40,7506%
- 5) COSEM srl offre il ribasso del 21,58%
- 6) GM Costruzioni srl offre il ribasso del 13,95%.

In considerazione del fatto che il numero di offerte presentate è inferiore a 10, la facoltà di esclusione automatica di cui all'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 non è esercitabile. In applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, viene determinata la soglia di anomalia secondo il procedimento di calcolo di cui all'art. 86, comma 1°, del D. Lgs. 163/2006 quale mero parametro di valutazione ai fini della verifica di congruità delle offerte. Sulla scorta di tale computo la soglia di anomalia è fissata nel limite del 40,81150%, pertanto, la Commissione, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 86, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, demanda al responsabile del procedimento la verifica della congruità delle offerte pari o superiori alla predetta soglia non-

19

CP

CP
Gj

26

ché la verifica del costo del personale ai sensi dell'art. 82 co.3 bis all'esito delle quali si procederà all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi.

Alle ore 11,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Del che è verbale letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (ARCH. CLAUDIO PICCIRILLO) *Claudio Piccirillo*

COMPONENTE (DOTT. FRANCESCO PEIRCE) *Francesco Peirce*

COMPONENTE (D.SSA ANNA BUSCHINI) *Anna Buschini*

no

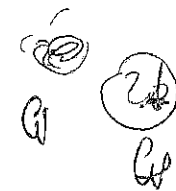
es

27

MUNICIPALITÀ 3
Stella
S. Carlo all'Arena
Servizio Attività Tecniche

**Allegato A- Documentazione acquisita d'ufficio per la
verifica dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006**

- Verifica di autocertificazione di iscrizione alla CCIAA di Napoli, eseguita col sistema VerificaPA ed acquisita con documento n.P.V 1145550 del 07/01/2015;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, emesso con n.10206/2015/R attraverso il sistema AVCPASS;
- Esito verifica regolarità fiscale, emesso con n. 124201 del 04/01/2015 attraverso il sistema AVCPASS;
- Attestazione dei carichi pendenti risultanti dal Sistema Informatico dell'anagrafe tributaria acquisita al Servizio Attività Tecniche della III[^] Municipalità con nota PG/2014/778188 del 10/10/2014;
- Esito Programma 100 acquisita al Servizio Attività Tecniche della III[^] Municipalità con nota PG/2014/835094 del 29/10/2014;
- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese, emesso con n.105580 del 12/12/2014 attraverso il sistema AVCPASS;
- Verifica del nulla osta antimafia emesso con n.12117 del 30/12/2014 attraverso il sistema AVCPASS;
- Certificato del Casellario Giudiziale relativo al Sig. De Liello Giovanni nato il 18/06/1975 a Napoli codice fiscale DLLGNN75H18F839M, emesso con n.121112 attraverso il sistema AVCPASS;
- Documento Unico di Regolarità contributiva C.I.P. 201416442203762 emesso dalla Cassa Edile in data 06/10/2014;
- Attestazione SOA;
- Certificato del Casellario Giudiziale relativo al Sig. SULIS GIANFRANCO GIUSEPPE nato il 02/07/1944 a Napoli codice fiscale SLSGFR44L02G203H, emesso con n.125766 attraverso il sistema AVCPASS

Handwritten initials and signatures at the bottom right of the page, including a circled '27' and other illegible marks.