



COMUNE DI NAPOLI

**COMUNE DI NAPOLI**  
Municipalità 3 Stella – San Carlo all’Arena  
Servizio Attività Tecniche

**Originale**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
N. 33 del 14/07/2015

**Oggetto:** Revoca della Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 29 del 28.11.2014 registrata in data 04.12.2014 al n. 1893 dell’Indice Generale.

**Affidamento** ai sensi dell’art. 57, comma 5, lettera a), del D. Lgs 163/2006 dei lavori complementari ai “*lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell’edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in Via Nicolardi n. 236, Napoli – II Lotto*” di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22/10/2014, per un importo dei lavori pari ad € 51.700,06, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.830,02, oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, per un importo complessivo pari ad € 82.483,08.

**CUP:** B69E14000150005

**CIG:** 6075372393

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 14 LUG. 2015  
n. SW 1234

Registrata all’Indice generale

in data 30 LUG. 2015  
al n. 1170 &

0

2

**Premesso che**

- con deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22/10/2014 è stata disposta l’approvazione del progetto esecutivo suddiviso in due lotti relativo ai “*lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell’edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour in via Nicolardi n. 236 Napoli*” di cui il primo lotto, quale lavori principali, in linea economica e il secondo lotto, quale lavori complementari, solo in linea tecnica, per un importo dei lavori del primo lotto pari a complessivi € **119.699,51** ed importo dei lavori del secondo lotto pari a complessivi € **215.300,49** come da seguenti quadri economici:

**QUADRO ECONOMICO 1° LOTTO STRALCIO**

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	82.703,16
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02
	Importo complessivo	<b>85.533,18</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	8.553,32
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	1.454,06
B.3	IRAP su B2	99,83
B.4	Per Imprevisti	11.527,82
B.5	Contributo all’autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	31,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	10.000,00
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	<b>34.166,33</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>119.699,51</u></b>

**QUADRO ECONOMICO 2° LOTTO STRALCIO**

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	168.694,22
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	5.772,60
	Importo complessivo	<b>174.466,82</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	17.446,68
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	2.965,94
B.3	IRAP su B2	203,64
B.4	Per Imprevisti	14.440,88
B.5	Contributo all’autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	226,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	3.050,23
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	<b>40.833,67</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>215.300,49</u></b>

- la suddivisione in due lotti del sopracitato progetto esecutivo di manutenzione straordinaria, già approvato in linea tecnica con deliberazione di Consiglio Municipale n. 36 del

0

0

06/05/2014, è stata dettata dalla necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza della scuola e di provvedere pertanto alla progressiva realizzazione degli interventi in funzione delle effettive disponibilità economiche;

- con determinazione del Dirigente n. 29 del 28.11.2014, registrata in data 04.12.2014 al n. 1893 dell'Indice Generale, è stato stabilito di indire la gara per l'affidamento dei lavori di cui al *primo* lotto, mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 840 del 27/11/2014 è stato approvato in linea economica il *secondo* dei due lotti in cui è articolato il progetto esecutivo relativo a "*lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli*", già approvato in linea tecnica con deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22.10.2014;
- con determinazione Dirigenziale n. 47 del 29/12/2014, registrata in data 31/12/2014 al n. 2354 dell'Indice Generale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di cui al *secondo* lotto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 11 del D. Lgs 163/2006 e s.m. e i., da esperirsi mediante procedura aperta, avendo stabilito quale criterio di scelta del contraente il prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tra tutte le imprese che hanno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, ai sensi dei vigenti artt. 81-82-86-87-88 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 42-43-46 della L.R. 03/2007;
- a seguito di regolare gara esperita e conclusa in data 14/04/2015, terza seduta, presso la Sala Gare del Servizio Autonomo CUAG, Area Lavori, è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Soc. Coop. D.A.C. 87, con sede in Quarto (NA) alla Via Marie Curie n. 25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216, che ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi del 40,9091%, giusto verbale di gara del 14/04/2015;
- con determinazione Dirigenziale n. 18 del 22/04/2015 registrata in data 29/04/2015 al n. 612 dell'Indice Generale, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui al *secondo* lotto in favore della Soc. Coop. D.A.C. 87, con sede in Quarto (NA) alla Via Marie Curie n. 25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216, per un importo dei lavori pari ad € 105.455,53 (comprensivo di € 5.772,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10%;
- in data 04/06/2015, è stato stipulato il contratto, rep. 85262 del 12.06.2014, per i sopracitati lavori;
- in data 16/06/2015, presso l'I.C. Novaro - Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli, il Direttore dei Lavori, ing. Benedetto De Vivo, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, ha proceduto alla consegna dei "*lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour in Via Nicolardi n. 236, Napoli – II Lotto*", ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 207/10;

#### Visto che

- i lavori di cui al *primo* lotto riguardano la sostituzione della pavimentazione al primo piano dell'edificio scolastico;
- i lavori di cui al *secondo* lotto riguardano la sostituzione della pavimentazione al piano terra (parzialmente interessato), al secondo piano (attualmente inutilizzato) e presso gli uffici, il laboratorio di ceramica e l'auditorium;
- l'art. 57 comma 5 lettera a) – a1) – a2) del D. Lgs 163/2006 recita "*Nei contratti pubblici relativi a lavori e negli appalti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita: a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto*

iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni: a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento; a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale";

#### **Considerato che**

- la gara per l'affidamento dei lavori di cui al primo lotto, mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, di cui alla determinazione Dirigenziale n. 29 del 28/11/2014 registrata in data 04/12/2014 al n. 1893 dell'Indice Generale, non è stata ancora esperita in quanto non è pervenuta in tempo utile l'autorizzazione della Cassa DD.PP. all'utilizzo dei residui mutui con cui sono finanziate le opere;
- con verbale di ispezione n. 58 del 06/08/2014 la ASL NA 1 ha diffidato lo scrivente, nella sua qualità di dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - San Carlo all'Arena ad eseguire i lavori per la eliminazione dell'inconveniente igienico sanitario (pavimento in vinil - amianto) presso l'edificio scolastico I.C. Novaro - Cavour sito in Via Nicolardi n. 236, Napoli;
- vi è la necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza della scuola e di provvedere alla completa realizzazione dei lavori di cui al progetto esecutivo approvato già in linea tecnica con deliberazione di Consiglio Municipale n. 36 del 06/05/2014, e poi suddiviso in due lotti con deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22/10/2014;
- i lavori di cui al primo lotto sono indispensabili per la completezza dell'opera nel suo complesso e non possono essere separati sotto il profilo tecnico dal contratto iniziale senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante;
- in forza di tanto è opportuno provvedere, nel minor tempo possibile, anche alla realizzazione dei lavori di cui al primo lotto quali lavori complementari ai "lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in Via Nicolardi n. 236, Napoli - II Lotto" affidati alla Soc. Coop. D.A.C. 87, con sede in Quarto (NA), alla Via Marie Curie n. 25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216, giusta determinazione Dirigenziale n. 18 del 22/04/2015 registrata in data 29/04/2015 al n. 612 dell'Indice Generale;

**Preso atto che** la ditta DAC 87 è disponibile ad eseguire i lavori complementari di cui alla presente determina con ribasso del 40,9091%, alle medesime condizioni di cui al contratto stipulato in data 04/06/2015, rep. 84897 del 20/06/2015, come da atto di sottomissione del giorno 18/06/2015 controfirmato dal legale rappresentante Sig. Adamo Agostino nato a Napoli il 23/09/1987, allegato alla presente;

#### **Considerato altresì che**

- il valore complessivo delle nuove opere da eseguirsi non supera il cinquanta per cento del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a 2) del D. Lgs 163/2006 e s.m. e i, per un importo dei lavori pari ad € 51.700,06, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.830,02, oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un importo complessivo pari ad € 82.483,08 come da seguente quadro economico:

5

**QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI**

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	48.870,04
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02
	Importo totale di affidamento	<b>51.700,06</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	5.170,01
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	1.454,06
B.3	IRAP su B2	99,83
B.4	Per Imprevisti	11.527,82
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	31,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	10.000,00
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	<b>30.783,02</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>82.483,08</u></b>

- i sopracitati lavori, trovano copertura finanziaria con i seguenti residui di mutui così specificati:

Pos. Mutuo 4549271/00	per € 38.281,50	Cap. 240103/20	Int. 2040101	R.P. anno 2010
Pos. Mutuo 4527541/00	per € 79,77	Cap. 240103/21	Int. 2040101	R.P. anno 2008
Pos. Mutuo 4549271/00	per € 1.035,08	Cap. 240103/21	Int. 2040101	R.P. anno 2010
Pos. Mutuo 4549271/00	per € 38.281,50	Cap. 240103/22	Int. 2040101	R.P. anno 2010
Pos. Mutuo 4549271/00	per € 3.251,34	Cap. 240103/22	Int. 2040101	R.P. anno 2010

- in data 24.06.2015, PG/2015/510029, sono qui pervenute le seguenti autorizzazioni al diverso utilizzo dei predetti mutui: 1) autorizzazione n. 367510 del 08.05.2015 relativa al mutuo pos. 4549271/00, per € 118.065,85; 2) autorizzazione n. 195955 del 04.03.2015 relativa al mutuo pos. 4527541/00, per € 79,78;
- che, pertanto, risulta autorizzato il diverso utilizzo per complessivi € 118.145,63, al netto di oneri tecnici ed IRAP pari complessivamente ad € 1.553,89 non più finanziabili dalla Cassa DD. e PP. alla luce delle intervenute novità normative;
- che la spesa relativa ad oneri tecnici ed IRAP è stata impegnata con determinazione Dirigenziale n. 18 del 22/04/2015 registrata in data 29/04/2015 al n. 612 dell'Indice Generale, sul cap. 212200, Bil. 2014 per € 1.553,89;

**Visto** il quadro economico complessivo dell'appalto secondo il seguente schema:

**QUADRO ECONOMICO 2° LOTTO STRALCIO**

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	99.682,93
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	

A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	5.772,60
	Importo totale di affidamento	<b>105.455,53</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	10.545,55
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	2.965,94
B.3	IRAP su B2	203,64
B.4	Per Imprevisti	14.440,88
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	226,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	3.050,23
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	<b>33.932,54</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>139.388,07</u></b>

#### QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	48.870,04
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02
	Importo totale di affidamento	<b>51.700,06</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	5.170,01
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	1.454,06
B.3	IRAP su B2	99,83
B.4	Per Imprevisti	11.527,82
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	31,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	10.000,00
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	<b>30.783,02</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>82.483,08</u></b>

#### QUADRO ECONOMICO LAVORI TOTALI

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	148.552,97
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	8.602,62
	Importo totale di affidamento	<b>157.155,59</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	15.715,56
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	4.420,00
B.3	IRAP su B2	303,47
B.4	Per Imprevisti	25.968,70
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	257,60
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	13.050,23

B.7	Lavori in economia IVA inclusa	5.000,00
	Totale somme a disposizione	64.715,56
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>221.871,15</u></b>

7

**Visti altresì**

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 in virtù del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- l'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 (copertura finanziaria);
- l'art. 152, comma 5 del D.Lgs 267/2000 (regolarità contabile),

tutto ciò premesso e per i motivi esposti in narrativa:

**DETERMINA**

1. **Revocare** la Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 29 del 28/11/2014 registrata in data 04/12/2014 al n. 1893 dell'Indice Generale;
2. **Affidare** ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a), del D. Lgs 163/2006 i lavori complementari ai "*lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in Via Nicolardi n. 236, Napoli - II Lotto*" di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22/10/2014, per un importo dei lavori pari ad € **51.700,06**, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **2.830,02**, oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un importo complessivo pari ad € **82.483,08**, come da seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI**

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	48.870,04
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro	34.234,64
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02
	Importo totale di affidamento	<b>51.700,06</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	5.170,01
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	1.454,06
B.3	IRAP su B2	99,83
B.4	Per Imprevisti	11.527,82
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	31,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	10.000,00
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	30.783,02
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>82.483,08</u></b>

3. **Stabilire** che la spesa complessiva di € 80.929,19 trova copertura finanziaria con i seguenti residui di mutui così specificati:

4

en

Pos. Mutuo 4549271/00	per € 38.281,50	Cap. 240103/20	Int. 2040101	R.P. anno 2010
Pos. Mutuo 4527541/00	Per € 79,77	Cap. 240103/21	Int. 2040101	R.P. anno 2008
Pos. Mutuo 4549271/00	per € 1.035,08	Cap. 240103/21	Int. 2040101	R.P. anno 2010
Pos. Mutuo 4549271/00	per € 38.281,50	Cap. 240103/22	Int. 2040101	R.P. anno 2010
Pos. Mutuo 4549271/00	per € 3.251,34	Cap. 240103/22	Int. 2040101	R.P. anno 2010

4. **Dare atto** che in data 24.06.2015, PG/2015/510029, sono qui pervenute le seguenti autorizzazioni al diverso utilizzo dei sopraindicati mutui: 1) autorizzazione n. 367510 del 08.05.2015 relativa al mutuo pos. 4549271/00, per € 118.065,85; 2) autorizzazione n. 195955 del 04.03.2015 relativa al mutuo pos. 4527541/00, per € 79,78;
5. **Dare atto** che, pertanto, risulta autorizzato il diverso utilizzo per complessivi € 118.145,63, al netto di oneri tecnici ed IRAP pari complessivamente ad € 1.553,89 non più finanziabili dalla Cassa DD. e PP. alla luce delle intervenute novità normative;
6. **Dare atto** che la spesa relativa ad oneri tecnici ed IRAP è stata impegnata con determinazione Dirigenziale n. 18 del 22/04/2015 registrata in data 29/04/2015 al n. 612 dell'Indice Generale, sul cap. 212200, Bil. 2014 per € 1.553,89;
7. **Dare atto**, altresì, che la spesa in questione rientra nella previsione dell'art. 199, comma 4<sup>quater</sup> del D. Lgs 267/2000;
8. **Approvare** il quadro economico complessivo dell'appalto secondo il seguente schema:

#### QUADRO ECONOMICO 2° LOTTO STRALCIO

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	99.682,93
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	5.772,60
	Importo totale di affidamento	<b>105.455,53</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. 10%	10.545,55
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	2.965,94
B.3	IRAP su B2	203,64
B.4	Per Imprevisti	14.440,88
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	226,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	3.050,23
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	<b>33.932,54</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>139.388,07</u></b>

#### QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI

<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	48.870,04
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02



	Importo totale di affidamento	51.700,06
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1 I.V.A. 10%		5.170,01
B.2 Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)		1.454,06
B.3 IRAP su B2		99,83
B.4 Per Imprevisti		11.527,82
B.5 Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale		31,30
B.6 Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro		10.000,00
B.7 Lavori in economia IVA inclusa		2.500,00
	Totale somme a disposizione	<b>30.783,02</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>82.483,08</u></b>

#### QUADRO ECONOMICO LAVORI TOTALI

<b>A) LAVORI</b>		
A.1 Lavori a misura		148.552,97
di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,64		
A.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		8.602,62
	Importo totale di affidamento	<b>157.155,59</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1 I.V.A. 10%		15.715,56
B.2 Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)		4.420,00
B.3 IRAP su B2		303,47
B.4 Per Imprevisti		25.968,70
B.5 Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale		257,60
B.6 Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro		13.050,23
B.7 Lavori in economia IVA inclusa		5.000,00
	Totale somme a disposizione	<b>64.715,56</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>221.871,15</u></b>

9. **Dare atto** che la somma di € 139.388,07 risulta impegnata con determinazione Dirigenziale n. 18 del 22/04/2015 registrata in data 29/04/2015 al n. 612 dell'Indice Generale sul cap. 212200, Bil. 2014;
10. **Approvare** l'affidamento dei predetti lavori alla Soc. Coop. D.A.C. 87, con sede in Quarto (NA), alla Via Marie Curie n. 25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216;
11. **Approvare** l'atto di sottomissione controfirmato dal Sig. Adamo Agostino nato a Napoli il 23/09/1987 in qualità di rappresentante legale della Soc. Coop. D.A.C. 87, con sede in Quarto (NA) alla Via Marie Curie n. 25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216, allegato alla presente;
12. **Stabilire** che il termine ultimo per dare ultimati i lavori resta invariato al 16/06/2016;
13. **Stabilire** che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti come previsto dalla L. 183/2010 a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente Regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;

14. Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D. Lgs 267/2000 come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011, coordinato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 126/2014. 10

Il Dirigente S.A.T. attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e dell'art.13, comma 1 Lett.b) ed art.17,c.2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con deliberazione consiliare n.4 del 28/02/2013, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento.

Si allegano quale parte integrante del presente atto i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 34 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 29 del 28.11.2014 registrata in data 04.12.2014 al n. 1893 dell'Indice Generale;
- 2) Determinazione Dirigenziale 6. Dirigenziale n. 18 del 22/04/2015 registrata in data 29/04/2015 al n. 612 dell'Indice Generale;
- 3) Deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22/10/2014;
- 4) Computo metrico estimativo;
- 5) Autorizzazioni al diverso utilizzo della Cassa Depositi e Prestiti;
- 6) Atto di sottomissione del 18/06/2015.

Il Dirigente  
Arch. Claudio Piccirillo



11.

29/02/15  
Prog. 9062/2015

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE  
N. 39 del 11/07/2015**

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sull'intervento ..... Bilancio 2008 - Cap. 240103/21

(Impegno ..... 13196) es. 200..

INT. 2.04.0101  
2.04.0201  
2.04.0301

R.P. 2010  
R.P. 2010  
R.P. 2010

CAP. 240103/20  
CAP. 240103/21  
CAP. 240103/22

(IMP. 12935)  
(IMP. 12936)  
(IMP. 12937-12938-12939-12940-12941)

Napoli, \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE GENERALE

segue Determina n° ..... del .....  
Indice gen. n° 1140 del 30/7/2015

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.L.vo 267/2000.

Dal 6-8-15 ..... al .....

IL RESPONSABILE

12

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE  
INTEGRANTE DALLA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1170 DEL 30-7-2015



COMUNE DI NAPOLI

# COMUNE DI NAPOLI

Direzione III<sup>a</sup> Municipalità  
Servizio Attività Tecniche della III<sup>a</sup> Municipalità

13

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 29 del 28/11/2014

**Originale**

**Oggetto:** Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 D.lgs 267/2000 per l'affidamento in economia, mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii dei "lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro- Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli"  
*Importo lavori € 85.533,18 oltre IVA*

C.U.P.:B69E14000150005

C.I.G.: 6031814A5E

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 1 DIC. 2014 n. 54 2078

Registrata all'Indice generale

in data 4 DIC. 2014 al n. 1893

Tm

PK

1 B

Premesso:

che con deliberazione di C.M. n.14 del 01/08/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/20, int. 2040101, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 38.281,50, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole materne insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000840005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;

che con deliberazione di C.M. n.16 del 01/08/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap. 240103/22, int. 2040301, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 41.532,85, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole medie insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000850005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;

che con deliberazione di C.M. n.18 del 12/09/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap. 240103/21, int.2040301, Residui Passivi rispettivamente dell'anno 2008 e dell'anno 2010, per un importo complessivo di € 39.885,16, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole elementari insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B66D13000140005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;

che con deliberazione di C.M. n.36 del 06/05/2014 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli, dell'importo complessivo di € 335.000,00, redatto dal S.A.T. III Municipalità e validato dal RUP;

che la III Municipalità Stella S.Carlo all'Arena non dispone al momento delle adeguate risorse finanziarie per dare esecuzione ai lavori presso il suddetto I.C. Novaro- Cavour;

che tra le risorse assegnate alla III Municipalità risultano non ancora utilizzati i seguenti residui di mutuo, al momento in fase di richiesta di devoluzione presso la DD.PP., relativi ai finanziamenti dei tre progetti prima detti delle scuole materne, elementari e medie:

- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/20, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4527541/00 per € 1.633,66, capitolo 240103/21, int. 2040101, R.P. Anno 2008;
- mutuo pos.4549271/00 per € 38.251,50, capitolo 240103/21, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/22, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4549271/00 per € 3.251,34, capitolo 240103/22, int. 2040101, R.P. Anno 2010;

che con Deliberazione di C.M. n.53 del 22.10.2014 è stata approvata in linea economica il 1° lotto stralcio del progetto esecutivo dei lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro- Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli, per un importo complessivo di € 119.699,51 che trova copertura finanziaria con i seguenti residui di mutuo così specificati:

- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/20, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4527541/00 per € 1.633,66, capitolo 240103/21, int. 2040101, R.P. Anno 2008;
- mutuo pos.4549271/00 per € 38.251,50, capitolo 240103/21, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/22, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4549271/00 per € 3.251,34, capitolo 240103/22, int. 2040101, R.P. Anno 2010;

relativo al seguente quadro economico:

CU

2

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	82.703,16
	di cui incidenza manodopera non soggetta al ribasso euro 34.234,04	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02
	importo complessivo	85.533,18
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	I.V.A. 10%	8.553,32
B.2	Oneri tecnici art.92 co.5 D.Lgs 163/2006 (coefficiente 0,5)	1.454,06
B.3	IRAP su B2	99,83
B.4	Per Imprevisti	11.627,82
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. Compreso tassa postale	31,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro	10.000,00
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	Totale somme a disposizione	34.168,33
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>119.699,51</u></b>

che, con la medesima delibera, al capo 5) comma a), si è dato atto che i lavori in esame trovano copertura sui capitoli di spesa anzidetti con i residui di mutuo :- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, mutuo pos.4527541/00 per € 1.633,66, mutuo pos.4549271/00 per € 38.251,50, mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, mutuo pos.4549271/00 per € 3.251,34;

#### Considerato

che la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione dell'appalto in "lotti funzionali" ex art. 2, comma 1 bis, del D.Lgs. 163/2006, poiché lo stesso può essere realizzato interamente da un unico operatore economico.

che i tecnici del Servizio Attività Tecniche della III<sup>a</sup> Municipalità hanno redatto il progetto dei lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro- Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli, costituito dagli elaborati progettuali depositati agli atti d'ufficio, di seguito elencati :

- 1) Relazione tecnica e Quadro Economico riepilogativo;
- 2) Cronoprogramma;
- 3) Rilievo fotografico;
- 4) Stima costi manodopera;
- 5) Computo metrico Estimativo;
- 6) Elenco prezzi unitari
- 7) Capitolato Speciale D'Appalto;
- 8) ;Elaborati grafici;
- 9) Piano di sicurezza;
- 10) Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10);

che, gli interventi straordinari in parola sono caratterizzati da indispensabilità e urgenza e sono finalizzati all'eliminazione delle infiltrazioni che comprometterebbero l'agibilità di un'intera porzione dell'edificio comprendente tre aule, i servizi igienici limitrofi ed i corridoi di accesso ;

che, per l'importo dell'intervento, nonché per le motivazioni su espresse, ricorrono le circostanze di cui all'art. 125 comma 5, comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii 6, previo invito ad almeno 5 soggetti;

che l'appalto dei lavori avverrà nei modi previsti dall'art.82 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ;

Dato atto, altresì, della intervenuta validazione progettuale ai sensi dell'art. 112 comma 3 del d.lgs. 163/2006, come da verbale in atti;

#### Precisato

che le ditte da invitare alla presente procedura negoziata saranno individuate nell'ambito delle imprese in possesso della qualificazione necessaria all'esecuzione dell'appalto: OG1 Classifica I, sia tra quelle inserite nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, secondo quanto stabilito dalla delibera di Giunta Comunale n. 738 del 04.10.2012, sia tra quelle che hanno contratti d'appalto con il comune di Napoli per lavori regolarmente in corso di esecuzione o conclusi;

che si utilizzerà la procedura AVCPASS ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006 per l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;

che pertanto è stato predisposto lo schema di lettera di invito, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, contenente tutte le condizioni e clausole di cui al presente appalto e redatto conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e al DPR n. 207/2010;

che si procederà all'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso (al netto degli oneri per la sicurezza) da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, determinato sulla base della tariffa della Regione Campania- edizione 2013, approvata Deliberazione di Giunta Regionale n. 25 del 29/01/2013, così come modificata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 237 del 19/07/2013 ;

#### Atteso

che la tipologia dei lavori di che trattasi e l'ammontare delle risorse economiche complessivamente disponibili, non risulta economicamente conveniente suddividere l'appalto in lotti funzionali ex art.2, comma 1-bis, del D.Lgs 163/2006;

Vista la nota PG/2014/928324 del 25/11/2014 del Servizio Autonomo C.U.A.G. con cui comunicava al Servizio Attività Tecnica della III<sup>a</sup> Municipalità il nulla osta in ordine alla tipologia di gara prescelta;

#### Visti

- il D.lgs n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni
- il D.P.R. n.207/2010

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(arch. Claudio Piccirillo)

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

4



5  
1. disporre l'indizione di gara mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 5; comma 6 lettera b) e c), comma 8 del D.lgs. 163/2006 ;

17  
2. stabilire che la gara di cui al punto 1 sarà esperita con invito ad almeno cinque soggetti individuati con i criteri in narrative descritti, e aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza) da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 163/2006 e ss. mm.;

3. approvare lo schema di lettera di invito a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, contenente le condizioni e le clausole essenziali del presente appalto;

4. stabilire che, per quant'altro non espressamente previsto nella presente determinazione, nel suindicato schema di lettera di invito e negli atti allegati ai progetti e alla deliberazione di G.C. n. 204/2013 valgono le norme, i patti e le condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, del Regolamento dei Contratti del Comune di Napoli, nonché tutte le vigenti disposizioni legislative e regolamentari concernenti appalti di OO.PP., in quanto applicabili;

5. precisare che gli elementi di cui all'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 sono espressamente indicati nella parte narrativa del presente atto;

6. prenotare la spesa complessiva di euro € 119.699,51 sui seguenti capitoli di spesa:

- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/20, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4527541/00 per € 1.633,66, capitolo 240103/21, int. 2040101, R.P. Anno 2008;
- mutuo pos.4549271/00 per € 38.251,50, capitolo 240103/21, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/22, int. 2040101, R.P. Anno 2010;
- mutuo pos.4549271/00 per € 3.251,34, capitolo 240103/22, int. 2040101, R.P. Anno 2010;

7. demandare al Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare / Area Gare- Lavori gli adempimenti scaturenti dal presente atto.

Si allegano-quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 34... pagine, progressivamente numerate: e Hypote *pech*

- Deliberazione di C.M. n.53 del 22.10.2014;

- Schema di lettera d'invito;

- CIG (Scheda SIMOG);

-nota PG/2014/928324 del 25/11/2014 del Servizio C.U.A.G

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(arch. Claudio Riccirillo)

*Riccirillo*

8  
5

III MUNICIPALITA'

Servizio Attività Tecniche

6  
18

Determinazione n. 29 del 28-11-2014

Progn 15765/2014

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Al sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

Data	2.04.0201	R.P. 2008	cap 240103/21	IMPPI.13939
	2.04.0301	R.P. 2010	cap 240103/20	P.I. 12826
	2.04.0201	R.P. 2010	cap 240103/21	P.F. 12827
	2.04.0301	R.P. 2010	cap 240103/22	P.I. 12828

R

3.12.2014  
LR

Il Ragioniere Generale  
Dr. R. Mucchierisio

Determinazione n. 1893 DEL 04-12-2014

DIPERTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.267/2000 il 29 DIC. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Handwritten signature of the General Secretary

6  
6



COMUNE DI NAPOLI

# COMUNE DI NAPOLI

Direzione III<sup>a</sup> Municipalità  
Servizio Attività Tecniche della III<sup>a</sup> Municipalità

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 18 del 22/04/2015

**Originale**

**Oggetto:** "Lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli-II Lotto"

**Aggiudicazione definitiva** in favore della Soc. Coop. D.A.C. 87 con sede in Quarto (NA), alla Via Marie Curie n°25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216 per un importo dei lavori pari a. € 105.455,53 (comprensivi di € 5,722,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA .

CIG 6075372393

CUP B69E14000150005

Pervenuta al Servizio Finanziario

24 APR. 2015  
in data

n. DW678

Registrata all'Indice generale

29 APR. 2015  
in data

al n.

612

9/11  
CW

7 CW

2  
20

Premesso

che con deliberazione di G.C. n. 840 del 27/11/2014 è stato autorizzato l'utilizzo dei fondi, per un importo di € 215.300,49, sul capitolo 212200 intervento 2040201 bilancio 2014 assegnato al Servizio P.R.M. Edifici Scolastici al fine di sostituire i pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli, già approvato in linea tecnica con deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22.10.2014 ;

QUADRO ECONOMICO		
<b>A) LAVORI</b>		
A.1)	Per lavori a misura a base d'appalto di cui incidenza della manodopera € 92.886,30	168.694,22
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.772,60
<b>Totale A)</b>		<b>174.466,82</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1)	Per I.V.A. (10% di totale A)	17.446,68
B.2)	Oneri tecnici art. 92 co. 5 D. Lgs. 163/2006 (coefficiente 0,85)	2.965,94
B.3)	IRAP su B2	203,64
B.4)	Per imprevisti	14.440,88
B.5)	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LLPP, compreso tassa postale	226,30
B.6)	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a dis carica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro ecc.	3.050,23
B.7)	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
<b>Totale B)</b>		<b>40.833,67</b>
<b>TOTALE GENERALE (A) + B)</b>		<b>215.300,49</b>

che con la sopracitata Deliberazione è stata approvata in linea economica, il progetto esecutivo relativo a "Lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli", di cui sopra, già approvato in linea tecnica con deliberazione di Consiglio Municipale n. 53 del 22.10.2014, per un importo complessivo pari ad € 215.300,49 ;

che con Determinazione Dirigenziale n.47 del 29/12/2014, registrata all'Indice Generale in data 31/12/2014 al n.2354, è stata indetta la gara per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art.192 della L. 267/2000 e dell'art.11 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.- da eseguirsi mediante procedura aperta da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, ed eventuali esclusioni automatiche di offerte anormalmente basse, il tutto ai sensi dei vigenti artt. 81-82-86-87-88 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 42-43-46 della L.R. 03/2007;

che a seguito di regolare gara esperitasi e conclusa in data 14/04/2015 , terza seduta, presso la Sala Gare del Servizio Servizio Autonomo CUAG, Area Lavori, è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Soc. Coop. D.A.C. 87 con sede in Quarto (NA), alla Via Marie Curie n°25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216 che ha offerto il ribasso sull'elenco prezzi del 40,90910%, giusto verbale di gara allegato;

che con Deliberazione di C.M. n.53 del 22.10.2014 è stata approvata in linea economica il 1° lotto stralcio del progetto esecutivo dei lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico

bs  
3

con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro- Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli, per un importo complessivo di € 119.699,51;

che, con la medesima delibera, al capo 5) comma a), si è dato atto che i lavori in esame trovano copertura sui capitoli di spesa anzidetti, con i residui di mutuo :- mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, mutuo pos.4527541/00 per € 1.633,66, mutuo pos.4549271/00 per € 38.251,50, mutuo pos.4549271/00 per € 38.281,50, mutuo pos.4549271/00 per € 3.251,34;

che con nota PG/2015/23100 è stata richiesto il Diverso Utilizzo delle sopracitate somme alla Cassa Depositi e Prestiti;

che con nota PG/2015/158315 del 20/02/2015, la Cassa Depositi e Prestiti chiedeva al Servizio Attività Tecniche per il prosieguo dell'iter istruttorio un provvedimento di diverso utilizzo adottato nell'anno corrente che indichi puntualmente importo-pos. da devolvere, in considerazione anche della non finanziabilità della voce relativa agli oneri tecnici (art.92 co.5), pari ad € 1.553,89, che in seguito all'entrata in vigore della nuova normativa in materia non risultano più finanziabili.

che, in seguito all'entrata in vigore della nuova normativa in materia non risultano più finanziabili gli oneri tecnici (art.92 co.5), con Determina 09 del 02/03/2015 si è deciso di utilizzare il ribasso d'asta ottenuto dai "Lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro - Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli- Lotto II" per un importo pari ad € 1.553,89 per finanziare la voce relativa agli oneri Tecnici (art. 92 co. 5) prevista nei "lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro- Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli- Lotto I";

che nella sopracitata Determinazione si è dato atto che la somma complessiva di euro € 1.553,89 doveva essere impegnata unitamente alla Determina di aggiudicazione definitiva relativa ai "Lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro - Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli- Lotto II" e che doveva gravare sui capitoli 212200, intervento 2.04.02.01, bilancio 2014;

#### Considerato

che occorre, in attuazione a quanto stabilito dal D.Lgs 163/2006 pronunciare l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.11 comma 5, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1;

che debba, pertanto, essere rimodulato il quadro economico dei lavori in ragione del ribasso d'asta;

che il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto dalla Soc. Coop. D.A.C. 87 con sede in Quarto (NA), alla Via Marie Curie n°25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216 è il seguente:

## QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI</b>		
A.1)	Per lavori a misura a base d'appalto di cui incidenza della manodopera € 92.886,30	99.682,93
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.772,60
	<b>Totale A)</b>	<b>105.455,53</b>
 <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1)	Per I.V.A. (10% di totale A)	10.545,55
B.2)	Oneri tecnici art. 92 co. 5 D. Lgs 163/2006 (coefficiente 0,85)	2.965,94
B.3)	IRAP su B2	203,64
B.4)	Per imprevisti	14.440,88
B.5)	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. compreso tassa postale	226,30
B.6)	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggio ambientali, piani di lavoro, ecc.	3.050,23
B.7)	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	<b>Totale B)</b>	<b>33.932,54</b>
	<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>139.388,07</b>

4  
22

che sono in corso, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000 le procedure per le verifiche sul possesso, da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti autodichiarati in sede di gara e sull'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e l'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art. 53, co.16 ter del D.lgs n. 165/2001, così come introdotto dall'art. 1, co.42 L. 190 del 2012;

che ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 163/2006, l'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori, ovvero degli altri soggetti aggiudicatori, nel rispetto dei termini previsti dai singoli ordinamenti, decorrenti dal ricevimento dell'aggiudicazione provvisoria da parte dell'organo competente;

**Accertato che** la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica dei requisiti previsti dall'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006

**Tutto ciò premesso**

**Visti**

l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;

l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);

l'art. 152, comma 5° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);

il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.

il D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii.

**DETERMINA**

Per motivi esposti in narrativa:

21

10

1. di approvare i verbali di gara per l'affidamento dei "Lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro - Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli-II Lotto";

2. di approvare l'aggiudicare definitiva, per le motivazioni in narrativa espresse, per i "Lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro - Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli-II Lotto", in favore alla Soc. Coop. D.A.C. 87 con sede in Quarto (NA), alla Via Marie Curie n°25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216 che ha offerto un ribasso del 40,90910 %, per un importo contrattuale complessivo di € 105.455,53 (comprensivi di € 5.722,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;

3. di approvare il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI</b>		
A.1) Per lavori a misura a base d'appalto di cui incidenza della manodopera € 92.886,30		99.682,93
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		5.772,60
	<b>Totale A)</b>	<b>105.455,53</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1) Per I.V.A. (10% di totale A)		10.545,55
B.2) Oneri tecnici art. 92 co. 5 D. Lgs 163/2006 (coefficiente 0,85)		2.965,94
B.3) IRAP su B2		203,64
B.4) Per imprevisti		14.440,88
B.5) Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. compreso tassa postale		226,30
B.6) Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro, ecc.		3.050,23
B.7) Lavori in economia IVA inclusa		2.500,00
	<b>Totale B)</b>	<b>33.932,54</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A) + B)</b>	<b>139.388,07</b>

4. di affidare i lavori in oggetto, alla Soc. Coop. D.A.C. 87 con sede in Quarto (NA), alla Via Marie Curie n°25, Codice Fiscale e Part. IVA 06824331216 ;

5. di autorizzare la Direzione Generale Servizi Finanziari ad assumere l'impegno di spesa pari a € 139.388,07, sul seguente capitolo:

Denominazione	Capitolo	Intervento	Bilancio	Importo
Lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro - Cavour in Via Nicolardi n. 236 Napoli-II Lotto	212200 P.I. 617/14	2.04.02.01	2014	139.388,07

6. di autorizzare la Direzione Generale Servizi Finanziari ad assumere la prenotazione di spesa pari a € 1.553,89 per finanziare la voce relativa agli oneri Tecnici (art. 92 co. 5) prevista nei "lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro- Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli- Lotto I", approvati con Deliberazione di C.M. n.53 del 22.10.2014, sul seguente capitolo:

Denominazione	Capitolo	Intervento	Bilancio	Importo
Oneri Tecnici (art. 92 co. 5) prevista nei "lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in	212200 P.I. 617/14	2.04.02.01	2014	1.553,89

monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro- Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli- Lotto I"				
--	--	--	--	--

~~7. di dare atto che le economie di gara devute al ribasso d'asta, pari a € 74.258,53 restano a disposizione del Servizio Amministrativo Tecnico della FIA Municipalità;~~

*franch* 7. di dare atto, altresì, che la spesa in questione rientra nella previsione dell'art.191,c.5 del D.Lgs 267/2000;

8. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica dei requisiti previsti dall'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006;

Il Dirigente S.A.T. attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e dell'art.13, c.1. Lett.b) ed art.17,c.2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con deliberazione consiliare n.4 del 28/02/2013, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento.

*franch* Si allegano -quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 30 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- Deliberazione di G.C. n.840 del 13.11.2014
- Determinazione Dirigenziale n.47 del 29/12/2014;
- Determinazione Dirigenziale n.09 del 02/03/2015;
- Verbali di gara del 14/04/2015;

Il Dirigente  
arch. Claudio Piccirillo

*franch*



009 - 08/04/15

Servizio Attività Tecniche della III<sup>a</sup> Municipalità  
Determina n°18 del 22/04/2015

7  
25

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;


ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sull'intervento 2040201 Bilancio 2004 Cap. 212200

(Impegno ..... ) es. 200.. ( 2684 - 2685 - 2686 - 2687 - 2688 - 2689 )  
( 7.1.2200 ) 28.04.15 *Quar*



Napoli, \_\_\_\_\_

h

IL RAGIONIERE GENERALE  


segue Determina n°..... del.....  
Indice gen. n° 642 del 29/4/2015

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.L.vo 267/2000.

Dal 6.5.15 al .....

IL RESPONSABILE  


13 CA

- 4 NOV. 2014

1944

32  
26



COMUNE DI NAPOLI

### III MUNICIPALITÀ STELLA - S. CARLO ALL'ARENA SERVIZIO ATTIVITÀ TECNICHE

Proposta di delibera di Consiglio Municipale prot. PG/2014/490316 del 19/06/2014  
Categoria \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Fascicolo \_\_\_\_\_  
Annotazioni \_\_\_\_\_

#### REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE DELIB. N. 53 DEL 22 ottobre 2014

**OGGETTO:** Revoca delle seguenti Deliberazioni di Consiglio Municipale: 1) n. 14 del 01/08/2013 relativa all'autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/20, int. 2040101, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 98.281,50, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole materne insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000840005; 2) n. 16 del 01/08/2013 relativa all'autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/22, int. 2040301, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 41.532,85, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole medie insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000850005; 3) n. 18 del 12/09/2013 relativa all'autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/21, int. 2040201, Residui Passivi rispettivamente dell'anno 2008 e dell'anno 2010, per un importo complessivo di € 39.885,16, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole elementari insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B66D13000140005.

Approvazione del progetto esecutivo suddiviso in due lotti relativo ai "lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico LC. Novaro-Cavour in via Nicolardi n.296 Napoli", di cui il primo lotto, quale lavori principali, in linea economica e il secondo lotto, quale lavori complementari, solo in linea tecnica. Importo dei lavori del primo lotto pari a complessivi € 119.699,51 ed importo dei lavori del secondo lotto pari a complessivi 215.300,49. Progetto complessivo di importo pari a € 335.000,00 già approvato in linea tecnica con delibera di C.M. n.36 del 06/05/2014. CUP B69E14000150005

Il giorno 22/10/2014 nella residenza della III Municipalità Stella S. Carlo all'Arena, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio della Municipalità.  
Si dà atto che sono presenti i seguenti n. 21 Consiglieri Municipali:

Acapora Gennaro	P	Marelli Gennaro	ASSENTE
Affinito Mario	ASSENTE	Nacario Fabio	P
Barbato Giuseppe	P	Nacario Francesco	P
Bisnuto Enzo	P	Picella Giuseppe	P
Briante Gennaro	P	Pacifico Laface	P
Capitano Mario	ASSENTE	Petricone Sara	P
Castello Gennaro	P	Polverino Luciano	P
Di Capida Sergio	P	Ravone Vincenzo	P
Fiorito Gaetano	P	Romano Riccardo	P
Flocco Salvatore	ASSENTE	Ruotolo Francesco	P
Fucci Luigi	P	Saracino Antonio	P
Fucito Fulvio	ASSENTE	Sclombino Salvatore	ASSENTE
Fusco Stefano	P	Tetribile Ciro	ASSENTE
Gabietto Sergio	ASSENTE	Toma Marcella	ASSENTE
Leone Carlo	P	Vespa Valeria	P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza DOSSA GIULIANA DI SARNO  
Partecipa il Segretario del Comune DI CARO CARLO

24  
24

93  
VF

## IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio della III Municipalità, su proposta del Presidente della Municipalità Dr.ssa Giuliana Di Sarro

**Premesso che:**

- con deliberazione di C.M. n. 14 del 01/08/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/20, int. 2040101, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 38.281,50, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole materne insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000840005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;
- con deliberazione di C.M. n. 16 del 01/08/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/22, int. 2040301, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 41.532,85, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole medie insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000850005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;
- con deliberazione di C.M. n. 18 del 12/09/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/21, int. 2040201, Residui Passivi rispettivamente dell'anno 2008 e dell'anno 2010, per un importo complessivo di € 39.885,16, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole elementari insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B66D13000140005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;
- con deliberazione di C.M. n. 36 del 06/05/2014 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli, dell'importo complessivo di € 335.000,00, redatto dal S.A.T. III Municipalità e validato dal RUP;
- la III Municipalità Stella S. Carlo all'Arena non dispone al momento delle adeguate risorse finanziarie per dare esecuzione ai lavori presso il suddetto I.C. Novaro-Cavour;
- tra le risorse assegnate alla III Municipalità risultano non ancora utilizzati i seguenti residui di mutuo, al momento in fase di richiesta di devoluzione presso la Cassa DD.PP., relativi ai finanziamenti dei tre progetti prima detti delle scuole materne, elementari e medie:
  - mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/20, int. 2040101, R.P. anno 2010;
  - mutuo pos. 4527541/00 per € 1.633,66, capitolo 240103/21, int. 2040201, R.P. anno 2008;
  - mutuo pos. 4549271/00 per € 38.251,50, capitolo 240103/21, int. 2040201, R.P. anno 2010;
  - mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,51, capitolo 240103/22, int. 2040301, R.P. anno 2010;
  - mutuo pos. 4549271/00 per € 3.251,34, capitolo 240103/22, int. 2040301, R.P. anno 2010.

**Considerato che:**

- la messa in sicurezza dell'I.C. Novaro-Cavour, plesso Cavour, frequentato da diversi alunni e personale, riveste importanza prioritaria e appare oltremodo indispensabile intervenire al fine di eliminare ogni potenziale fonte di esposizione dovuta alla usura della pavimentazione ed ogni necessità di attuare continui monitoraggi, nonché per risolvere definitivamente la problematica della pavimentazione contenente in alcuni punti MCA, - secondo la perizia commissionata da privati alla ditta Ecocerche Srl, - ancorché con valori di concentrazione alquanto inferiori al limite previsto dalla normativa;
- per la realizzazione delle opere in oggetto del plesso Cavour, il competente S.A.T. III Municipalità ha ritenuto di suddividere l'appalto in due lotti, di cui il primo, quale lavori "principali", necessario per eseguire almeno i lavori più urgenti ed indifferibili del progetto, dovendo garantire la prosecuzione, nel minor tempo possibile, delle attività didattiche della scuola, la cui copertura economica è assicurata con le risorse disponibili prima accennate, ed il secondo lotto, quale lavori "complementari", da affidare al momento dell'ottenimento dei fondi derivanti dai ribassi di procedure di appalto in corso le cui gare di appalto sono state già indette da questo servizio tecnico municipale;

(D)  
ca  
(15) 16

33  
28

## IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio della III Municipalità, su proposta del Presidente della Municipalità Dr.ssa Giuliana Di Sarno

**Premesso che:**

- con deliberazione di C.M. n. 14 del 01/08/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/20, int. 2040101, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 38.281,50, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole materne insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000840005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;

- con deliberazione di C.M. n. 16 del 01/08/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/22, int. 2040301, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 41.532,85, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole medie insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000850005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;

- con deliberazione di C.M. n. 18 del 12/09/2013 si autorizzava l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/21, int. 2040201, Residui Passivi rispettivamente dell'anno 2008 e dell'anno 2010, per un importo complessivo di € 39.885,16, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole elementari insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B66D13000140005, e si approvava, per l'effetto, il relativo progetto esecutivo;

- con deliberazione di C.M. n. 36 del 06/05/2014 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in Via Nicolardi n.236 Napoli, dell'importo complessivo di € 335.000,00, redatto dal S.A.T. III Municipalità e validato dal RUP;

- la III Municipalità Stella S. Carlo all'Arena non dispone al momento delle adeguate risorse finanziarie per dare esecuzione ai lavori presso il suddetto I.C. Novaro-Cavour;

- tra le risorse assegnate alla III Municipalità risultano non ancora utilizzati i seguenti residui di mutuo, al momento in fase di richiesta di devoluzione presso la Cassa DD.PP., relativi ai finanziamenti dei tre progetti prima detti delle scuole materne, elementari e medie:

- mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/20, int. 2040101, R.P. anno 2010;
- mutuo pos. 4527541/00 per € 1.633,66, capitolo 240103/21, int. 2040201, R.P. anno 2008;
- mutuo pos. 4549271/00 per € 38.251,50, capitolo 240103/21, int. 2040201, R.P. anno 2010;
- mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,51, capitolo 240103/22, int. 2040301, R.P. anno 2010;
- mutuo pos. 4549271/00 per € 3.251,34, capitolo 240103/22, int. 2040301, R.P. anno 2010.

**Considerato che:**

- la messa in sicurezza dell'I.C. Novaro-Cavour, plesso Cavour, frequentato da diversi alunni e personale, riveste importanza prioritaria e appare oltremodo indispensabile intervenire al fine di eliminare ogni potenziale fonte di esposizione dovuta alla usura della pavimentazione ed ogni necessità di attuare continui monitoraggi, nonché per risolvere definitivamente la problematica della pavimentazione contenente in alcuni punti MCA, - secondo la perizia commissionata da privati alla ditta Ecoricerche Srl, - ancorché con valori di concentrazione alquanto inferiori al limite previsto dalla normativa;

- per la realizzazione delle opere in oggetto del plesso Cavour, il competente S.A.T. III Municipalità ha ritenuto di suddividere l'appalto in due lotti, di cui il primo, quale lavori "principali", necessario per eseguire almeno i lavori più urgenti ed indifferibili del progetto, dovendo garantire la prosecuzione, nel minor tempo possibile, delle attività didattiche della scuola, la cui copertura economica è assicurata con le risorse disponibili prima accennate, ed il secondo lotto, quale lavori "complementari", da affidare al momento dell'ottenimento dei fondi derivanti dai ribassi di procedure di appalto in corso le cui gare di appalto sono state già indette da questo servizio tecnico municipale;

(D)  
20 21  
16 17

Precisato che:

- l'Amministrazione ha interesse a utilizzare ogni possibile risorsa economica per raggiungere l'obiettivo di mettere in sicurezza ed in condizioni di idoneità igienico sanitaria il patrimonio immobiliare scolastico;
- per tale complessivo indirizzo è stato redatto uno stralcio funzionale delle varie necessità distinto in due lotti lavori in funzione delle effettive disponibilità economiche correnti; infatti le attuali disponibilità economiche consentono di avviare le procedure di appalto ed affidamento lavori del solo primo lotto, fermo restando che qualora, come prevedibile, saranno disponibili gli importi rimanenti nel termine, delle procedure di gara e quindi le ulteriori somme necessarie al completamento anche del secondo lotto, i lavori stessi potranno essere regolarmente affidati;

Ritenuto che:

- appare conveniente per l'Amministrazione accorpate in una unica procedura ad evidenza pubblica l'appalto dei lavori per i due lotti, precisando sin da questa fase che la Amministrazione con il relativo bando si riserverà la opzione per i lavori complementari esercitabili, al momento dell'effettiva assegnazione delle risorse suppletive necessarie, durante il corso dell'appalto principale stesso;
- tale procedura appare utile e vantaggiosa per l'Amministrazione per i benefici derivanti da tale scelta, a confronto con altre soluzioni possibili, in un'ottica di efficienza, economicità e coerenza con gli obiettivi da raggiungere (messa in sicurezza di edifici scolastici) e nel rispetto dei principi di trasparenza e di massima partecipazione alle gare come da determinazione n.5/2005 del 9 giugno 2005 "frazionamento ed accorpamento di appalti di lavori pubblici" del Consiglio dell'Autorità sui Lavori Pubblici.
- ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, dal presente progetto non deriva né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata anche in riferimento a esercizi successivi;
- tale progetto esecutivo è stato elaborato in base ai prezzi desunti dal Prezziario dei Lavori Pubblici, edizione 2013, della Regione Campania approvato con Delibera di G.R. n.25 del 29 gennaio 2013, pubblicato sul B.U.R.C. n.9 del 6 febbraio 2013 e adottato con delibera di G.C. n.805 del 14 novembre 2013 e risulta costituito dai seguenti elaborati:
  1. Relazione Tecnica e Quadro Economico riepilogativo
  2. Cronoprogramma
  3. Rilievo Fotografico
  4. Stima costi manodopera
  5. Computo metrico estimativo
  6. Elenco Prezzi
  7. Capitolato Speciale d'Appalto
  8. Elaborati Grafici
  9. Piano di sicurezza
  10. Attestazione di validazione del RLP

Visto il seguente quadro economico aggiornato, suddiviso in due lotti ancorché con importo complessivo invariato:

QUADRO ECONOMICO 1° LOTTO STRALCIO		
A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura di cui incidenza della manodopera (non soggetta a ribasso): € 34.234,64	82.703,16
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02
	<b>TOTALE A)</b>	<b>85.533,18</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	8.553,32
B.2	Oneri tecnici art. 92 co. 5 D.Lgs. 163/2006 (coefficiente 0,85)	1.454,06
B.3	IRAP su B2	99,83
B.4	Per imprevisti	11.527,82
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. compreso.tassa postale	31,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro, ecc.	10.000,00
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2500,00
	<b>TOTALE B)</b>	<b>34.166,33</b>
	<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>119.699,51</b>

26

72

Via Nicolardi n.236 Napoli, per un importo complessivo di € 119.699,51 che trova copertura finanziaria con i seguenti residui di mutuo così specificati:

- mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,50, capitolo 240103/20, int. 2040101, R.P. anno 2010; ✓
- mutuo pos. 4527541/00 per € 1.633,66, capitolo 240103/21, int. 2040201, R.P. anno 2008; ✓
- mutuo pos. 4549271/00 per € 38.251,50, capitolo 240103/21, int. 2040201, R.P. anno 2010; ✓
- mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,51, capitolo 240103/22, int. 2040301, R.P. anno 2010; ✓
- mutuo pos. 4549271/00 per € 3.251,34, capitolo 240103/22, int. 2040301, R.P. anno 2010; ✓

relativo al seguente quadro economico:


QUADRO ECONOMICO 1° LOTTO STRALCIO		
A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura di cui incidenza della manodopera (non soggetta a ribasso): € 34.234,64	82.703,16
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.830,02
<b>TOTALE A)</b>		<b>85.533,18</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	8.553,32
B.2	Oneri tecnici art. 92 co. 5 D.Lgs. 163/2006 (coefficiente 0,85)	1.454,06
B.3	IRAP su B2	99,83
B.4	Per imprevisti	11.527,82
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. compreso tassa postale	31,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro, ecc.	10.000,00
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2500,00
<b>TOTALE B)</b>		<b>34.166,33</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>		<b>119.699,51</b>

3) Approvare in linea tecnica il 2° lotto stralcio per un importo complessivo di € 215.300,49 avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO 2° LOTTO STRALCIO		
A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura di cui incidenza della manodopera (non soggetta a ribasso): € 73.642,39	168.694,22
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	5.772,66
<b>TOTALE A)</b>		<b>174.466,82</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	17.446,68
B.2	Oneri tecnici art. 92 co. 5 D.Lgs. 163/2006 (coefficiente 0,85)	2.963,94
B.3	IRAP su B2	203,64
B.4	Per imprevisti	14.440,88
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. compreso tassa postale	226,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro, ecc.	3.050,23
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
<b>TOTALE B)</b>		<b>40.833,67</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>		<b>215.300,49</b>

4) Prendere atto che il progetto in questione è stato redatto nei modi previsti dall'art. 93 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007 ed è composto dagli allegati di cui all'art. 33 del D.P.R. 207/2010, nonché nel rispetto dei principi di trasparenza e di massima partecipazione alle gare come da determinazione n.5/2005 del 9 giugno 2005 "frazionamento ed accorpamento di appalti di lavori pubblici" del Consiglio dell'Autorità sui Lavori Pubblici;

5) Demandare al Dirigente del SAT III Municipalità l'adozione di propri provvedimenti di determinazione per:


  
 27
   
 18/8

36  
31

QUADRO ECONOMICO 2° LOTTO STRALCIO		
A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura di cui incidenza della manodopera (non soggetta a ribasso): € 73.642,39	168.694,22
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	5.772,60
	<b>TOTALE A)</b>	<b>174.466,82</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	17.446,68
B.2	Oneri tecnici art. 92 co. 5 D.Lgs. 163/2006 (coefficiente 0,85)	2.965,94
B.3	IRAP su B2	203,64
B.4	Per imprevisti	14.440,88
B.5	Contributo all'autorità per la vigilanza sui LL.PP. compreso tassa postale	226,30
B.6	Oneri aggiuntivi a fattura non soggetti a ribasso compresa per smaltimento rifiuti speciali a discarica autorizzata, monitoraggi ambientali, piani di lavoro, ecc.	3.050,23
B.7	Lavori in economia IVA inclusa	2.500,00
	<b>TOTALE B)</b>	<b>40.833,67</b>
	<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>215.300,49</b>

Preso atto che:

- il progetto è stato redatto dal S.A.T. III Municipalità;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario Ing. Giovanbattista Annecchini del S.A.T. III Municipalità;
- il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è l'arch. Claudio Piccirillo Dirigente del S.A.T. III Municipalità;

Ritenuto che, pertanto, possa disporsi l'approvazione del suindicato progetto suddiviso in due lotti dell'importo complessivo di € 335.000,00;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche, anche nella qualità di R.U.P., sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive;

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche

Arch. Claudio Piccirillo

**DELIBERA**

1) Revocare le seguenti Deliberazioni di Consiglio Municipale: 1) n. 14 del 01/08/2013 relativa all'autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/20, int. 2040101, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 38.281,50, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole materne insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000840005; 2) n. 16 del 01/08/2013 relativa all'autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/22, int. 2040301, Residui Passivi anno 2010, per un importo complessivo di € 41.532,85, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole medie insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B61H13000850005; 3) n. 18 del 12/09/2013 relativa all'autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.240103/21, int. 2040201, Residui Passivi rispettivamente dell'anno 2008 e dell'anno 2010, per un importo complessivo di € 39.885,16, per l'effettuazione della manutenzione straordinaria delle scuole elementari insistenti nel territorio della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, CUP B66D13000140005.

2) Approvare in linea economica il 1° lotto stralcio del progetto esecutivo dei lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti in moquette dell'edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in

98  
13

- 37
- a) la prenotazione della spesa di € 119.699,51 per la realizzazione degli interventi di cui al punto 2 del presente dispositivo, che trova copertura finanziaria sui capitoli di spesa anzidetti con i residui di mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,50; mutuo pos. 4527541/00 per € 1.633,66; mutuo pos. 4549271/00 per € 38.251,50; mutuo pos. 4549271/00 per € 38.281,51; mutuo pos. 4549271/00 per € 3.251,34;
- b) l'indizione della gara per pubblico incanto a norma delle disposizioni di legge vigenti con la facoltà di affidare alla stessa ditta aggiudicataria dei lavori del primo lotto (lavori principali) anche i lavori del secondo lotto (lavori complementari) una volta reperite le relative risorse economiche, quale opzione per lavori complementari esercitabili dalla Amministrazione durante la esecuzione dell'appalto, riservandosi il finanziamento dei lavori complementari l'importo di € 215.300,49;

Allegati:

1. Relazione tecnica e Quadro Economico riepilogativo
2. Cronoprogramma
3. Rilievo fotografico
4. Stima costi manodopera
5. Computo metrico estimativo
6. Elenco prezzi
7. Capitolato Speciale di Appalto
8. Elaborati grafici
9. Piano di sicurezza
10. Attestazione di validazione del RUP

La presente deliberazione per l'urgenza è immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE  
Servizio Attività Tecniche  
Arch. Claudio Piccirillo

Visto: IL DIRETTORE  
III Municipalità  
Dr. Mario Carrella

IL PRESIDENTE  
III Municipalità  
Dr. ssa Giuliana Di Sarno

99  
20 21



38

33



COMUNE DI NAPOLI

III MUNICIPALITA' STELLA - S. CARLO ALL'ARENA  
SERVIZIO ATTIVITÀ TECNICHE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO  
DELLA 3^ MUNICIPALITA' STELLA-S. CARLO ALL'ARENA  
n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ / 2014

OGGETTO: Proposta di Deliberazione n. <sup>PG/2014/43375</sup> del <sup>19.06.2014</sup> del Servizio Attività Tecniche, relativa all'Approvazione dei "lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro-Cavour in via Nicolardi n. 236 Napoli"  
CUP B69E14000150005

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della III Municipalità Stella-S. Carlo all'Arena esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Lo stesso Dirigente attesta, inoltre, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 13, c.1, lett. b) ed art. 17, c.2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28/02/2014, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento.

Addi \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE S.A.T. Municipalità 3  
Arch. Claudio Piccirillo

Si attesta, altresì, che nella formazione ed adozione del presente provvedimento in questione il Responsabile del S.A.T. Municipalità 3 è intervenuto anche nella qualità di Responsabile del Procedimento, il quale ha formato ed assunto il presente provvedimento nei termini qui riportati, in conformità di quanto stabilito dagli artt. 5, 6 e 6 bis della L. 241/90.

Addi \_\_\_\_\_

Il responsabile del procedimento  
Arch. Claudio Piccirillo

IL DIRIGENTE S.A.T. Municipalità 3  
Arch. Claudio Piccirillo

Ev (20) (21) 80

- 4 NOV. 2014

14946

39  
34

Pervenuta in Ragioneria Generale il ..... Prot. ....  
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e  
dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità contabile in ordine  
alla suddetta proposta:

*Vedi PARERE ACCREDITATO*  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Addi: \_\_\_\_\_/2014

IL RAGIONIERE GENERALE  
*[Signature]*

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE**

La somma di € ..... viene prelevata dal Titolo ..... Sez .....  
Rubrica ..... Cap ..... ( ..... ) del Bilancio 20....., che  
presenta la seguente disponibilità:

Dotazione	€.....	.....	.....
Impegno precedente	€.....	.....	.....
Impegno presente	€.....	.....	.....
Disponibile	€.....	.....	.....

*Progr. 14337/2011  
P.N. 12808 - 12809 - 12810/2010  
P.N. 13932/2008  
S. 11.2014  
FR*

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura  
finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi, .....

IL RAGIONIERE GENERALE  
*[Signature]*

31  
22



COMUNE DI NAPOLI  
 Direzione Centrale Servizi Finanziari  
 Servizio Controllo Spese

60  
 3/5

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DELLA III MUNICIPALITA' - N. 53 DEL 22-10-2014 - (IY 944 DEL 04-11-2014).

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazione Consiliare n. 3 del 28-01-2013 e aggiornato con la Deliberazione Consiliare n. 33 del 15-07-2013.

Con la Delibera in esame il Consiglio della III Municipalità ha approvato, senza il preventivo parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 comma 1 del D. L.vo.267/00, in linea tecnica ed economica il 1° lotto stralcio del progetto esecutivo dei lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'I.C. "Novaro-Cavour" e solo in linea tecnica il 2° lotto stralcio; revocando le Deliberazioni di Consiglio Municipale n. 14 e n. 16 del 01-08-2013 e n. 18 del 12-09-2013.

Per la copertura della spesa di €. 119.699,51, relativa al solo 1° lotto stralcio, si dispone l'utilizzo di fondi di cui agli interventi: 2.04.0101 del bilancio 2010 capitolo 240103 art. 20 per € 38.281,50, 2.04.0201 del bilancio 2008 capitolo 240103 art. 21 per € 1.633,66, 2.04.0201 del bilancio 2010 capitolo 240103 art. 21 per € 38.251,50, 2.04.0301 del bilancio 2010 capitolo 240103 art. 22 per € 38.281,51 e 2.04.0301 del bilancio 2010 capitolo 240103 art. 22 per € 3.251,34; finanziati con mutui Cassa DD.PP. posizioni: 4549271, 4527541 e 4549271.

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina ad individuare la modalità di scelta del contraente e a prenotare la relativa spesa.

Con le osservazioni sopra espresse si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

IL RAGIONIERE GENERALE  
 Dr. R. Mucciarolo

*[Handwritten signature]*

32

ev

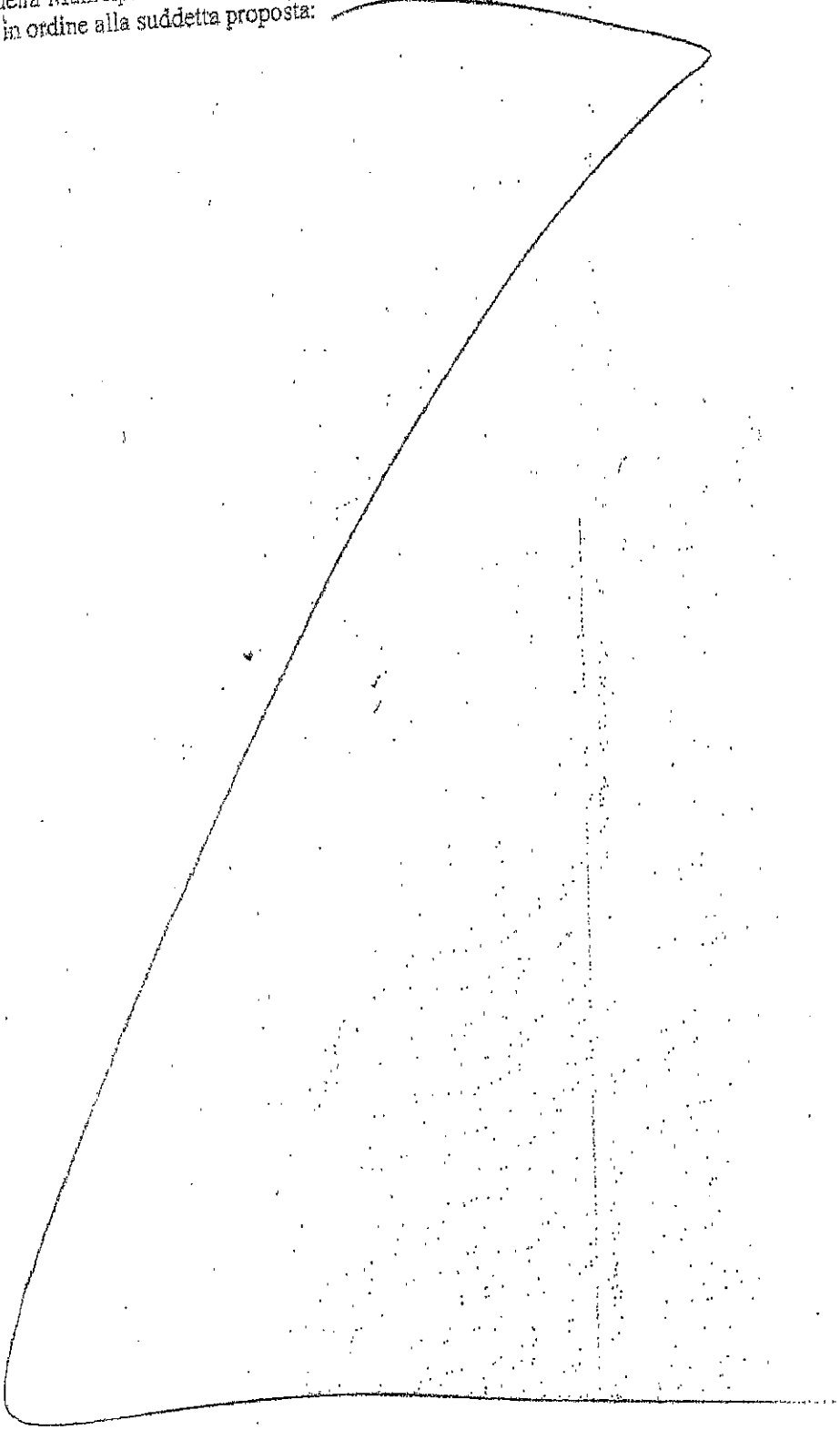
23

01

Il Dirigente della Municipalità che assiste alla riunione del Consiglio Municipale esprime le seguenti osservazioni in ordine alla suddetta proposta:

91

3/6



(33)

CP

(24) 21

42

3/A

**SI ATTESTA:**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27/10/14 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 47, c.5, Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

*[Handwritten signature]*

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Deliberazione di C. M. n. .... del ..... composta da n. .... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art. 48, comma 1°, Regolamento Municipalità.....

Addi .....

Il Direttore della Municipalità

Il presente provvedimento viene assegnato a:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

per le procedure attuative.

Addi.....

Il Direttore della Municipalità

**Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Attestazione di conformità**

(da utilizzare e compilare con la dicitura del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio Municipale n. .... del .....

Il Dirigente della Municipalità che assiste alla riunione ordiné alla suddetta proposta:

divenuta esecutiva in data ..... (1):

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... pagine separatamente numerate,

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1):

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui

*[Handwritten marks: 84, 25/11]*



**COMUNE DI NAPOLI**  
Municipalità3 - S.A.T.

38

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di sostituzione di pavimenti in materiale plastico con pavimenti monocottura I.C. Novaro-Cavour - Via Nicolardi 236  
Lotto 1

**COMMITTENTE:**

Data, 16/06/2014

IL TECNICO



Municipalità3 - Servizio Attività Tecniche

39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 R.02.060.080 a	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compresi eventuale calo in basso e avvisoria, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura Primo piano: aula informatica aula 2 E Aula 1 H laboratorio informatica aula 3 E aula 2 D aula 2 G aula 1 G aula 1 E aula 2 H aula 3 H aula 3 G ripostiglio corridoio  ballatoio		6,10 8,10 7,20 6,10 6,70 6,50 6,50 6,50 6,50 6,50 6,10 4,10 2,10 12,10 18,10 0,50 0,50 0,50 8,10 8,10 14,10 8,10 4,70 1,10	6,500 7,300 8,100 3,100 6,100 6,100 6,100 6,100 6,100 6,100 6,100 4,100 2,700 4,100 3,100 3,100 3,700 3,100 3,300 2,600 3,300 1,600		39,65 59,13 58,32 18,91 40,87 39,65 39,65 39,65 39,65 39,65 37,21 16,81 5,67 49,61 56,11 26,82 18,76 112,39 25,11 46,53 21,06 15,51 1,76		
	SOMMANO mq					848,48	2,53	2'146,65
2 R.01.020.080 a	Bonifica mediante rimozione e smaltimento di pavimento contenente amianto operata con attrezzi manuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte in conformità alle norme vigenti Bonifica mediante rimozione e smaltimento di pavimentazioni in matrice Primo piano: Ballatoio ingresso terrazzo aula informatica aula 2 E Aula 1 H laboratorio informatica aula 3 E aula 2 D aula 2 G aula 1 G aula 1 E aula 2 H aula 3 H aula 3 G ripostiglio		3,40 6,10 8,10 7,20 6,10 6,70 6,50 6,50 6,50 6,50 6,10 4,10 2,10	1,600 6,500 7,300 8,100 3,100 6,100 6,100 6,100 6,100 6,100 6,100 4,100 2,700		5,44 39,65 59,13 58,32 18,91 40,87 39,65 39,65 39,65 39,65 37,21 16,81 5,67		
	A RIPORTARE					480,26		2'146,65

COMMITTENTE:

Handwritten signature

27

40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					480,26		2'146,65
	corridoio		12,10 18,10	4,10 3,10		49,61 56,11		
		0,50	17,30	3,10		26,82		
		0,50	12,10	3,10		18,76		
		0,50	8,10	3,700	7,500	112,39		
			8,10	3,100		25,11		
			14,10	3,300		46,53		
			8,10	2,600		21,06		
			4,70	3,300		15,51		
	ballatoio		1,10	1,600		1,76		
	SOMMANO mq					853,92	12,65	10'802,09
3 R.02.060.028 a	Demolizione di sottofondo in malta di calce Demolizione di sottofondo in malta di calce qpp	853,92			0,050	42,70		
	SOMMANO mq					42,70	12,62	538,87
4 E.07.010.010 a	Massetto in malta cementizia a 400 Kg di cemento di spessore non inferiore a 4 cm per la posa di pavimentazioni, dato in opera ben pistonato e livellato a frattazzo a perfetto piano ... e il tiro dei materiali e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 3 cm qpp					853,92		
	SOMMANO mq					853,92	14,26	12'176,90
5 E.13.040.010 a	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata, monocottura, prima scelta, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per ogni qm di sabbia, dello spessore ... ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 30x30 cm, in pasta rossa qpp					853,92		
	SOMMANO mq					853,92	56,25	48'033,00
6 E.15.080.050 a	Zoccolino battiscopa in gres porcellanato di dimensioni 7,5x15 cm, di prima scelta, posto in opera con idoneo collante, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato ... eriali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.Tinta unita Primo piano: aula informatica	2,00	6,00			12,00		
		2,00		6,400		12,80		
	aula 1 H	2,00	7,10			14,20		
		2,00		8,000		16,00		
	laboratorio	2,00	6,00			12,00		
		2,00		3,000		6,00		
	aula 3E-2D-2G-1G-1E-2H-3H	14,00	6,40			89,60		
		14,00		6,000		84,00		
	aula 3G	4,00	4,00			16,00		
	ripostiglio	2,00	2,00			4,00		
	A RIPORTARE					266,60		73'697,51

COMMITTENTE:

28







MIN=SE4 UFF=12

\*\*\*\*\* MINUTA \*\*\*\*\*

13.05.2015

 POS. 4549271 00  
 (DA CITARE SEMPRE NELLA RISPOSTA)

Roma, 13.05.2015

h2

 PG/2015/5100 89  
 04.06.2015

Uff. 12

Prot. N. 14489 2015

Spett.le

 COMUNE DI NAPOLI  
 SERVIZIO BILANCIO  
 PIAZZA MUNICIPIO  
 80123 NAPOLI  
 NA

Allegati 0

Rif. N. 367510

del 08.05.2015

Codice CUP B69E14000150005

 Oggetto: Diverso utilizzo di EURO 118.065,85  
 per MANUTENZIONE STRAORDIN. - EDIFICI SCOLASTICI VARI  
 III MUNICIPALITA PAVIMENTI I.C. NOVARO CAVOUR

 Visto il contratto di prestito stipulato in data 30.12.2010  
 con COMUNE DI NAPOLI  
 per l'importo di EURO 300.000,00  
 destinato a MANUTENZIONE STRAORDIN. - EDIFICI SCOLASTICI VARI  
 III MUNICIPALITA

Viste le condizioni generali che costituiscono parte integrante del contratto;

Vista la richiesta dell'ente e la regolarità della documentazione trasmessa;

 PROGETTO FINANZIATO CON DEVOLUZIONE NELLE POSIZIONI  
 4549271/00 E 4527541/00

S I A U T O R I Z Z A

 il diverso utilizzo del prestito di cui alle premesse per l'importo di:  
 EURO 118.065,85

 da destinare a:  
 MANUTENZIONE STRAORDIN. - EDIFICI SCOLASTICI VARI  
 III MUNICIPALITA PAVIMENTI I.C. NOVARO CAVOUR

il cui progetto è stato approvato con provvedimento n. 53 del 22.10.2014.

Restano fermi tutti gli altri obblighi e condizioni contrattuali.

IL RESPONSABILE

 Angelino Baroni  

 CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.p.A.  
 GESTIONE DOCUMENTALE

- 3 GIU 2015

SPEDITO

306



MIN=SE4 UFF=12  
\*\*\*\*\* MINUTA \*\*\*\*\*  
13.05.2015

Mod. II - 02 - 130A

POS. 4527541 00  
(DA CITARE SEMPRE NELLA RISPOSTA)

Roma, 13.05.2015

W3

Uff. 12 Prot. N. 14490 2015

Allegati 0

Rif. N. 195955 del 04.03.2015

Codice CUP B69E14000150005

Spett.le  
COMUNE DI NAPOLI  
SERVIZIO BILANCIO  
PIAZZA MUNICIPIO  
80123 NAPOLI  
NA

Oggetto: Diverso utilizzo di EURO 79,78  
per MANUTENZIONE STRAORDIN. - EDIFICI SCOLASTICI VARI  
III MUNICIPALITA PAVIMENTI I.C. NOVARO CAVOUR

Visto il contratto di prestito stipulato in data 30.12.2008  
con COMUNE DI NAPOLI  
per l'importo di EURO 150.000,00  
destinato a MANUTENZIONE STRAORDIN. - EDIFICI SCOLASTICI VARI  
III MUNICIPALITA'

Viste le condizioni generali che costituiscono parte integrante del contratto;

Vista la richiesta dell'ente e la regolarità della documentazione trasmessa;

PROGETTO FINANZIATO CON DEVOLUZIONE NELLE POSIZIONI  
4549271/00 E 4527541/00

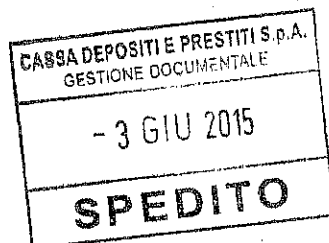
S I A U T O R I Z Z A

il diverso utilizzo del prestito di cui alle premesse per l'importo di:  
EURO 79,78

da destinare a:  
MANUTENZIONE STRAORDIN. - EDIFICI SCOLASTICI VARI  
III MUNICIPALITA PAVIMENTI I.C. NOVARO CAVOUR

il cui progetto è stato approvato con provvedimento n. 53 del 22.10.2014.

Restano fermi tutti gli altri obblighi e condizioni contrattuali.



IL RESPONSABILE

Ancelmo Baroni  
*[Signature]*

34

lh

**Municipalità 3**

*Stella – S. Carlo all’Arena*

*Servizio Attività Tecniche*

<b>Oggetto:</b>	Affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/06 dei lavori complementari ai “lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro–Cavour in Via Nicolardi n. 236, Napoli – II Lotto”, per un importo di € 51.700,06, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.830,02, oltre IVA al 10%
<b>Impresa:</b>	D.A.C. 87 COSTRUZIONI Soc. Coop., con sede in Quarto (NA) alla Via Marie Curie n. 25 - Partita IVA n° 06824331216
<b>Contratto d’Appalto principale:</b>	Rep. 85262 del 12/06/2015 – D.D. di aggiudicazione definitiva n. 18 del 22/04/2015, registrata all’indice Generale al n. 612 in data 29/04/2015, € 105.455,53, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.722,60, oltre IVA come per legge

Atto di sottomissione

*Lavori complementari ai “lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro–Cavour in Via Nicolardi n. 236, Napoli – II Lotto”*  
(art. 57 comma 5 lettera a) del dlgs 163/06)

**Premesso:**

- Che con verbale di ispezione igienico – sanitario n. 58 del 06/08/2014 la ASLNA1 diffidava il Dirigente del S.A.T. della Municipalità 2 ad eseguire i lavori per la eliminazione dell’inconveniente igienico – sanitario (pavimento in vinil - amianto) presso l’edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour sito in via E. Nicolardi n. 236, Napoli;



**DAC 87 Costruzioni**  
Società Cooperativa  
Via Marie Curie, 25 Scala A  
80010 Quarto (NA)  
Partita Iva 06824331216

32

- 45
- che con Delibera di C.M. n. 53 del 22/10/2014 venne approvato il progetto in linea tecnica per i lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro – Cavour in via Nicolardi n. 236 – Napoli;
  - che con Determina Dirigenziale n° 18 del 22/04/2015 venivano affidati i “lavori di sostituzione dei pavimenti in materiale plastico con pavimenti in monocottura dell'edificio scolastico I.C. Novaro–Cavour in Via Nicolardi n. 236, Napoli – Il Lotto” per un importo netto dei lavori di € 105.455,53 comprensivo di € 5.722,60 per Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, alla impresa D.A.C. 87 COSTRUZIONI Soc. Coop. con sede in Quarto (NA) alla Via Marie Curie n. 25 - Partita IVA n° 06824331216, rappresentata in qualità di rappresentante legale dal Sig. Adamo Agostino, nato a Napoli il 21/05/1973;
  - che detti lavori affidati con Determina Dirigenziale n° 18 del 22/04/2015, riguardavano la sostituzione dei pavimenti al piano terra, al piano secondo, dell'auditorium e della segreteria amministrativa ubicata al piano primo, mentre i restanti lavori di sostituzione dei pavimenti al piano primo facevano parte di altra procedura di affidamento (lotto I), non esperita, in quanto non pervenuta in tempo utile l'autorizzazione dalla Cassa DD.PP all'utilizzo dei residui mutui con cui sono finanziate le opere;
  - che per quanto sopra al fine di mettere in sicurezza l'intero plesso scolastico, consentendo la regolare ripresa delle attività scolastiche, si è reso necessario prevedere, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a.1, del D.Lgs. 163/06, successivamente alla consegna dei lavori, anche la sostituzione dei restanti pavimenti al piano primo previsti nel lotto I, non essendo tali lavori separabili, sotto il profilo tecnico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante;
  - che detti lavori, come da computo metrico estimativo allegata alla procedura di affidamento del lotto I, ammontano, al netto del ribasso di gara del 40,90910%, ad € 51.700,06, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.830,02, oltre IVA al 10%;
  - che il valore di detti lavori complementari, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a.2, del D.Lgs. 163/06, non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

**Tutto ciò premesso:**

L'anno 2015 (duemilaquindici) il giorno 18 (diciotto) del mese di giugno con il presente atto si conviene quanto segue:

**ART. 1**

Il Sig. Adamo Agostino, nato a Napoli il 23/09/1987, in qualità di rappresentante legale della impresa D.A.C. 87 COSTRUZIONI Soc. Coop. con sede in Quarto (NA) alla Via Marie Curie n. 25 - Partita

87 Costruzioni  
Società Cooperativa  
Via Marie Curie n. 25 Scale A  
80130 Quarto (NA)  
Partita IVA 06824331216



33

IVA n° 06824331216, preso visione della perizia suddetta, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, gli ulteriori lavori previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella perizia stessa, che fa parte del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al contratto stipulato in data 04/06/2015, rep. 84897 del 20/06/2015. 46

#### ART. 2

L'importo dei lavori di cui al computo metrico estimativo, ammontano a complessivi € 51.700,06, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.830,02, oltre IVA al 10%.

#### ART. 3

Il termine ultimo per dare ultimati i lavori resta invariato al 16/06/2016.

#### ART. 4

L'Impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione della perizia in corso d'opera di lavori complementari al progetto principale, pertanto il presente ATTO DI SOTTOMISSIONE è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Impresa.

Redatto il seguente verbale, previa lettura e conferma viene sottoscritto come in appresso.

Napoli, 18.06.2015

Il Direttore dei Lavori

Ing. Benedetto De Vivo

L'impresa

D.A.C. 187 COSTRUZIONI Soc. Coop.  
Società Cooperativa  
Via Mario Curia, 25 Scala A  
80077 Quarto (NA)  
Partita IVA 06824331216

Il R.U.P.

Arch. Claudio Piccirillo

3/4