

## CONSIGLIO MUNICIPALITA' 9 -PIANURA/SOCCAVO

### PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 21 dicembre 2021

L'anno 2021, addì 21 del mese di dicembre, convocato nei modi di legge per le ore 9.00, si è riunito in modalità da remoto, alle ore 11,10, previo tempestivo avviso di slittamento della convocazione alle ore 11.00 (inviato a mezzo PEC ai partecipanti), il Consiglio della Municipalità 9 Pianura-Soccavo per la trattazione dei seguenti argomenti iscritti all'Ordine del Giorno, debitamente pubblicati all'Albo Pretorio:

- 1) **“Presentazione Ufficio Tecnico Municipale e approfondimento criticità territoriali”;**
- 2) **“Varie ed eventuali”.**

Lo slittamento è da imputarsi all'aumento dei contagi da Covid 19 che ha determinato l'autorità statale a promanare ulteriori norme a tutela della pubblica e privata incolumità.

Presiede il Presidente della Municipalità 9, Avv. Andrea Saggiomo.

Assiste, in qualità di Segretario, il Direttore della Municipalità 9, Col. Agliata Dott.ssa Antonietta.

Il Presidente fornisce indicazioni sulle modalità per lo svolgimento del Consiglio via Zoom, applicazione di teleconferenza e, poi, dichiara aperta la seduta. Invita, quindi, il Direttore a procedere all'appello nominale dei Consiglieri.

Risultano presenti i Sigg.:

Baiano Angela – Bassano Federica – Bianchimani Roberto – Birra Giorgio – Curcio Massimo – De Simini Antonio – Di Costanzo Luca – Di Gennaro Valentina – Di Martino Antonio – Gaetano Giuseppe – Gelormini Mario – Izzi Elio – Mazziotti Mario – Palmese Salvatore – Patierno Ugo – Pisano Roberto – Ragno Assunta – Tirelli Fabio – Valentino Mattia – Varchetta Vincenza – Zarra Giovanni – Zeconi Luigi

Il Direttore comunica che risultano **presenti n° 22 Consiglieri più il Presidente**, pertanto, dichiara valida la seduta.

Il Presidente introduce la seduta chiarendone il carattere divulgativo, soprattutto per i Consiglieri che sono alla prima consiliatura. Cede, poi, la parola all'Ingegnere Pasquale Baiano, apicale dell'Ufficio Tecnico Municipale.

**Alle ore 11.14 il consigliere De Giulio Teresa si collega alla stanza virtuale.**

#### **Presenti n. 23 Consiglieri**

Il Consigliere Birra chiede di porre in votazione il rinvio di un'ora per andare incontro alle esigenze dei Consiglieri che dovranno giustificare l'assenza da lavoro. Il Presidente rimanda l'intervento dell'Ingegnere Baiano e propone la votazione per prendere atto dell'intervenuta modifica della modalità di tenuta del Consiglio e dello slittamento dell'orario di svolgimento.



**Alle ore 11.16 il consigliere Lezzi Maurizio risulta assente.**

**Presenti n. 22 Consiglieri**

Si procede alla votazione per appello nominale.

**Presenti n° 22**

**Votanti n° 22 + il Presidente**

**Assenti: Lezzi Maurizio, Mangiapia Giovanni, Monaco Patrizia, Petra Valerio, Romano Agostino, Sanges Salvatore.**

**Favorevoli n° 22 :** Baiano Angela – Bassano Federica – Bianchimani Roberto – Birra Giorgio – Curcio Massimo – De Simini Antonio – Di Costanzo Luca – Di Gennaro Valentina – Di Martino Antonio – Gaetano Giuseppe – Gelormini Mario – Izzi Elio – Mazziotti Mario – Palmese Salvatore – Patierno Ugo – Ragno Assunta – Tirelli Fabio – Valentino Mattia – Varchetta Vincenza – Zarra Giovanni – Zeconi Luigi + il Presidente Avv. Andrea Saggiomo

**Contrari : Pisano Roberto**

**Astenuti : Nessuno**

Il Direttore informa della presa d'atto di cui sopra.

Il Presidente cede la parola all'Ingegnere Baiano.

L'Ingegnere Pasquale Baiano rivolge un in bocca al lupo al Consiglio tutto e passa a spiegare quali sono le competenze dell'Ufficio Tecnico Municipale, attraverso la lettura del Regolamento delle Municipalità. Cita l'art. 18 che detta le funzioni relative alla manutenzione urbana. La lettera A di suddetto articolo è quella che riguarda una delle principali competenze assegnate all'Ufficio Tecnico ovvero la manutenzione delle strade secondarie, come ad esempio via Epomeo e via Montagna Spaccata. Per viabilità primaria si intende quella che consente la circolazione nella città di Napoli e per le sue aree limitrofe. La lettera B dell'articolo indica una competenza che oggi non spetta più alla Municipalità, ma ora è gestione dell'Azienda Speciale “ABC Acqua Bene Comune Napoli” tramite incarico dalla Municipalità con contratto di servizio integrato in merito alla tematica “Acqua”. La lettera C assegna alla Municipalità la manutenzione ordinaria e straordinaria in merito agli immobili che ospitano uffici municipali mentre la lettera D si riferisce alle scuole, rispetto alle quali gli oneri sono maggiori perché gli edifici scolastici presenti sul territorio municipale sono numerosi. La lettera E interessa la manutenzione ordinaria e straordinaria dei mercatini rionali coperti e scoperti, la G e la H, rispettivamente, impianti ed attrezzature sportive e i cimiteri, competenze che non sono ancora, effettivamente, transitate alla Municipalità. La lettera F è relativa ai parchi, sui quali la Municipalità ha piena competenza.

**Alle ore 11.29 il consigliere Romano Agostino e Luongo Franco si collegano alla stanza virtuale.**

**Presenti n. 24 Consiglieri**

L'Ingegnere Baiano ricorda che sul territorio della Municipalità sono presenti 38 plessi scolastici e 130 mila m<sup>2</sup> di verde, a cui bisogna aggiungere i 50 mila delle scuole, una volta oggetto di cura da parte di 40 giardinieri che, oggi, si sono ridotti a soli 3 unità. Le competenze sui cimiteri, chiarisce l'Ingegnere, sono ancora affidate al Servizio Centrale Cimiteri. In merito ai mercati, precisa che quelli coperti sono ormai dismessi e ne rimangono solo 2, entrambi scoperti, uno a Pianura ed uno a Soccavo. L'Ingegnere sottolinea come i due territori siano molto diversi tra loro e di conseguenza afflitti da problematiche differenti. Nel corso degli anni, ad esempio, Pianura non è stata oggetto di



un preciso sviluppo urbanistico ed è soggetta alle problematiche inerenti il dissesto idrogeologico, il funzionamento del sistema fognario e la manutenzione delle strade. A Soccavo i problemi sono quelli di manutenzione ordinaria. Il Dottor Baiano aggiunge che un altro problema grave è quello dei cantieri in sospeso, numerosi su tutto il territorio e quello dei lavori che interessano gli edifici popolari che risalgono al Terremoto del 1980. Anche edifici più noti come il Poliambulatorio di Pianura e il Polifunzionale di Soccavo sono interessati da diverse deficienze. Tale situazione è imputabile anche alla mancanza di personale e di risorse e l'ultimo PEG (Piano Esecutivo di Gestione), in questo senso, non rappresenterà un cambio di rotta visti i "solì" 24.000 Euro messi a disposizione.

Il Consigliere De Simini chiede cosa sia il PEG.

L'Ingegnere chiarisce che, entro 20 giorni dalla ratifica del Bilancio, si stila questo documento che stabilisce le risorse che saranno assegnate ad ogni singola Municipalità e conclude il suo intervento.

Il Presidente invita i Consiglieri a prenotarsi per poter proseguire nel migliore dei modi lo svolgimento del Consiglio.

Il Consigliere Curcio chiede delucidazioni in merito ad un presunto stanziamento di un milione di euro, destinato ad alcune scuole del territorio.

L'Ingegnere Baiano precisa in merito che si tratta di fondi già stanziati nel corso della precedente consiliatura e che sono stati in parte investiti grazie all'operato del Servizio Tecnico Scuole.

Il Consigliere Curcio domanda se il resto dei fondi possono ancora essere smistati per ovviare a problemi di altre scuole.

Il Dottor Baiano replica che si tratta di una possibilità e sottolinea l'importanza di tali risorse, ricordando come siano già stati investiti 900 mila Euro per le mense a terra e che, attualmente, gli edifici scolastici sono stati oggetto di tutte le verifiche del caso, così come gli edifici che ospitano uffici della Municipalità. Inoltre, annuncia che si sta già decidendo come investire le risorse del PEG 2022 (che sarà approvato entro il 31 dicembre 2021). Se non dovesse esserci l'approvazione, si ricorrerà al bilancio provvisorio (caratterizzato da risorse in dodicesimi) e lo stanziamento avverrà, poi, a Febbraio. L'Ingegnere conclude affermando che l'ostacolo più grande è la mancanza di risorse.

Il Presidente invita il Consigliere Agostino Romano ad intervenire. Seguiranno i Consiglieri Gaetano e Bianchimani.

Il Consigliere Romano esordisce auspicando un cambio di rotta rispetto alla consiliatura conclusa. Ricorda che con i precedenti colleghi fece richiesta per un Documento di Valutazione dei Rischi, non solo per le Scuole, interpellando le istituzioni centrali, tra cui il Governo e la Protezione Civile, a fronte anche del fatto che il territorio municipale è parte della "zona rossa" dei Campi Flegrei. Chiede se tale cosa ha avuto degli sviluppi.

L'Ingegnere Baiano risponde che ci si sta attivando per effettuare le verifiche riguardanti la vulnerabilità sismica degli edifici, per il tramite dell'Ingegnere Stellone.

A questo punto interviene il Consigliere Gelormini, il quale precisa che la seduta di Consiglio in corso ha natura divulgativa e che sarebbe preferibile rimandare l'approfondimento di determinate tematiche a futuri incontri, preposti proprio alla risoluzione delle criticità che caratterizzano il territorio.



Il Consigliere Romano si scusa per l'equivoco.

Il Consigliere Gelormini precisa che, una volta operativi, ci sarà modo di informarsi e fornire risposte alle problematiche territoriali.

Il Presidente chiarisce che le sedute consiliari sono luoghi deputati all'intervento dei Consiglieri e dichiara di apprezzare lo spirito di iniziativa che essi dimostrano.

Il Consigliere Gaetano domanda se si possono ottenere chiarimenti riguardo all'intervento dell'Ingegnere Baiano.

**Alle ore 11.47 il consigliere Lezzi Maurizio si collega alla stanza virtuale.**

### **Presenti n. 25 Consiglieri**

Il Presidente ritiene auspicabile aspettare un altro momento istituzionale per ottenere maggiori informazioni su quanto detto e, perciò, a porre domande in merito in altra sede.

Il Consigliere Gaetano fa sua la risposta del Presidente, ma dichiara di aver ricevuto una segnalazione da parte di una mamma per quanto riguarda una classe della Scuola Pistelli soggetta ad infiltrazioni e spera che le attività scolastiche non subiscano ritardi per tale ragioni.

L'Ingegnere Baiano interviene dichiarando che l'incarico è stato già affidato a chi di dovere e si sta provvedendo alla risoluzione del problema.

Il Presidente dà la parola al Consigliere Bianchimani, il quale saluta i presenti e ringrazia il Dottor Baiano per il suo intervento. Poi, domanda se nei fondi previsti dal PEG ci saranno anche risorse stanziare dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) varato dall'attuale Governo Nazionale, per ciò che riguarda la capacità di intervento degli uffici tecnici.

L'Ingegnere Baiano replica che non crede che le Municipalità rientreranno nell'ambito del PNRR dato che tali fondi sono destinati agli uffici istituzionali centrali ed esplicita che gli uffici tecnici della Municipalità non hanno competenza sugli immobili a reddito.

**Alle ore 11.55 il consigliere Curcio Massimo risulta assente.**

### **Presenti n. 24 Consiglieri**

Il Consigliere Bianchimani precisa l'intento provocatorio della sua domanda, anche a fronte di quanto detto sulle scuole.

L'Ingegnere Baiano ricorda l'operatività del Servizio Tecnico Scuole e annuncia anche che c'è la possibilità dell'apertura di una nuova scuola sul territorio municipale, ricorrendo proprio alle risorse del PNRR. Aggiunge che, attraverso il relativo Programma Triennale Regionale, si dovrebbero mettere in essere anche ulteriori interventi.

Il Presidente cede la parola al Consigliere Mazziotti, il quale chiede all'Ingegnere delucidazioni sulla situazione del Parco in via Anco Marzio. Il Dottor Baiano riconosce che si tratta di una vicenda molto complessa e che il collega, Architetto Bucci ha già posto in essere un primo intervento per la demolizione di opere abusive, che comportano la chiusura dell'area, si spera, solo fino al giorno di Natale.



In merito il Consigliere Mazziotti lamenta la mancata comunicazione al Consiglio e l'Ingegnere ricorda che le ordinanze vanno affisse al parco, le relative comunicazioni sono fornite alla Polizia Locale e alla Ditta incaricata dei lavori. Il Dottor Baiano si scusa per il mancato coinvolgimento della Presidenza nel processo di informazione, ma ha voluto dare la priorità allo svolgimento dei lavori.

Il Presidente chiede se ci sono altri interventi. Il Consigliere Tirelli afferma la necessità di entrare nello specifico delle questioni affrontate e, soprattutto, di ragionare sulla ricostruzione delle abitazioni ex L. 219/1981 anche se tale competenza non è di interesse municipale. Il Consigliere dichiara che è doveroso farlo, così come occuparsi, per esempio, dello stato del Parco "Falcone e Borsellino" e degli alberi posti in via Epomeo. Una modalità adottabile per rispondere tempestivamente a queste criticità potrebbe essere quella dell'istituzione di Consigli monotematici, possibilità che la precedente consiliatura, fallimentare, non ha preso in considerazione.

L'Ingegnere Baiano rassicura che le situazioni citate sono tutte già state attenzionate.

**Alle ore 12.16 il consigliere Monaco Patrizia si collega alla stanza virtuale.**

**Presenti n. 25 Consiglieri.**

Il Presidente cede la parola ai Consiglieri Di Costanzo e Di Giulio.

Il Consigliere Di Costanzo ringrazia l'Ingegnere per le sue spiegazioni e si ricollega a quanto detto dal collega Tirelli. Invita, quindi, il Presidente e il Dottor Baiano a prendere in considerazione l'avvio di iter per l'affido di progetti e per l'aggiornamento delle ditte che si occupano della tematica ambientale, questione molto sentita dai tanti comitati di quartiere esistenti, pronti ad intervenire anche in prima persona come nel caso del Parco "Falcone e Borsellino" e del Parco "Don Gallo". Chiede se possibile un'eventuale integrazione del Regolamento di Municipalità per quanto riguarda la tematica ambientale.

Il Presidente dichiara che, in merito all'ultimo Parco citato, ha preso visione della nota relativa e che si attiverà per trovare la migliore soluzione possibile. Purtroppo, le numerose criticità territoriali e la situazione pandemica in atto rendono il lavoro più complesso. Assicura, comunque, che sarà fornita risposta a tale problematica.

Allora, il Consigliere Di Costanzo invita ancora l'Ingegnere Baiano a prendere in considerazione l'integrazione del Regolamento della Municipalità con sub regolamenti. Il Dottor Baiano precisa che si tratta di una tematica complessa, ma che da tempo tiene sotto osservazione.

Il Consigliere De Giulio chiede una tavola rotonda sui plessi scolastici così da poter fornire risposte perché ci sono scuole che le attendono da tempo e spera che, anche a seguito dell'approvazione del nuovo PEG, ci siano ulteriori interventi.

L'Ingegnere Baiano assicura che la situazione è costantemente monitorata con il collega, Ingegnere Parente, che ha un quadro completo della stessa.

**Alle ore 12.28 il consigliere Tirelli Fabio risulta assente.**

**Presenti n. 24 Consiglieri**

Il Presidente dà la parola al Consigliere De Simini che ringrazia l'Ingegnere per la sua disponibilità e chiede chiarimenti al Presidente sulle PEC istituzionali e quale sia il motivo dietro alla chiusura di



via Aragona.

É l'Ingegnere a rispondere al quesito su via Aragona. A causa del recente maltempo i manufatti fognari sono stati sottoposti ad un ingente stress che ha dato origine a rigurgiti fognari, a loro volta, causa di buche per le quali si è dovuto ricorrere alla chiusura. L'azienda ABC riteneva fosse tutto in regola; comunque la colmatatura delle buche è operazione rapida e, perciò, a breve l'asse viario riaprirà.

Il Consigliere De Simini domanda di nuovo quando arriveranno le PEC istituzionali e il Presidente chiarisce che gli organi preposti hanno provveduto a svolgere quanto necessario. Le tempistiche esulano dall'attività della Municipalità che, comunque, ha già sollecitato chi di dovere.

Il Presidente chiede se c'è qualcun altro che voglia intervenire.

Il Consigliere Di Costanzo precisa che, per entrare a Palazzo San Giacomo, è stato sottoposto a dei controlli e si lamenta dell'impossibilità, per lui eletto facente carica, di usufruire liberamente degli uffici comunali. Farà presente la cosa al Sindaco e invita i colleghi Consiglieri a fare lo stesso.

Il Presidente prende atto della cosa, ricordando però che il tutto dovrebbe essere dovuto all'andamento dell'epidemia; comunque assicura che farà sentire la sua voce al riguardo. Poi, comunica che la precedente votazione si è svolta senza scrutatori e che, quindi, bisogna ripeterla.

**Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Bianchimani, Gaetano e Zarra.**

Si procede alla votazione per appello nominale.

**Presenti n° 23**

**Votanti n° 23 + il Presidente**

**Assenti: Curcio Massimo, Lezzi Maurizio, Mangiapia Giovanni, Petra Valerio, Tireli Fabio, Sanges Salvatore.**

**Favorevoli n° 22 :** Baiano Angela – Bassano Federica – Bianchimani Roberto – Birra Giorgio – De Giulio Teresa – De Simini Antonio – Di Costanzo Luca – Di Gennaro Valentina – Di Martino Antonio – Gelormini Mario – Izzi Elio – Luongo Franco - Mazziotti Mario – Monaco Patrizia - Palmese Salvatore – Patierno Ugo – Ragno Assunta – Romano Agostino – Valentino Mattia – Varchetta Vincenza – Zarra Giovanni – Zeconi Luigi + il Presidente Avv. Andrea Saggiomo

**Contrari : Pisano Roberto**

**Astenuti :**

Il Direttore informa che la ratifica chiesta dal Consigliere Birra è approvata.

**Si ha quindi la presa d'atto del cambio di modalità di svolgimento del Consiglio Municipale da in presenza a remoto e della posticipazione dell'orario di convocazione del Consiglio.**

Il Presidente domanda se ci sono altri interventi.

Il Consigliere Izzi dichiara di non aver bisogno della giustificica.

Il Presidente avvisa che i prossimi Consigli si svolgeranno da remoto ed invita a scaricare la piattaforma "Zoom".

Il Consigliere Gaetano chiede un incontro per discutere delle Commissioni.

Il Presidente chiarisce che la giustificica partirà dalle ore 9.00 e che avrebbe piacere ad incontrare i capigruppo.

**Il Direttore dichiara conclusa la seduta alle ore 12.50.**

**Si sottolinea che difficoltà tecniche legate all'utilizzo della piattaforma ZOOM hanno contraddistinto lo svolgimento della seduta di Consiglio, con tutto ciò che ne consegue.**

***Il Presidente***  
***Avv. Andrea Saggiomo***

***Il Direttore***  
***Col. Agliata Dott.ssa Antonietta***

