



Tipi edilizi ed interventi consentiti (art. 16 NTA)

- ① residenze - urban villas / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE
- ② residenze - linea / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE
- 3A residenze - torre - h 55 m / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE
- 3B residenze - torre - h 75 m / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE

- a commerciale / Livello 1: RECUPERO EDILIZIO
- b commerciale / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE
- c commerciale / Livello 2: RECUPERO VOLUMETRICO

- b produttivo / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE
- c produttivo / Livello 2: RECUPERO VOLUMETRICO

- d0 terziario / MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- d1 terziario - tipologia in linea / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE
- d2 terziario - tipologia d'ingresso / Livello 3: NUOVA COSTRUZIONE

Riepilogo delle categorie d'intervento ai sensi del T.U. 380/2001 e smi

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA ex. art. 3, comma 1, punto b
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA. ex. art. 3, comma 1, punto d
- NUOVA COSTRUZIONE. ex. art. 3, comma 1, punto e

- Perimetro del PUA

VARIANTE
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 Ambito 43 del PRG di Napoli
 Polo Urbano Integrato di Via Botteghe

Committente:
 Fingestim s.r.l.
 sede legale: Via A. Diaz 102 - 80026 Casoria (NA) - P. IVA 04928120965

Progetto:
 Urbanistica e coordinamento
 UAP Studio Srl
 Via Poerio 212 (80132) Napoli | tel. 0815791682 | www.uap.it | uapstudio@uap.it

Infrastrutture e mobilità
 In.Co.Se.T. s.r.l.
 Via E. Di Stefano, 111 (80131) Caserta | tel. 082421916 | tel. 082421917 | info@inco.se.t.it | www.inco.se.t.it

Paesaggio e agronomia
 Progetto Verde coop.r.l.
 Via Salaria 201 (00187) Roma | tel. 067021919 | tel. 0670202099 | info@progettoverde.eu

Infrastrutture idrauliche e sottoservizi
 Prof. Ing. Rudy Gargano
 via A. Falcone, 200/81 (80127) Napoli | tel. 081 578 5760 | gargano@univas.it

Geologia
 Dott. Roberto Landolfi
 Via Marconi, 21 (80125) Napoli | tel. 081 5930251 | geol@landolfi.it

Indagini strutturali e sulla consistenza del patrimonio architettonico
 Studio associato di Ingegneria Russo&Verde
 via S. Donato, 5 (80131) Aviano (Ch) | tel. 0872 503033 | studio@russoverde.it

Fattibilità economica e costi
 Ing. Lucia Rossi
 via Poerio, 21 (80132) Napoli | tel. 081 579 1682 | ing.luciarossi@uap.it

Aspetti giuridico amministrativi
 Avv. Marcello Fortunato
 via Sant'Alfonso Saverio, 31 (84122) Salerno | tel. 088520770 | marcello.fortunato@studioagafornato.it

PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI TIPI EDILIZI E DELLE AREE DI SEDIME		URB EP.8
SCALA: 1:1000	FORMATO: A0	COD. FILE: EP.8
DATA: LUGLIO 2014	AGGIORN.: aprile 2014	