



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per le Risorse Strumentali

Il Direttore Generale

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2018. 0097511 12/02/2018 12,18

Mitt. : 5015 Direzione Generale per le Risorse Strumentali

Dest. : PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE MADE IN CLOISTER ROSA ALBA

Classifica : 10. Fascicolo : 1 del 2018



Al Presidente della Fondazione Made in Cloister
Rosa Alba Impronta
Piazza Enrico De Nicola 46 - NAPOLI
p.e.c.: rosalba.impronta@legalmail.it

Oggetto: Concessione in uso dell'immobile regionale denominato "Chiostro piccolo della Chiesa di S.Caterina a Formiello", sito in Napoli, alla Piazza Enrico De Nicola n. 46 – Contratto del 20/12/2011 ed Appendice al Contratto del 27/11/2015. Autorizzazione stipula Convenzione ai sensi art. 56 delle Norme di Attuazione della Variante Generale al PRG del Comune di Napoli.

Facendo seguito ai colloqui intercorsi e alla manifestata necessità di acquisire formale autorizzazione di questa Amministrazione regionale, proprietaria dell'immobile in oggetto (identificato al NCEU del Comune di Napoli alla Sez. VIC foglio 12, part. 458, sub 7), per la stipula di apposita Convenzione con il Comune di Napoli che ne regolamenti il suo uso pubblico, si formalizza quanto segue.

Premesso che:

- con delibera di Giunta Regionale della Campania n. 5494 del 15/11/2002 veniva approvato e ratificato il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 30/10/2002 dalla Regione Campania, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio e per il Patrimonio Storico-Artistico e Demoetnoantropologico di Napoli e Provincia, il Comune di Napoli e l'Arcidiocesi di Napoli per "il recupero, restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Santa Caterina a Formiello sito in Napoli, destinando gli spazi non connessi ad attività di culto e di pastorale ad iniziative culturali, compresi eventuali usi espositivi e museali, compatibili con la vocazione originaria del complesso." (art.1 – Finalità);
- con delibera di Giunta Regionale della Campania n. 2083 del 17/11/2004 veniva acquisito al patrimonio regionale l'immobile denominato "Chiostro piccolo della Chiesa di S.Caterina a Formiello", identificato al NCEU del Comune di Napoli alla Sez. VIC foglio 12, part. 458, sub 7, Cat. C/6;
- ad integrazione di richiesta di concessione in uso dell'immobile regionale di che trattasi, formulata dalla Fondazione Tramontano Arte (prot. n. 2010.159944 del 23/02/2010), in data 19/10/2011, con prot. n. 2011.789557, la Regione Campania acquisiva la documentazione relativa al "Progetto di recupero e riqualificazione del chiostro e del refettorio nell'ex monastero di Santa Caterina a Formiello", munito di parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio e per il Patrimonio Storico-Artistico e Demoetnoantropologico di Napoli e Provincia, per la cui realizzazione esprimeva, in qualità di proprietaria, il proprio assenso, avendo verificato che la destinazione d'uso dell'immobile (Spazio espositivo) risultava coerente con le finalità del suindicato Protocollo d'Intesa del 15/11/2002;



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per le Risorse Strumentali

Il Direttore Generale

- il suddetto progetto, in coerenza anche con le finalità statutarie della Fondazione Tramontano Arte (*"favorire, promuovere e sviluppare le relazioni tra il mondo dell'arte internazionale e la Città di Napoli, le sue Istituzioni, le sue tradizioni ed il suo tessuto socio-economico attraverso la promozione di attività culturali e scientifiche"*), prevede la realizzazione di *"uno spazio multidisciplinare dove sarà possibile ospitare eventi legati con il mondo della cultura, dell'arte e del design in un'ottica di sviluppo dei rapporti tra la città di Napoli e la comunità internazionale nonché il recupero economico e sociale del territorio nel quale la struttura insiste"*;
- l'immobile di proprietà regionale, denominato "Chiostro piccolo della Chiesa di S.Caterina a Formiello", identificato al NCEU del Comune di Napoli alla Sez. VIC foglio 12, part. 458, sub 7, Cat. C/6, veniva concesso in uso, con contratto stipulato in data 20/12/2011, alla Fondazione Tramontano Arte, al fine di consentire la realizzazione del progetto acquisito con prot. 789557/2011 (che ne diventava parte integrante e sostanziale) e per il perseguimento di quanto previsto all'art. 1 – Finalità del più volte richiamato Protocollo d'Intesa;
- con decreto dirigenziale n. 246 del 20/11/2015 la Regione Campania ha autorizzato in favore della Fondazione Made in Cloister il subentro nella concessione d'uso intestata alla Fondazione Tramontano Arte stipulata il 20/12/2011, sottoscrivendo in data 27/11/2015 un Appendice al Contratto in cui, all'art. 3 si evidenzia che *"restano fermi e validi tutti i patti e le condizioni della concessione allegata al presenta atto di subentro, che ne costituisce parte integrante e sostanziale"*.

Tutto ciò premesso:

- si concede alla Fondazione Made in Cloister, nella persona del suo legale rappresentante, limitatamente all'immobile di proprietà regionale denominato "Chiostro piccolo della Chiesa di S. Caterina a Formiello", identificato al NCEU del Comune di Napoli alla Sez. VIC foglio 12, part. 458, sub 7, Cat. C/6, l'autorizzazione a stipulare con il Comune di Napoli una Convenzione ai sensi art. 56 delle Norme di Attuazione della Variante Generale al PRG del Comune di Napoli, finalizzata a disciplinarne l'uso pubblico;
- tale uso dovrà avvenire nel rispetto dei patti e delle condizioni di cui al Contratto di Concessione stipulato in data 20/12/2011 e successiva Appendice del 27/11/2015, nonché del "Progetto di recupero e riqualificazione del chiostro e del refettorio nell'ex monastero di Santa Caterina a Formiello", acquisito dalla Regione Campania con prot. n. 2011.789557 del 19/10/2011, che ne forma parte integrante e sostanziale.

La presente è inviata a mezzo posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

GC

Il Direttore Generale

avv. Silvio Uccello