

**Modello di dichiarazione dei redditi - Alloggi ERP**  
(art. 3, quinto comma, L. R. C. n. 19/1997)

**Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà**  
(ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Mod. MR/

SPAZIO PROTOCOLLO

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\* codice fiscale \_\_\_\_\_

\* recapito telefonico \_\_\_\_\_

Premesso che

utilizza l'immobile di proprietà del Comune di Napoli

sito in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ed. /fab \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_

piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ a far data dal \_\_\_\_\_ \* Rapporto RU \_\_\_\_\_ \* Posizione BU \_\_\_\_\_

in qualità di:

assegnatario  utente in corso di voltura  occupante in sanatoria  occupante abusivo  altro

\* campi obbligatori

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, e con tutti gli effetti propri della dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. n. 445/2000) e di quella sostitutiva di atto di notorietà (art. 47 D.P.R. n. 445/2000) sia all'Ente proprietario, sia all'Ente proprietario, sia alla Napoli Servizi S.p.A. - che riceve la presente in qualità di affidataria in gestione del patrimonio immobiliare del suddetto Comune che il proprio nucleo familiare nell'anno **2016** era composto come di seguito indicato ed ha percepito i sotto indicati importi quale complessivo reddito imponibile - dunque al netto degli assegni e degli oneri deducibili e di quant'altro esente o escluso dalla base imponibile secondo la normativa tributaria vigente - al lordo delle imposte gravanti sul reddito stesso.

Tale reddito era così articolato in riferimento a ciascun componente:

N.	COGNOME E NOME	RAPPORTO PARENTELA (1)	LUOGO e DATA DI NASCITA	RESIDENTE DAL (indicare anno)	CODICE FISCALE	REDDITO ANNUO	TIPO REDDITO (2)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11					TOTALE €		

(1) Inserire nella colonna il grado di parentela:

IN assegnatario dichiarante; CO coniuge; COMV convivente more uxorio; FG figlio/a; NI nipote; FS fratello/sorella; GE genitore; CG cognato/a; NO nonno/a; SU suocero/a; ZI zio/a; GN genero/nuora; AL altro.

(2) Inserire il tipo di reddito percepito da ogni componente del nucleo familiare:

DIP lavoro dipendente; PEN pensione; AUT lavoro autonomo; IMIM reddito da immobili - in caso di altri redditi imponibili IRPEF specificare il tipo di reddito ad es.: indennità di mobilità, cassa integrazione, ecc.;

ATTENZIONE !! Si precisa che il modello dovrà essere compilato anche in riferimento ai redditi da immobili. Il modello va compilato, in ogni caso, anche in assenza di reddito dell'istatario e/o dei componenti del nucleo familiare, indicando nello spazio REDDITO ANNUO, la dicitura "zero".

## dichiara altresì

- che né il/a sottoscritto/a, né gli altri componenti il nucleo familiare o comunque conviventi, ha la titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su altro alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art.2 lett. c) L. R. C. 18/1997, né gli altri componenti il nucleo familiare o comunque conviventi, ha la titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su altri alloggi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato con gli estimi vigenti alla data di presentazione dell'ultima dichiarazione dei redditi, sia almeno pari al valore locativo di un alloggio adeguato, di categoria A/3, classe III, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di ubicazione dell'alloggio, ai sensi dell'art.2 lett. D) L. R. C. 18/1997;

- che l'immobile non è stato mai ceduto a qualsiasi titolo, in tutto o in parte, non ha mai subito mutamenti della destinazione d'uso, e non è stato mai adibito ad attività illecite o immorali;
- che il/a sottoscritto/a, insieme al nucleo familiare, abita stabilmente nell'alloggio in questione, e ha ivi fissato la residenza anagrafica;
- che né il/a sottoscritto/a, né gli altri componenti il nucleo familiare o comunque conviventi, hanno percepito redditi di qualunque natura al di fuori di quelli risultanti dalla presente dichiarazione;
- che né il/a sottoscritto/a, né gli altri componenti il nucleo familiare o comunque conviventi, hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita, di alloggi realizzati con contributi pubblici o di finanziamento agevolato, in qualche forma concesso dallo Stato o da Enti Pubblici;
- che né il/a sottoscritto/a, né gli altri componenti il nucleo familiare o comunque conviventi, hanno ottenuto in assegnazione a qualsiasi titolo, occupato abusivamente o ceduto, al di fuori dei casi previsti dalla legge, alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, fatta eccezione per la situazione attuale.
- che né il/a sottoscritto/a, né gli altri componenti il nucleo familiare o comunque conviventi, hanno subito condanne penali per reati associativi, ai sensi dell'art. 2 lett. d) L.R.C. 13/2000;

Alla luce delle suindicate dichiarazioni

## CHIEDE

di essere collocato/a nella fascia di reddito e di canone ai sensi della L. R. C. n. 19/1997, corrispondente alla situazione anagrafico-reddituale aggiornata del nucleo familiare complessivo, il tutto a norma di legge.

Il/a sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza delle norme penali di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000, ad ogni effetto di legge.

In ogni caso prende atto che, ai sensi del citato articolo, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia; e che a tale riguardo, le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 sono considerate come rilasciate ad un pubblico ufficiale.

Infine prende atto che, in generale, chiunque forma atti falsi, o ne fa uso nei casi previsti dal citato D.P.R. 445/2000, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Il/a sottoscritto/a è consapevole che anche l'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

## ALLEGA:

- copia dell'ultima bolletta pagata;  copia modelli reddituali 2017 relativi ai redditi dell'anno 2016;  altra documentazione (es.: certificato iscrizione elenco anagrafico centri per l'impiego)
- copia documento d'identità;  copia di altro documento (specificare tipo documento)

Dichiara altresì di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Napoli li, \_\_\_\_\_ IL/ LA DICHIARANTE \_\_\_\_\_

**Il presente modello, correttamente compilato in ogni sua parte, dovrà essere presentato in originale, direttamente dal DICHIARANTE o tramite persona dallo stesso delegata (in caso di delega, compilare la parte sottostante Spazio per delega allegando fotocopia documento di identità del delegato).**

## Spazio per delega

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ (dichiarante) nato a \_\_\_\_\_ DELEGA il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ identificato con documento (tipo) \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ data rilascio \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_ alla consegna della documentazione.

Napoli li, \_\_\_\_\_ IL/ DELEGANTE \_\_\_\_\_

## Comunicazione

La **Napoli Servizi S.p.a.**, in qualità di affidataria in gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Napoli, in attuazione degli artt. 3 e 6 della L.R.C. n. 19/97, relativi all'accertamento e acquisizione della documentazione anagrafico - reddituale degli assegnatari di alloggi ERP, **invita la S.V. a presentare** la suddetta documentazione relativa all'anno 2016, necessaria alla determinazione del canone di locazione per il biennio 2018/2019.

Secondo il seguente calendario:

<b><u>AREA 1 consegna dal 01/05/2017 al 31/05/2017</u></b> Quartieri: Posillipo – S. Ferdinando – Chiaia – Piscinola – Marianella – Chiaiano – Scampia – Pianura – Soccavo – Bagnoli – Rione flegreo
<b><u>AREA 2 consegna dal 01/06/2017 al 30/06/2017</u></b> Quartieri: S. Giuseppe – Porto – Avvocata – Montecalvario – Mercato – Pendino – S. Carlo Arena – Stella – S. Lorenzo – Vicaria – Arenella – Vomero – Miano – S. Pietro a Patierno - Secondigliano
<b><u>AREA 3 consegna dal 01/07/2017 al 31/07/2017</u></b> Quartieri: Poggioreale – Barra – S. Giovanni – Ponticelli
<b><u>AREA 3 consegna dal 01/07/2017 al 31/07/2017</u></b> <b>ALTRI COMUNI</b>

Pertanto la S.V. dovrà comunicare entro e non oltre il **31/07/2017**, la propria situazione anagrafico-reddituale mediante la compilazione **dell'allegato modello di dichiarazione reddituale – alloggi ERP** (reperibile anche on-line sul sito [www.comunenapoli.it](http://www.comunenapoli.it) alla *sezione patrimonio* oppure sul sito [www.napoliservizi.com](http://www.napoliservizi.com)). Il suddetto modello reddituale, potrà essere presentato di persona, o su delega dell'assegnatario, presso i seguenti uffici della Napoli Servizi S.p.A. – Servizio Gestione Patrimonio, siti in:

- Via della Piazzolla al trivio n. 36 - Poggioreale, 80141 - Napoli (*dal lunedì al venerdì ore 9:00 -12-45 e ore 14:00 -15:45*);
- Via Commissario Ammaturo - Lotto 11/C - Torre B - Ponticelli 80147 - Napoli (*piano 2°; dal lunedì al venerdì ore 9:00 - 12-45 e ore 14:00 -14:45*);
- P.tta del Casale n. 6 - Secondigliano - 80144 Napoli (*presso la 7<sup>a</sup> Municipalità il martedì e il venerdì ore 9:00 - 13:00*);
- Via Parroco Simeoli n. 6/7 - Pianura - 80126 Napoli (*presso la 9<sup>a</sup> Municipalità dal lunedì al venerdì ore 9:00 -12-45 e ore 14:00 -15:45*);
- Corso Chiaiano n. 48 - Chiaiano - 80145 Napoli (*presso la 8<sup>a</sup> Municipalità dal lunedì al venerdì ore 9:00 - 13:00*).

La documentazione potrà essere spedita a mezzo posta mediante raccomandata A.R. al seguente indirizzo:

**Napoli Servizi S.p.A. – Servizio Gestione Patrimonio, via della Piazzolla al trivio n. 36 – Poggioreale, 80141 Napoli;**

Unitamente al modello dovranno essere necessariamente allegate copia del **documento di riconoscimento in corso di validità dell'assegnatario e dell'eventuale delegato, codice fiscale, ultima bolletta pagata, documentazione reddituale**. Si precisa che il modello dovrà essere compilato anche dagli assegnatari che nell'anno 2016 non hanno percepito alcun reddito, compresi i componenti del nucleo familiare, indicando nello spazio relativo all'importo dei redditi la dicitura "zero". La compilazione del suddetto modello anagrafico-reddituale ha efficacia giuridica di autocertificazione (D.P.R. 28/12/2000 n. 445).

l'Ufficio procederà ad una verifica delle notizie dichiarate, al fine di accertare la veridicità delle stesse e, in caso di dichiarazione mendace, a denunciare l'assegnatario agli organi competenti. La mancata presentazione del modello allegato, correttamente compilato in ogni sua parte, e/o la mancata sottoscrizione, comporterà la **collocazione in fascia massima** così come previsto dal comma 2, art. 3, L.R.C. n. 19/1997.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti contattare il call center al numero: **081/198.11.900** attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 – 16:00.