

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: *Proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli — Chiaiano", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 e s.m.i., nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania.*

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 28 del mese di maggio, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale sita in Via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**.

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e Provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della legge comunale e Provinciale) è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO	Assente		
MANFREDI Gaetano			
1) ACAMPORA Gennaro	P	21) GUANGI Salvatore	P
2) AMATO Vincenzo	P	22) LANGE CONSIGLIO Salvatore	P
3) ANDREOZZI Rosario	P	23) LONGOBARDI Giorgio	Assente
4) BASSOLINO Antonio	Assente	24) MADONNA Salvatore	Assente
5) BORRELLI Rosaria	Assente	25) MAISTO Anna Maria	P
6) BORRIELLO Ciro	P	26) MARESCA Catello	Assente
7) BRESCIA Domenico	Assente	27) MIGLIACCIO Carlo	P
8) CARBONE Luigi	P	28) MINOPOLI Roberto	Assente
9) CECERE Claudio	P	29) MUSTO Luigi	P
10) CILENTI Massimo	P	30) PAIPAIS Gennaro Demetrio	P
11) CLEMENTE Alessandra	Assente	31) PALUMBO Rosario	Assente
12) COLELLA Sergio	P	32) PEPE Massimo	Assente
13) D'ANGELO Bianca Maria	Assente	33) RISPOLI Gennaro	P
14) D'ANGELO Sergio	P	34) SAGGESE Fiorella	P
15) ESPOSITO Aniello	Assente	35) SANNINO Pasquale	Assente
16) ESPOSITO Gennaro	Assente	36) SAVARESE d'Atri Walter	Assente
17) ESPOSITO Pasquale	P	37) SAVASTANO Iris	Assente
18) FLOCCO Salvatore	P	38) SIMEONE Gaetano	P
19) FUCITO Fulvio	P	39) SORRENTINO Flavia	Assente
20) GRIMALDI Luigi	Assente	40) VITELLI Mariagrazia	P

Presiede l'assemblea la Presidente del Consiglio dott.ssa Vincenza Amato.

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta.

Assiste ai lavori il Segretario Generale dott.ssa Monica Cinque.

La Presidente introduce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 09/05/2024, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli – Chiaiano", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 e s.m.i., nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania.*

Il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile ed è stato iscritto all'ordine del giorno della seduta come richiesto dal Sindaco, con nota PG/2024/465280 del 21/05/2024, ai sensi del combinato disposto degli artt. 31, comma 4, e 33, comma 2, dello Statuto del Comune di Napoli.

La Presidente cede la parola all'Assessore Teresa Armato per l'illustrazione.

L'Assessore Teresa Armato spiega che nell'ambito dell'accordo di programma *"Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania"*, intervenuto tra il Ministero dell'Ambiente, Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio, Regione Campania, Sindaco di Napoli Commissario delegato ex OPCM 01 febbraio 2008 numero 3654, è prevista la realizzazione delle opere di *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano"*, di cui la società SOGESID S.p.A., società *in house* del Ministero dell'Ambiente, è soggetto attuatore, mentre il Comune di Napoli è beneficiario dell'opera e riveste il ruolo di autorità espropriante per le procedure, appunto, di esproprio. Ricorda che con Deliberazione n. 8 del 20/03/2017 il Consiglio Comunale, tra l'altro, ha disposto l'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità, necessari per l'attivazione delle procedure espropriative. Comunica che l'andamento dei lavori e le problematiche riscontrate in corso di esecuzione non hanno, tuttavia, consentito il completamento dei lavori e conseguentemente il completamento delle procedure espropriative e/o asservitive relative all'intervento. Spiega che con la presente proposta si richiede l'approvazione, da parte del Consiglio Comunale, della proroga di ulteriori due anni della dichiarazione di pubblica utilità, prima della scadenza del termine, per consentire il completamento delle procedure espropriative. Precisa che la proposta riveste carattere di urgenza in considerazione del termine, già prorogato con Deliberazione del Consiglio Comunale n 5 del 15/03/2022, che scade in data 08/06/2024, anche in applicazione della sospensione disposta dal comma 1 dell'art. 103 del Decreto Legislativo n. 28/2020.

La Presidente dichiara aperta la discussione e cede la parola al Consigliere Migliaccio che ha chiesto di intervenire.

Il Consigliere Migliaccio spiega che si tratta di un'opera importante, finanziata dal Ministero dell'Ambiente, che consentirà la realizzazione del collettamento della rete fognaria, nell'interesse dell'intera Città, perché permetterà di evitare i dissesti idrogeologici presenti sull'area collinare. Ritiene importante la proroga della dichiarazione di pubblica utilità, perché si consentirà di portare a termine la fase espropriativa finalizzata alla realizzazione dei condotti che permetteranno una migliore regimentazione di tutte le acque piovane del territorio, fino ad oggi convogliate nella *Vasca Tirone*, determinando non pochi disagi per i cittadini di quell'area.

La Presidente, constatato che non vi sono altre richieste di intervento, pone in votazione, per alzata di mano, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 09/05/2024, di proposta al Consiglio, assistita dallo scrutatore Massimo Cilenti, con la presenza in Aula di n. 22 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, dichiara il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 22

Voti Favorevoli: n. 21

Voti contrari: //

Astenuti: n. 1 (Consigliere Lange Consiglio)

in base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dei presenti, il Consiglio

DELIBERA

l'approvazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 09/05/2024, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli — Chiaiano", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 e s.m.i., nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania.*

La Presidente, infine, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile la Deliberazione approvata. In base all'esito dell'intervenuta votazione, per alzata di mano, a maggioranza dei presenti, con l'astensione del Consigliere Lange Consiglio, dichiara la Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 132, comma 4, del T.U. di cui al D.Lgs. 267/2000.

Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 09/05/2024 di proposta al Consiglio, composta da n. 9 pagine, progressivamente numerate nonché di allegati, costituente parte integrante della proposta, composti da n. 4 pagine numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 1088L_07_001.

Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.

La Responsabile dell'Area

dott.ssa Cinzia D'Orlando



Del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Segretario Generale
dott.ssa Monica Cinque



La Presidente del Consiglio Comunale
dott.ssa Vincenza Amato



Deliberazione di C. C. n. 19 del 28/05/2024 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 13 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 4/6/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

Il Responsabile _____

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, art. 134, del D.lgs. 267/2000, è stato comunicato con nota PG/2024/490169 del 29/05/2024 al Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici ed Espropri.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del Comma 3, art. 134 del D.lgs. 267/2000

Addi 14/6/2024

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Oriano

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

- AREA EDILIZIA SCOLASTICA
E BENI CONFISCATI;
- SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA
E SUPPORTO ALLE STRUTTURE
TECNICHE PER LL.PP. E)
ESPROPRI
- ASSESSORE INFRASTRUTTURE.

Addi 14/6/2024

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Oriano

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____

diventa esecutiva in data _____;

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. _____ pagine progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile



ORIGINALE

Mod_fdc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

SERVIZIO: EDILIZIA SCOLASTICA E SUPPORTO ALLE STRUTTURE TECNICHE PER LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

ASSESSORATO: ALLE INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E ALLA PROTEZIONE CIVILE

SG: 182 del 09/05/2024

DGC: 204 del 07/05/2024

Cod. allegati: 1088L_2024_07

Proposta di deliberazione prot. n° 7

del 06/05/2024

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 173

OGGETTO: Proposta al Consiglio di proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli — Chiaiano", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 E s.m.i., nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania".

Il giorno 09/05/2024, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 6 Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(Vicesindaco)

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Vicesindaco Laura Lieto

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 1326 del 04 agosto 2009, è stato approvato l'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania", intervenuto tra il Ministero dell'Ambiente, Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio, Regione Campania, Sindaco di Napoli Commissario delegato ex OPCM 1 febbraio 2008 n. 3654;
- il citato accordo prevede la realizzazione delle opere di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli-Chiaiano" ;
- in forza di tale accordo, la società SOGESID S.p.A., società di proprietà del Ministero dell'Ambiente, è stata individuata quale progettista e stazione appaltante delle opere in oggetto;
- il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016;
- in data 20 marzo 2017 con Delibera n. 8 immediatamente esecutiva il Consiglio Comunale:
 - ha preso atto, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011, che sono stati emessi in senso favorevole tutti i pareri necessari e obbligatori per l'approvazione della variante urbanistica inerente l'intervento denominato "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano – Camaldoli";
 - ha disposto l'efficacia della variante urbanistica, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016, ai sensi dell'art. 9 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001;
 - ha disposto l'efficacia dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001, sulle aree così come indicate nel piano particellare di esproprio facente parte del progetto definitivo dell'intervento denominato "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano – Camaldoli", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016;
- con deliberazione n. 159 del 15/05/2020, la Giunta Comunale ha preso atto del progetto esecutivo approvato da SOGESID S.p.A. e dell'aggiornamento al piano particellare di esproprio dell'intervento in assestamento rispetto alle complessive previsioni progettuali di livello esecutivo;
- in attuazione degli indirizzi di cui alla citata deliberazione G.C. n. 159/2020, il Servizio Supporto ai RUP ha provveduto alla attivazione dei decreti di occupazione di urgenza ex art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 per acquisire la disponibilità di tutte le aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori previste nel piano particellare di esproprio in assestamento, secondo l'ordine di priorità indicato dalla SOGESID.

Visto il DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'art.13 che:

- al comma 4 prevede che, se nel provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera manca l'espressa determinazione del termine entro il quale il decreto di esproprio va emanato, il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di 5 anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- al comma 5 prevede che l'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre la proroga dei termini previsti per l'adozione del decreto di esproprio per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni e prevede altresì, che le proroghe possono essere disposte, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo complessivo non superiore a quattro anni;

Dato atto che:

- il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato dal Soggetto Attuatore SOGESID SpA il giorno 11 giugno 2019 con Determinazione del Presidente ed Amministratore Delegato SOGESID n. C-1862 ;
- i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore dal Soggetto Attuatore in data 11.07.2019;
- secondo il programma dei lavori redatto dall'Appaltatore ed approvato dalla Direzione dei Lavori con nota U-3505 del 12.09.2019, la data di ultimazione dell'intervento era prevista per il 31.01.2021;
- l'andamento dei lavori e le problematiche riscontrate in corso di esecuzione non hanno consentito il completamento dei lavori e conseguentemente il completamento delle procedure espropriative e/o asservitive relative all'intervento;

- con nota Sogesid Spa U-000596 del 17/02/2022, acquisita al PG/2022/128698 del 17/02/2022, il Rup dell'intervento, ing. Claudio Gramaccioni, ha rappresentato all'Amministrazione che è in corso di approvazione perizia di variante, stimando che *la riconsegna delle aree private prese in possesso possa ultimarsi entro il 31.12.2023 e, quindi, rispettando il vincolo temporale di proroga biennale dei termini di efficacia della pubblica utilità.*
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 15/3/2022 è stata prorogata la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento di due anni a tutto il 08/06/2024;

Considerato che i lavori non risultano terminati e che la riconsegna delle aree private prese in possesso, da parte del Soggetto Attuatore, non è ancora intervenuta se non per quelle interessate dal tratto fognario su Traversa di Via Piscinelle ai Guantai;

Ritenuto che risulta pertanto necessario, al fine di completare l'intervento, prorogare i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di ulteriori due anni due, entro la scadenza del termine di validità della stessa, come previsto dal comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i, per consentire all'Autorità espropriante di procedere all'emanazione dei decreti di esproprio e di asservimento;

Dato atto che l'approvazione, da parte del Consiglio Comunale, della proroga della dichiarazione di pubblica utilità riveste carattere di urgenza in considerazione del termine di validità della stessa che scade il 08/06/2024;

Considerato che ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. è stato effettuato l'avviso di avvio del procedimento per la ulteriore proroga della dichiarazione di pubblica utilità mediante pubblico avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente.

Si attesta che il presente provvedimento non contiene dati personali.

L'allegato, costituente parte integrante della presente proposta, composto dal documento Avviso di avvio del procedimento della proroga della p.u. repertoriato con il n. 1088L_07_001 per complessive 4 pagine progressivamente numerate, firmato digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SUPPORTO ALLE
STRUTTURE TECNICHE PER LAVORI PUBBLICLED ESPROPRI

Alfonso Ghezzi

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

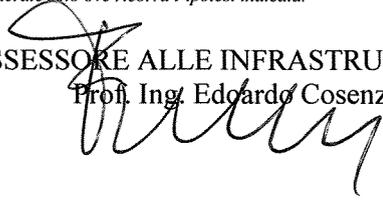
Proporre al Consiglio Comunale di prorogare di ulteriori due anni, ai sensi del comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i, i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano" previsto nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania", già dichiarata con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 20 marzo 2017 e prorogata con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 15 marzo 2022.

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cricque

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

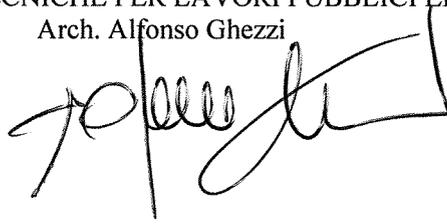
(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE
Prof. Ing. Edoardo Cosenza



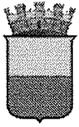
IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SUPPORTO ALLE
STRUTTURE TECNICHE PER LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

Arch. Alfonso Ghezzi



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 07 DEL 06/05/2024 AVENTE AD OGGETTO: proposta al Consiglio di proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 e s.m.i., nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania".

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici ed Espropri esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

.....
.....
.....

Addì, 06/05/2024

IL DIRIGENTE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SUPPORTO ALLE
STRUTTURE TECNICHE PER LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

Alfonso Ghezzi

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 07/05/2024..... e protocollata con il n. 2024/2024..... ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VEDI PARERE ALLEGATO -

.....
.....
.....

Addì, 9/5/2024

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Area Ragioneria

Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO - PROP. N. 07 DEL 06-05-2024 (DGC 204 DEL 07-05-2024) - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SUPPORTO ALLE STRUTTURE TECNICHE PER LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

La proposta di deliberazione in esame propone al Consiglio Comunale di prorogare di ulteriori due anni i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano", già dichiarata con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 20 marzo 2017 e prorogata con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 15 marzo 2022.

La proposta di che trattasi non comporta, allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul Patrimonio dell'Ente, in quanto dalla lettura del provvedimento non si evincono spese e o oneri a carico del Comune. Pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Napoli, li 09-05-2024

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 7 DEL 6.5.2024
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SUPPORTO ALLE STRUTTURE TECNICHE PER LAVORI PUBBLICI E ESPROPRI
 PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 9.5.2024
SG 182 – proroga dichiarazione pubblica utilità

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende proporre al Consiglio Comunale di prorogare di ulteriori due anni i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli — Chiaiano".

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

La pubblica utilità dell'intervento, dichiarata con deliberazione di C.C. n. 8/2017 è stata già oggetto di una precedente proroga di due anni (fino all'8.6.2024), disposta con deliberazione di C.C. n. 5/2022.

La nuova proroga viene proposta in quanto "i lavori non risultano terminati e [...] la riconsegna delle aree private prese in possesso, da parte del Soggetto Attuatore, non è ancora intervenuta se non per quelle interessate dal tratto fognario su Traversa di Via Piscinelle ai Guantai".

La dirigenza riferisce nella narrativa che "ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. è stato effettuato l'avviso di avvio del procedimento per la ulteriore proroga della dichiarazione di pubblica utilità mediante pubblico avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Napoli".

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: non espresso in quanto il Ragioniere Generale dichiara che "La proposta di che trattasi non comporta allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul Patrimonio dell'Ente, in quanto dalla lettura del provvedimento non si evincono spese e o oneri a carico del Comune Pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile".

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

La proroga della dichiarazione di pubblica utilità viene proposta ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001, in cui si dispone, fra l'altro, che "[...] 3. Nel provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera può essere stabilito il termine entro il quale il decreto di esproprio va emanato. 4. Se manca l'espressa determinazione del termine di cui al comma 3, il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera. 5. L'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre proroghe dei termini previsti dai commi 3 e 4 per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. Le proroghe possono essere disposte, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo complessivo non superiore a quattro anni. 6. La scadenza del termine entro il quale può essere emanato il decreto di esproprio determina l'inefficacia della dichiarazione di pubblica utilità. [...]"

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Il Programma 06 della sezione operativa del DUP 2024/2026 prevede per l'anno 2024 il perseguimento dei seguenti obiettivi: "Emissione dei decreti di asservimento e di espropriazione delle aree interessate

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

Il funzionario, Simona Lombardi

Il dirigente vicario, Francesco Tanda

dall'intervento "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli – Chiaiano". Attivazione del decreto di occupazione d'urgenza ex art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 per l'acquisizione della disponibilità delle aree occorrenti per l'esecuzione dei tratti fognari integrativi dell'intervento Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli – Chiaiano, previo trasferimento a cura di SOGESID al Comune di Napoli delle somme previste nei piani particellari per la liquidazione delle indennità agli aventi diritto."

- PRONUNCE DELLA GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA/CONTABILE O DELL'ANAC DI INTERESSE CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA

Il Consiglio di Stato - sezione IV – con sentenza n. 1750/2014 si è soffermato sull'istituto della proroga della dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 13, comma 5, del D.P.R. 327/2001 ed ha evidenziato che "i casi di forza maggiore devono, quantomeno, presentare la caratteristica di essere indipendenti dalla volontà dell'espropriante e, comunque, da questi non prevedibili, secondo criteri di ordinaria diligenza [...] le "comprovate ragioni" devono risultare da idonea motivazione giustificatrice della disposta proroga, ma non devono essere rappresentate necessariamente da ipotesi imprevedibili, ben potendo esse consistere in complessità e/o ritardi del procedimento espropriativo, dipendenti dalla pluralità degli espropriandi e dalla natura dell'opera."

- CONSIDERAZIONI FINALI

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 09/05/2024
13:33
Segreto Certificato:
25084970
Valido dal 10/08/2021 al
10/08/2024
InfoCert Firma Qualificata
2

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

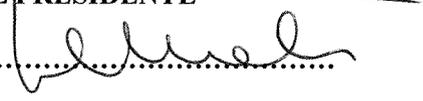
Visto:
Il Sindaco

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 173 del 09/05/2024 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate;

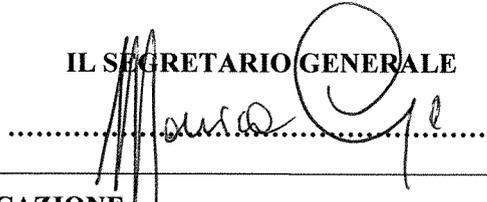
nonché da allegati come descritti nell'atto.*
*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



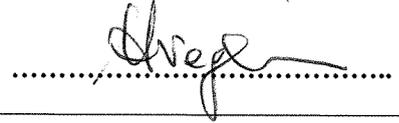
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 10/05/2024.... e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D. Lgs. 267/2000).
- Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione



ITER SUCCESSIVO

- Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
- Deliberazione decaduta _____
- Altro _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n..... del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO
(ART. 13 DPR N. 327/01 E S.M.I.
E ARTT. 7 – 8 LEGGE N. 241/90 E S.M.I.)

Oggetto: avviso di avvio del procedimento diretto alla proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli – Chiaiano*", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 1326 del 04 agosto 2009, è stato approvato l'accordo di programma "*Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania*", intervenuto tra il Ministero dell'Ambiente, Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio, Regione Campania, Sindaco di Napoli Commissario delegato ex OPCM 1 febbraio 2008 n. 3654;
- il citato accordo prevede la realizzazione delle opere di "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli-Chiaiano*";
- in forza di tale accordo la società SOGESID S.p.A., società di proprietà del Ministero dell'Ambiente, è stata individuata quale progettista e stazione appaltante delle opere in oggetto;
- il responsabile unico del procedimento è l'ing. Claudio Gramaccioni della SOGESID S.p.A.;
- il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016;
- in data 20 marzo 2017 con Delibera n. 8 immediatamente esecutiva il Consiglio Comunale:
 - ha preso atto, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011, che sono stati emessi in senso favorevole tutti i pareri necessari e obbligatori per l'approvazione della variante urbanistica inerente l'intervento denominato "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano – Camaldoli*";
 - ha disposto l'efficacia della variante urbanistica, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016, ai sensi dell'art. 9 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001;



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

- ha disposto l'efficacia dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001, sulle aree così come indicate nel piano particellare di esproprio facente parte del progetto definitivo dell'intervento denominato "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano – Camaldoli*", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016;
- con Delibera n. 159 del 15/05/2020 la Giunta Municipale ha preso atto del progetto esecutivo approvato da SOGESID S.p.A. e dell'aggiornamento al piano particellare di esproprio dell'intervento in assestamento rispetto alle complessive previsioni progettuali di livello esecutivo;

Visto il DPR 327/2001 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'art.13 che:

- al comma 4 prevede che, se nel provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera manca l'espressa determinazione del termine entro il quale il decreto di esproprio va emanato, il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di 5 anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- al comma 5 prevede che l'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre la proroga dei termini previsti per l'adozione del decreto di esproprio per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni e prevede altresì, che le proroghe possono essere disposte, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo complessivo non superiore a quattro anni;

Dato atto che:

- il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato dal Soggetto Attuatore SOGESID SpA il giorno 11 giugno 2019 con deliberazione n. C-1862;
- i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore dal Soggetto Attuatore in data 11.07.2019;
- secondo il programma dei lavori redatto dall'Appaltatore ed approvato dalla Direzione dei Lavori con nota U-3505 del 12.09.2019, la data di ultimazione dell'intervento era prevista per il 31.01.2021;
- l'andamento dei lavori e le problematiche riscontrate in corso di esecuzione non hanno consentito il completamento dei lavori e conseguentemente il completamento delle procedure espropriative e/o asservitive relative all'intervento;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 15/3/2022 è stata prorogata la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento di due anni a tutto il 08/06/2024;



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

Considerato che i lavori non risultano terminati e che la riconsegna delle aree private prese in possesso, da parte del Soggetto Attuatore, non è ancora intervenuta se non per quelle interessate dal tratto fognario su Traversa Via Piscinelle ai Guantai;

Ritenuto che risulta pertanto necessario, al fine di completare l'intervento, prorogare i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di ulteriori anni due, entro la scadenza del termine di validità della stessa, come previsto dal comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i, per consentire all'Autorità espropriante, di procedere all'emanazione dei decreti di esproprio e di asservimento;

Considerato che ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. occorre effettuare l'avviso di avvio del procedimento nei confronti delle ditte proprietarie dei terreni interessati dalla ulteriore proroga della dichiarazione di pubblica utilità dichiarata con la citata Delibera di Consiglio Comunale n. 8/2017 e già prorogata con Delibera di C.C. n. 5/2022, come individuati nel piano particellare di assestamento di cui alla Delibera di G.M. n. 159/2020;

Ritenuto di dover mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili di effettuare osservazioni nei termini di legge;

Tutto ciò premesso e considerato

AVVISA

I proprietari delle aree soggetti ad esproprio e/o asservimento, secondo le risultanze catastali e secondo i piani particellari già depositati in occasione dell'approvazione del progetto in epigrafe, specificati nei piani assestamento di cui alla Delibera G.M. n. 159/2020, ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità:

- che il termine dell'8 giugno 2024, richiamato nelle premesse, verrà prorogato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a tutto il 7 giugno 2026, al fine di permettere il completamento delle procedure attualmente in corso;
- che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato possono presentare eventuali osservazioni scritte da inviare entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso affisso all'Albo Pretorio nelle seguenti modalità
 - Servizio Postale, inviando le osservazioni al seguente indirizzo:
 - a) Comune di Napoli, Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici ed Espropri c/o Protocollo Generale, Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 80133 Napoli;
 - P.E.C. da inviare al seguente indirizzo: supporto.rup@pec.comune.napoli.it
- che gli atti a supporto sono visionabili presso gli uffici del servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici ed Espropri del Comune di Napoli siti in p.zza Cavour 42, nei giorni di martedì e mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 previo



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

richiesta di appuntamento contattando l'ing. Luca Basile (081-7959449;
luca.basile@comune.napoli.it);

Il Dirigente
Arch. Alfonso Ghezzi